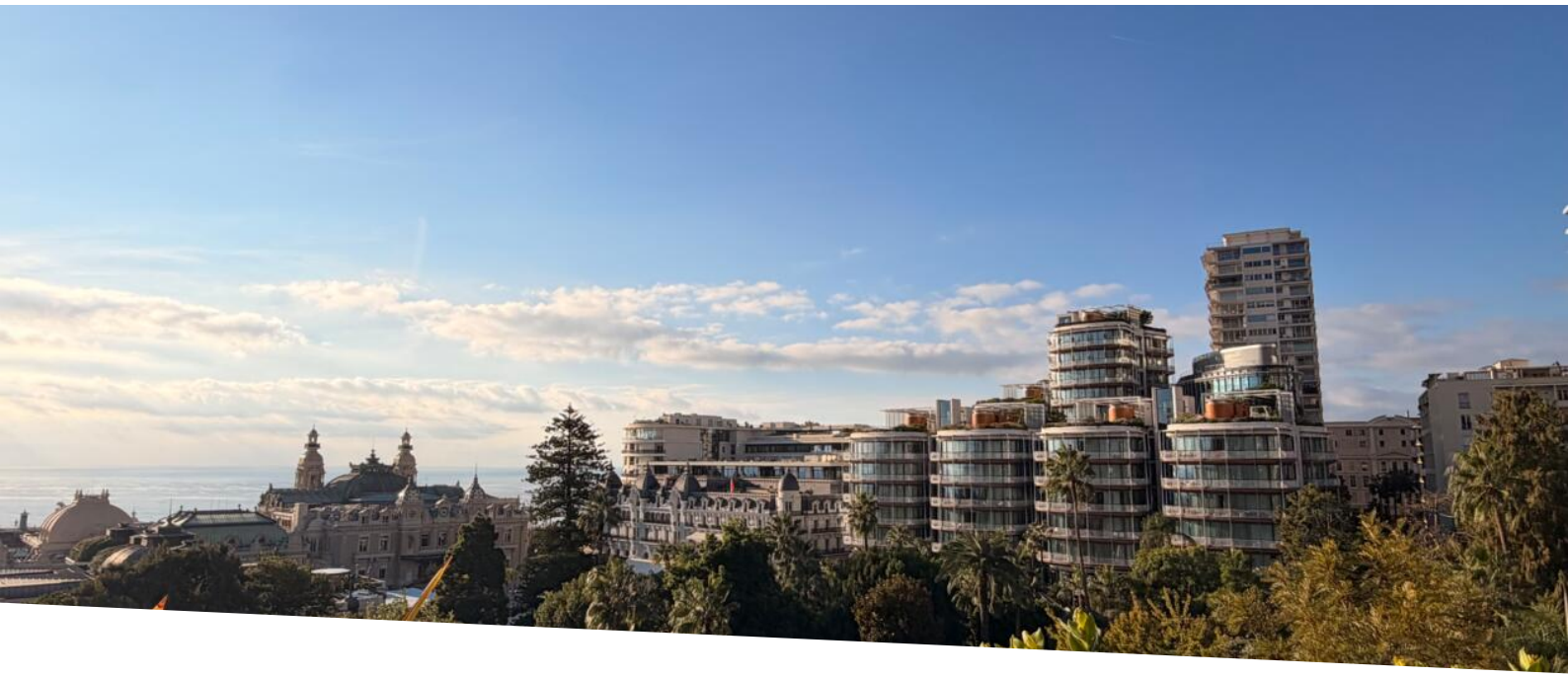
Agence Marchetti Monaco
20, rue Princesse Caroline
98000 Monaco
Tel : +377 93 30 24 78
Fax : +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com
www.agencemarchetti.com



APPARTAMENTO PRESTIGE 7 STANZE - CARRÉ d'OR - 6° PIANO

Affitto

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **7**
Edificio **La Petite Afrique**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **488 m²**	*Superficie terrazza* **227 m²**
Superficie totale **715 m²**	*Camere* **5**
Bagni **5**	*Parcheggi* **4**
Cantine **2**	*Livello* **R+6**
Condizione **Ottimo stato**	*Vista* **VISTENZA PANORAMICA**
Data di liberazione **1er décembre 2026**	*Rif.* **AFL001**

Appartamento prestigioso situato in un edificio di lusso con servizio di portieria 24 ore su 24, area benessere, palestra e piscina.

Situato al sesto piano di un edificio di lusso nel quartiere Carré d'Or, questo prestigioso appartamento è accessibile tramite un ascensore privato che si apre su un atrio d'ingresso, un soggiorno/sala da pranzo e uno spazio ufficio che si apre su una magnifica terrazza con vista sul mare e sui giardini del Casinò, una grande cucina indipendente con ingresso di servizio, 5 camere da letto, di cui 4 con spogliatoio, 5 bagni e lavanderia.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence Marchetti Monaco
Tel : +377 93 30 24 78
Fax : +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com
www.agencemarchetti.com

L'appartamento occupa l'intero piano.

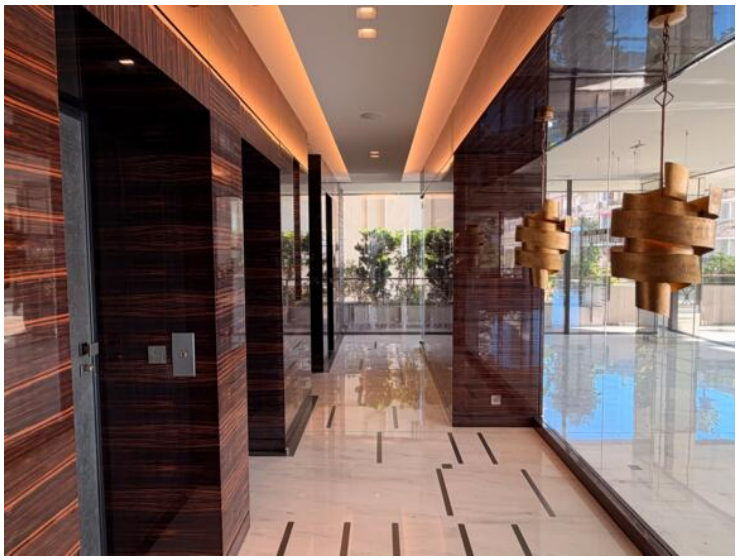
La residenza offre servizi di lusso tra cui un servizio di concierge 24 ore su 24, palestra, area benessere e piscina coperta.

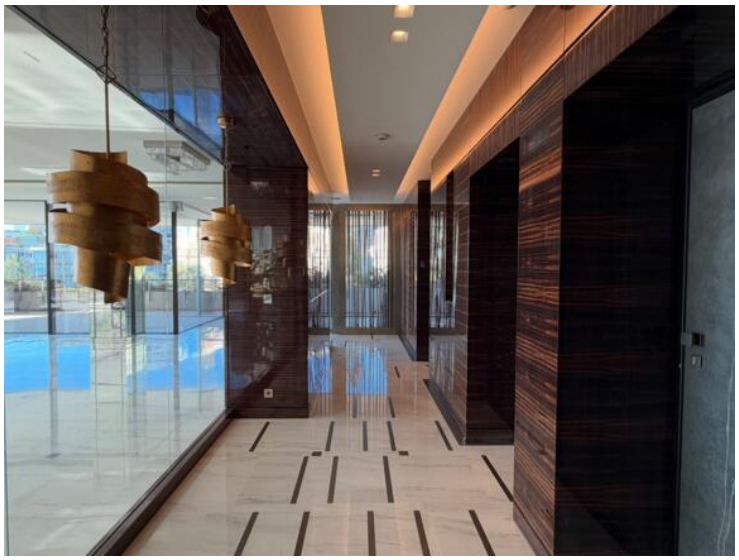
4 posti auto e 2 sale di servizio completano questa proprietà.

Le provviste sulle tariffe sono stimate al 10% dell'affitto.





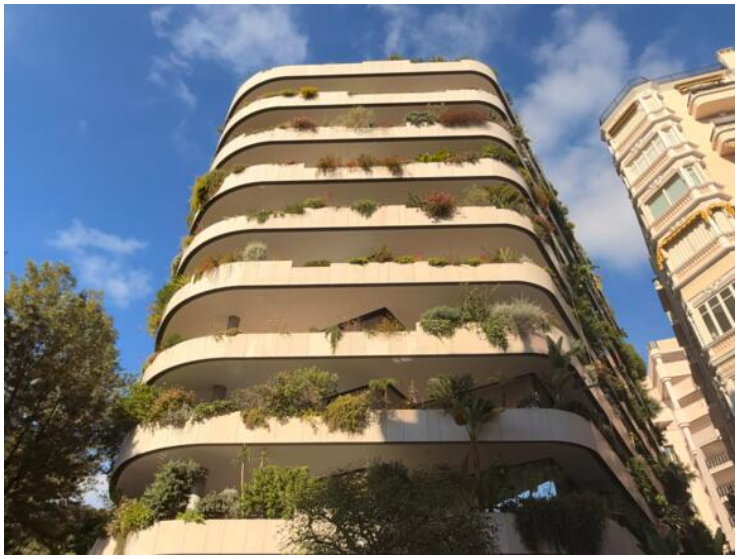




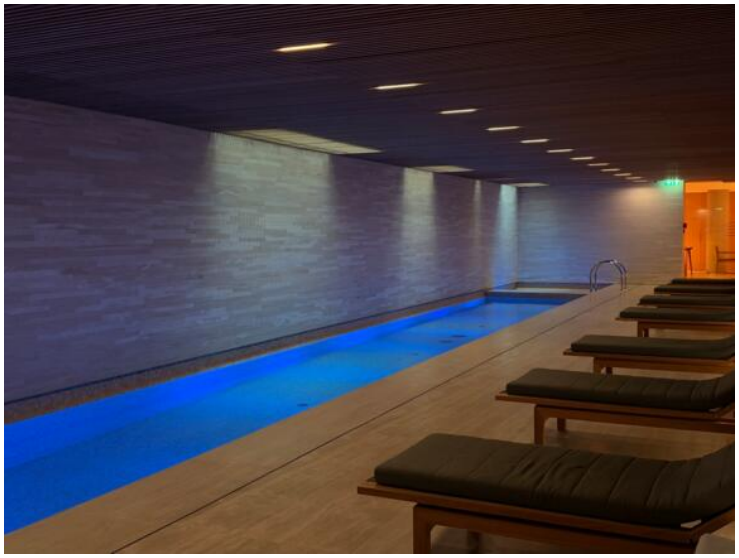
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence Marchetti Monaco
Tel : +377 93 30 24 78
Fax : +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com
www.agencemarchetti.com









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.