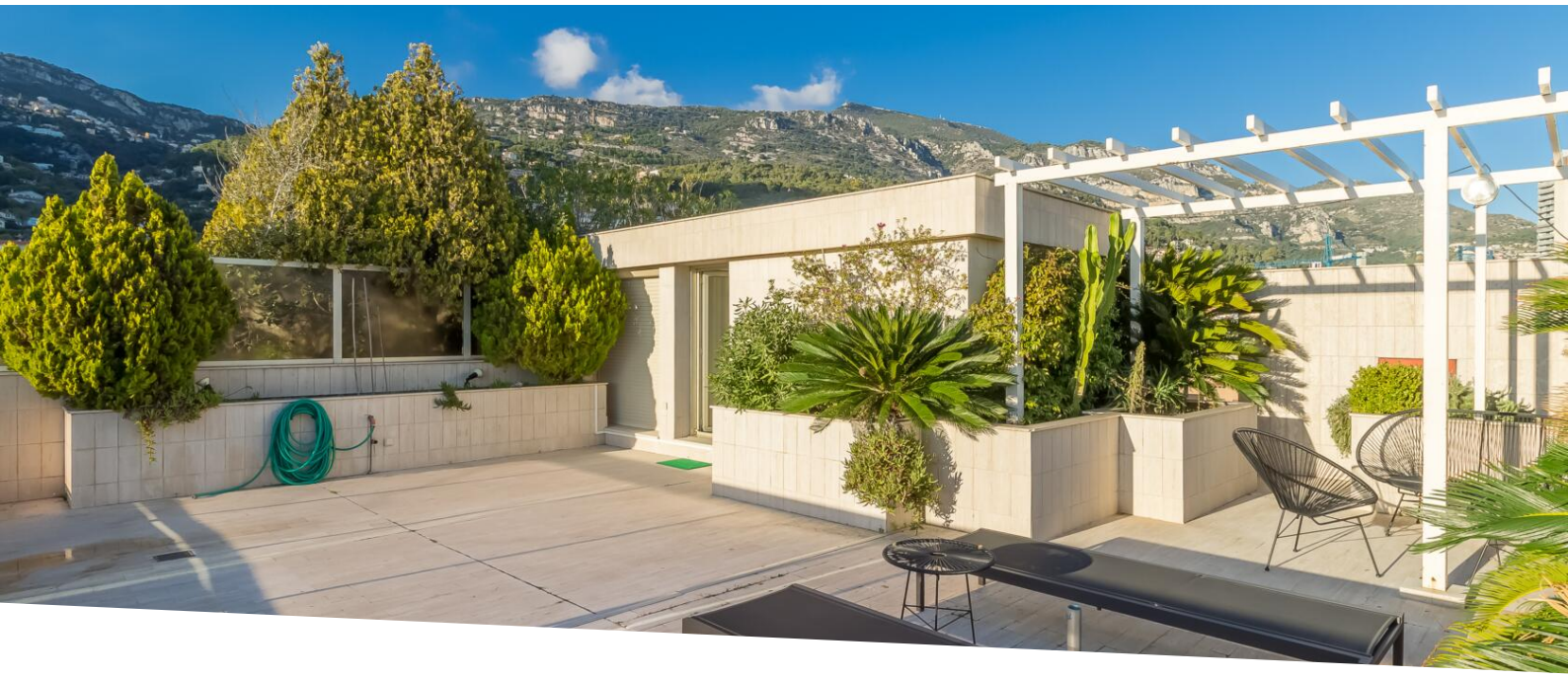
AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



TRIPLEX PRODIGIOSO CON DUE POSTI AUTO E CANTINE.

Vendita | Co-Esclusiva | Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Penthouse/Roof**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Les Oliviers**	*Quartiere* **Moneghetti**
Superficie abitabile **162,84 m²**	*Superficie terrazza* **156,10 m²**
Superficie totale **318,93 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**
Cantine **2**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **VA-M2009-S47**	

Questo appartamento atipico ha grandi volumi su tre livelli che offrono enormi potenzialità.

In un edificio con servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, vicino al Giardino Esotico, a tutti i servizi e alla stazione ferroviaria SNCF. Facile accesso al centro e al porto.

L'appartamento è così composto :

- Al 1° livello: un ingresso, una cucina attrezzata separata, una zona lavanderia, un ampio soggiorno con accesso alla loggia, una camera da letto con bagno privato e una loggia privata, uno spogliatoio e un bagno per gli ospiti.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

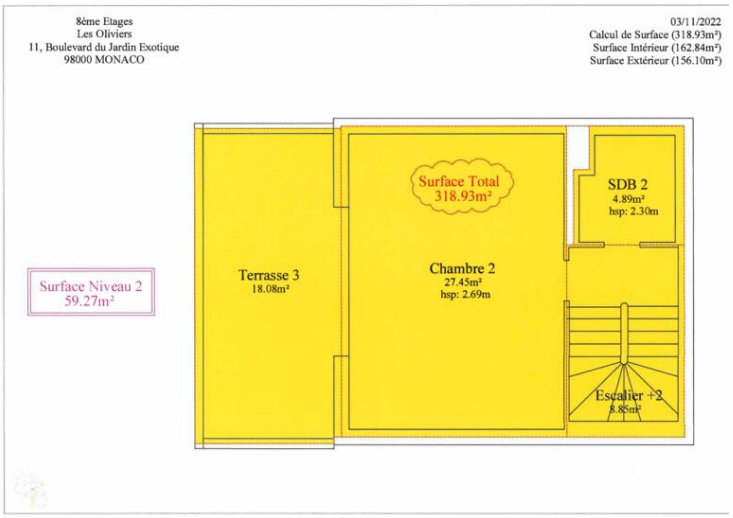
- Al 2 ° livello: una camera da letto con armadi a muro, un bagno completo, terrazza.
- Al 3° livello : Una terrazza sul tetto, attrezzata con angolo cottura estivo e zona doccia.

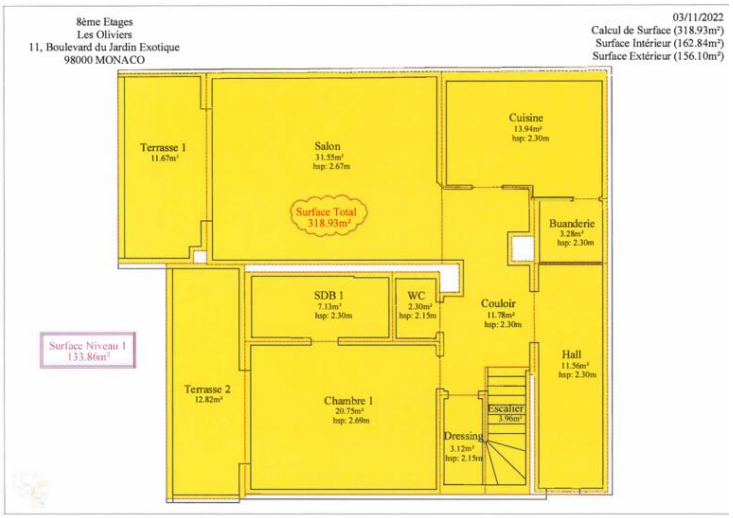
Due posti auto e cantine completano questa proprietà.

L'appartamento è attualmente affittato

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

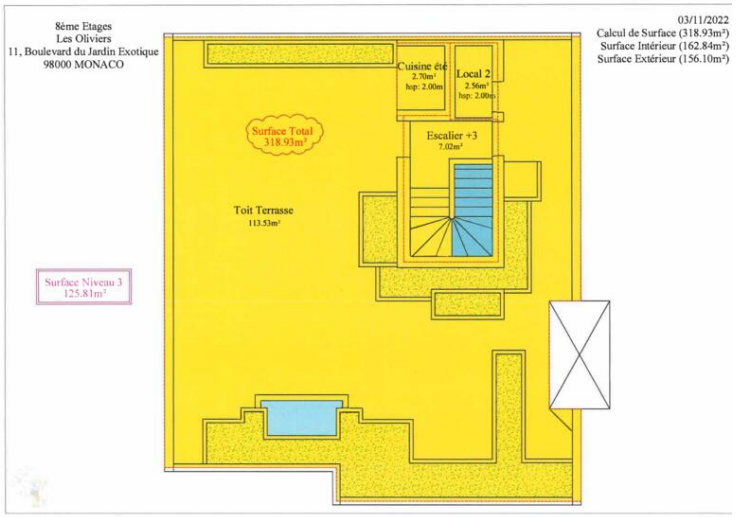
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.