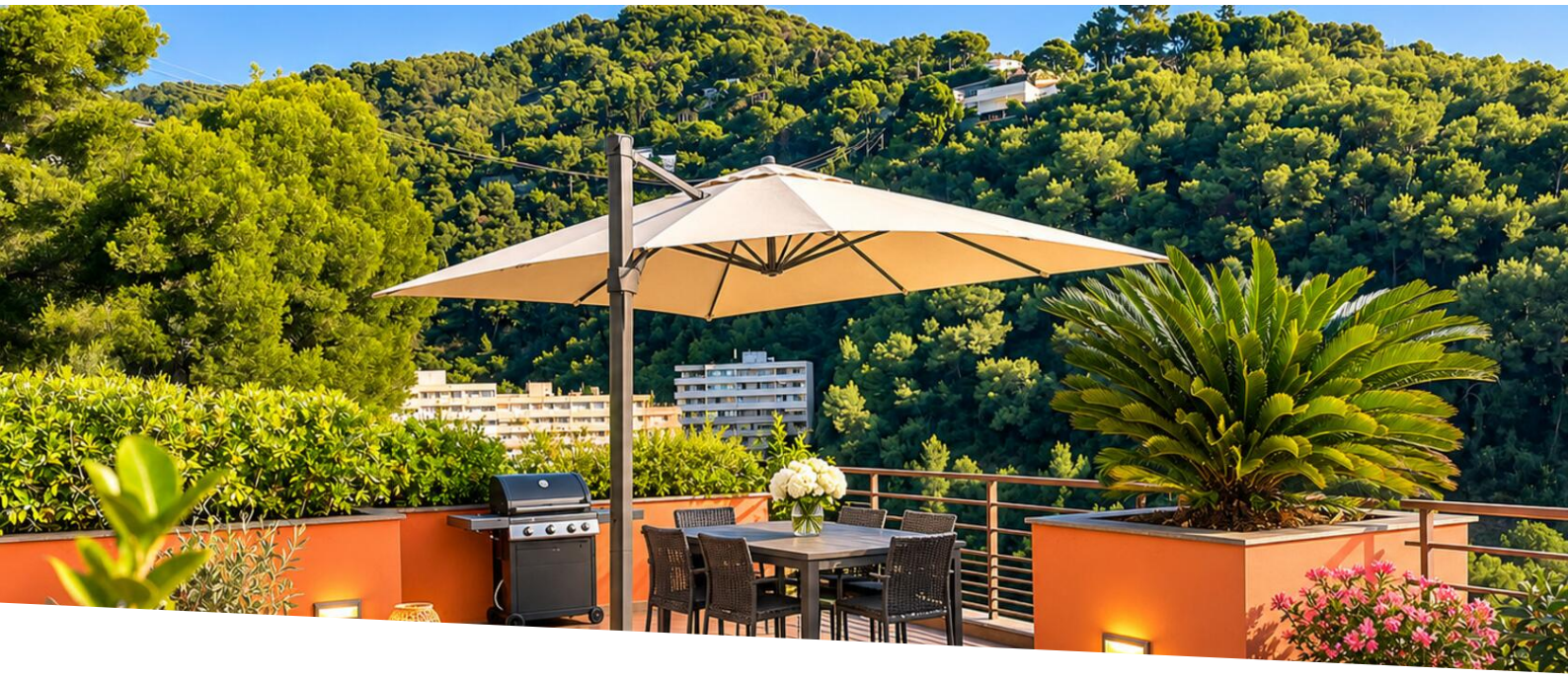
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – TRILOCALE CON VISTA MARE PANORAMICA E TERRAZZA SUL TETTO PRIVATA

Vendita

785 000 €

Tipo di proprietà **Loft**	*Stanze* **3 stanze**
Quartiere **Cabbe-Saint Roman**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **61 m²**
Superficie terrazza **90 m²**	*Camere* **2**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **2**	*Vista* **Vue mer**
Rif. **VFOL1026-42**	

61 m² di superficie abitabile | 2 camere da letto | Terrazza di 38 m² | Rooftop di 52 m² | Piscina | Posto auto privato

A meno di 10 minuti da Monaco, scoprite questo magnifico appartamento di 3 locali situato in un residence esclusivo e riservato, dotato di piscina sul tetto.

Caratterizzato da una luminosità eccezionale e da una splendida vista sul Mediterraneo e sulla spiaggia del Golfe Bleu, questo appartamento – in eccellenti condizioni – offre un contesto abitativo privilegiato.

Si compone di un luminoso soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata, due camere da letto e un bagno.

Il suo vero punto di forza sono i due magnifici spazi esterni:

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Una terrazza di 38 m², accessibile direttamente dal soggiorno, dalla cucina e dalle due camere da letto.

Un rooftop privato di 52 m², che regala una vista panoramica a 360° sul mare e sulle colline circostanti.

Il residence dispone di una piscina sul tetto e di un ascensore.

Un posto auto privato completa la proprietà.

Una soluzione rara alle porte di Monaco, ideale come residenza principale, punto d'appoggio in Costa Azzurra o investimento immobiliare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.