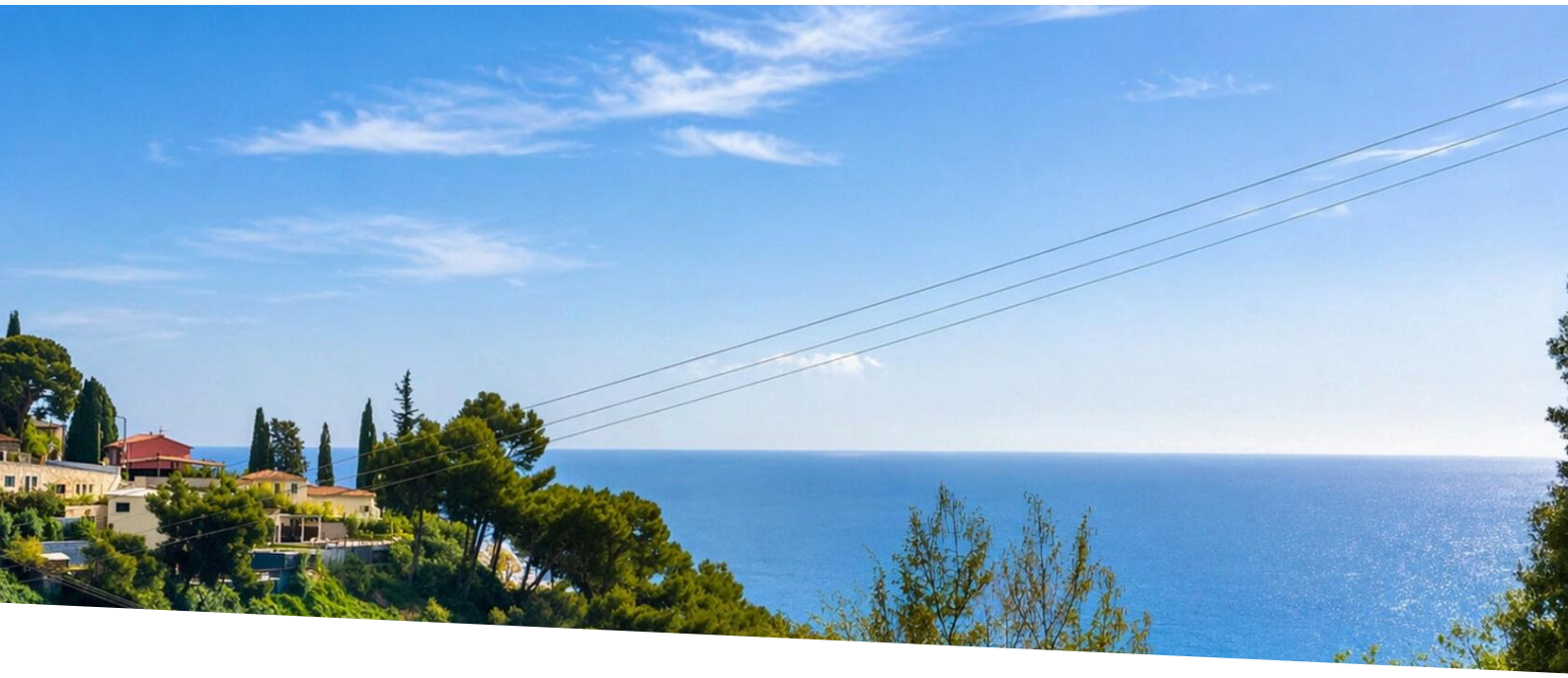
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Vicino a Monaco – Trilocale di 93 m², terrazze, vista mare e garage

Vendita

450 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**	*Quartiere* **Cabbe-Saint Roman**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **93 m²**	*Superficie terrazza* **40 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**	*Livello* **2**	*Vista* **Vue mer**
Rif. **VFO-0526-1EV**			

In un piccolo condominio vicino a Monaco, questo appartamento di 93 m² offre un luminoso soggiorno di 40 m² con ampia vetrata e vista mare, una cucina parzialmente separata, due camere e due bagni con doccia e WC.

Una terrazza di 50 m² con cucina estiva e locale laboratorio, oltre a una seconda terrazza al piano superiore, amplia gli spazi esterni. Completano l'immobile numerosi spazi contenitivi e un garage chiuso.

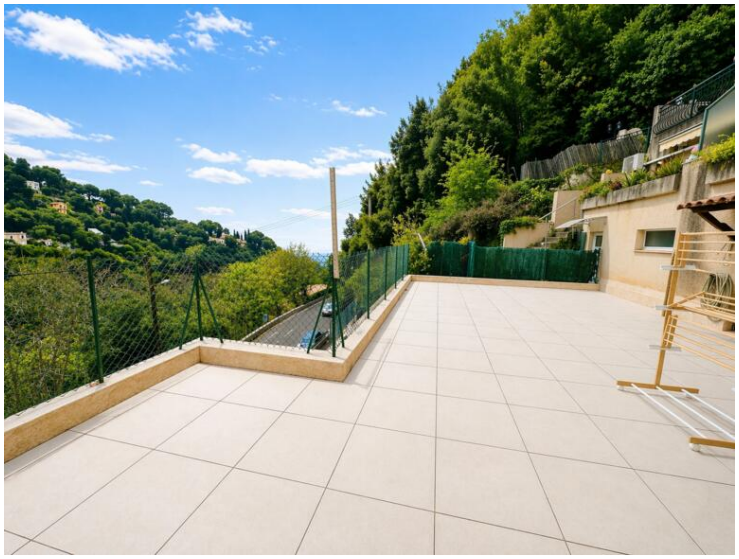
Condominio composto da 14 lotti, senza procedimenti in corso.
Diagnosi energetica francese (DPE): 114 kWh/m²/anno. Spesa energetica annua stimata: da 880 € a 1.190 €.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

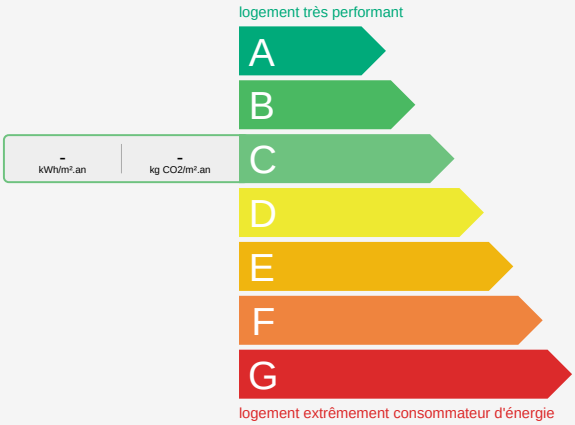








Diagnostique de Performances Énergétiques



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.