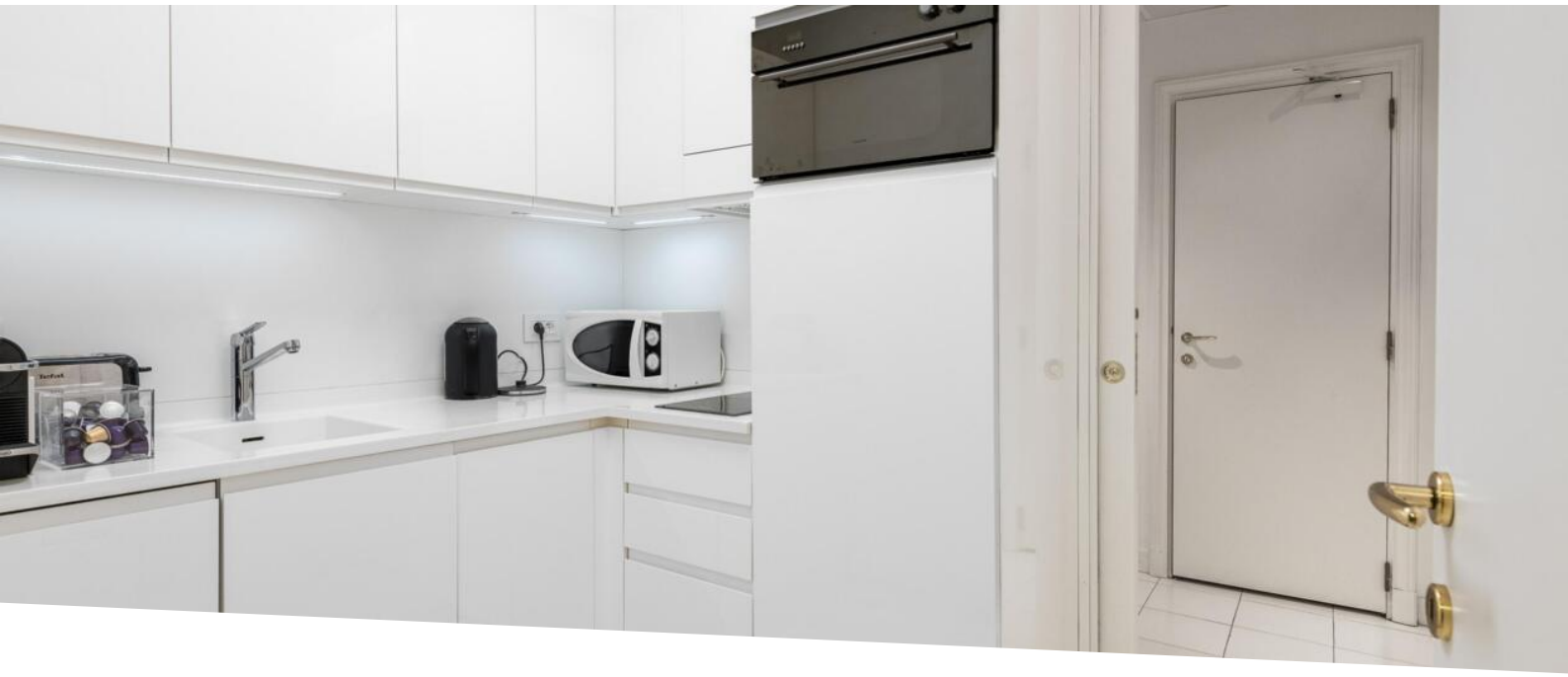
Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Prestigiosi uffici di 255 m² con posti auto | Quartiere Saint-Roman

Vendita

6 500 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Villa Del Sole**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **225 m²**	*Bagno* **1**
Livello **1**	*Vista* **Vista città**
Exposition **Sud-Est**	*Data di liberazione* **Disponibile**
Rif. **MP-3075**	

Scoprite eleganti e luminosi uffici alle Villas del Sole a Monaco, con due ingressi indipendenti, sala riunioni, uffici privati e due posti auto inclusi.

Situati all'interno della residenza Villas del Sole, questi prestigiosi uffici offrono un ambiente professionale di alto livello, che coniuga comfort, luminosità e funzionalità. Gli ampi volumi e la distribuzione degli spazi consentono diverse possibilità di organizzazione, ideali sia per una società che per un family office.
Gli ambienti sono organizzati per favorire il lavoro collaborativo, garantendo al contempo la riservatezza necessaria alle attività professionali. Il cuore della proprietà è costituito da un ampio open space in grado di accogliere almeno sette postazioni di lavoro, affiancato da uno spazioso ufficio direzionale e da un secondo ufficio adiacente. Un angolo cottura attrezzato e servizi igienici separati completano questa prima area.
Un secondo ingresso indipendente conduce a un ulteriore ufficio e a due servizi igienici. Un'ampia sala

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

riunioni separata offre uno spazio dedicato agli incontri professionali e all'accoglienza dei clienti.
Disposti lungo la facciata dell'edificio, gli uffici beneficiano di un'eccellente luminosità naturale, creando un ambiente di lavoro piacevole e confortevole.
Grazie ai due ingressi indipendenti, agli spazi di rappresentanza e agli uffici privati, questa proprietà offre una configurazione particolarmente adatta alle esigenze di un'attività professionale a Monaco.
Due posti auto sono inclusi nella vendita, con la possibilità di acquistare due ulteriori posti auto al prezzo di 600.000 €.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.