Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Vendita di locali e attività – Monte-Carlo (Distretto dei Fiori)

Vendita professionale

4 200 000 €

Tipo di proprietà **Murs local commercial**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Città **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **274 m²**	*Bagno* **1**
Livello **Piano terra**	*Condizione* **Buono stato**
Ammobiliato **Si**	*Vista* **Città**
Exposition **Nord-ovest**	*Data di liberazione* **Da concordare**
Rif. **86435257**	

Nel cuore del quartiere storico di Monte Carlo, si vende l'avviamento commerciale e l'immobile di questo locale attualmente adibito alla vendita di prodotti cosmetici.

Situata nel cuore dello storico quartiere di Monte-Carlo, noto anche come Quartiere dei Fiori, questa località beneficia di un ambiente prestigioso, vicino al Casinò di Monte-Carlo, all'Opera di Monte-Carlo, a boutique di lusso, hotel rinomati e ristoranti stellati Michelin.

I locali commerciali, da ristrutturare, si trovano in una tranquilla strada pedonale, pur rimanendo vicini a tutti i servizi e negozi del distretto.
Attualmente attiva nel settore della vendita di prodotti cosmetici, la proprietà è messa in vendita compresi i muri e l'attività.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Segond Immobilier
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com

Le visite sono possibili su appuntamento.

Per ulteriori informazioni, vi preghiamo di contattarci.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

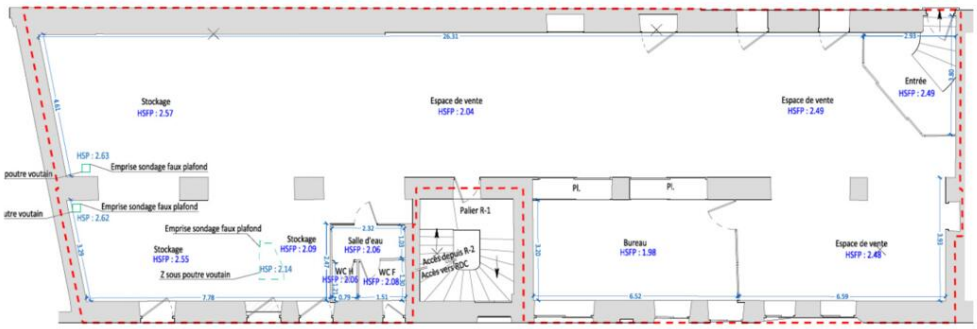
Segond Immobilier
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



LOCAL

Bureau
Espace de vente
Espace de stockage
Salle d'eau
2 toilettes

Surface totale 274 m²

Office
Retail space
Storage space
Bathroom
2 restrooms

Total surface area 274 sqm

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.