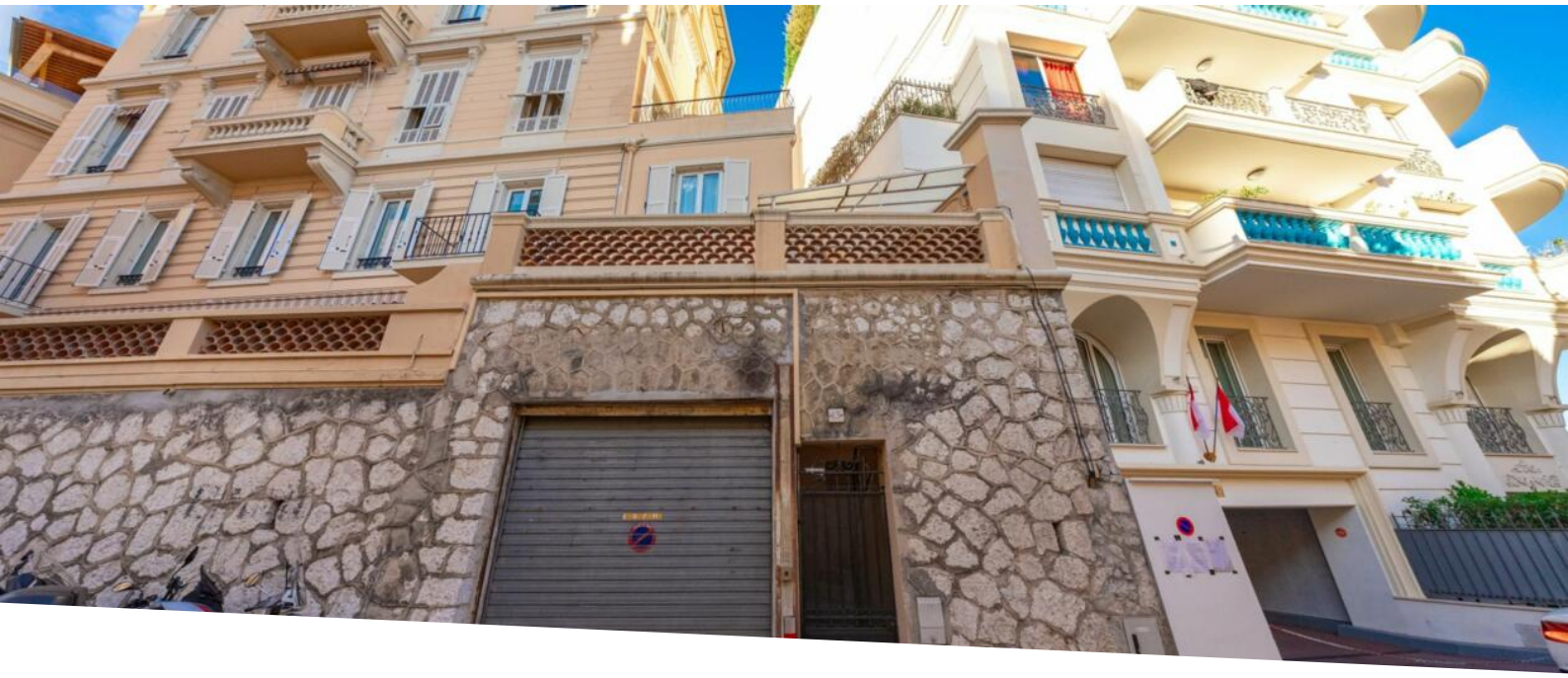
DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



2 locali rinnovato - Ideale per investitori - Monte-Carlo.

Vendita — Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**	*Edificio* **Villa Hollandia**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **59 m²**	*Camera* **1**	*Bagno* **1**	*Cantina* **1**
Vista **Vista libera**	*Data di liberazione* **31/01/2027**	*Rif.* **V0117SG**	

Charme di due locali di 59 m2 completamente ristrutturato, libero da vincoli, situato in un edificio patrizio Villa Hollandia nel quartiere di Monte-Carlo.

L'appartamento si compone di un luminoso soggiorno, di una cucina separata, di una grande camera da letto e di un bagno con WC. Una cantina è inclusa.

Attualmente affittato, questa proprietà offre il vantaggio di essere libera da vincoli, ideale per un investimento locativo con un rendimento attraente o come pied-à-terre a Monaco.

La villa Hollandia gode di un doppio accesso dalla via Bel Respiro e dalla via Bellevue offrendo una posizione ideale vicino ai servizi del Carré d'Or, alla stazione e alla celebre piazza del Casinò.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

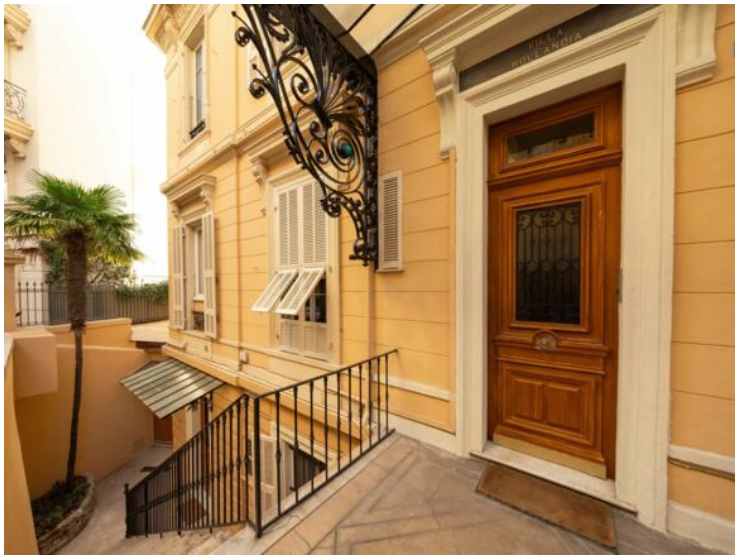







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.