Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



BELLE 2 CAMERE CON PARCHEGGIO - ARREDATE E CLIMATIZZATE - USO MISTO

Affitto arredato | Esclusività | 6 000 € / mese

+ Spese : 350 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Rocazur**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **46 m²**	*Parking* **1**
Livello **2**	*Spese* **350 €**
Condizione **Ristrutturato**	*Ammobiliato* **Si**
Uso misto **Si**	*Exposition* **Nord Ovest**
Data di liberazione **01/12/2026**	*Rif.* **MIMROCAZURLOC**

Situato nella parte nord-orientale di Monaco, il quartiere di Saint Roman è circondato dalla recentemente trasformata spiaggia di Larvotto e offre viste mozzafiato sul Mar Mediterraneo. Confina con la città francese di Roquebrune Cap-Martin ed ospita il prestigioso Monte Carlo Country Club e il Monte Carlo Beach Club. L'area di Saint Roman è principalmente residenziale ed è nota per i suoi appartamenti lussuosi, tra cui l'iconica Torre Odeon. Il prossimo progetto Bay House si aggiunge anche all'impressionante silhouette della zona.

Magnifico appartamento arredato con gusto, climatizzato e in condizioni impeccabili, affittato con un PARCHEGGIO. Disponibile il primo

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

dicembre. Può essere affittato per UFFICIO E/O APPARTAMENTO

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

Questo appartamento è stato ristrutturato ed è completamente arredato con aria condizionata e un posto auto nel palazzo.

Comprende un ingresso, un bagno per gli ospiti, una stanza doccia, un soggiorno con cucina a vista attrezzata e una camera da letto.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.