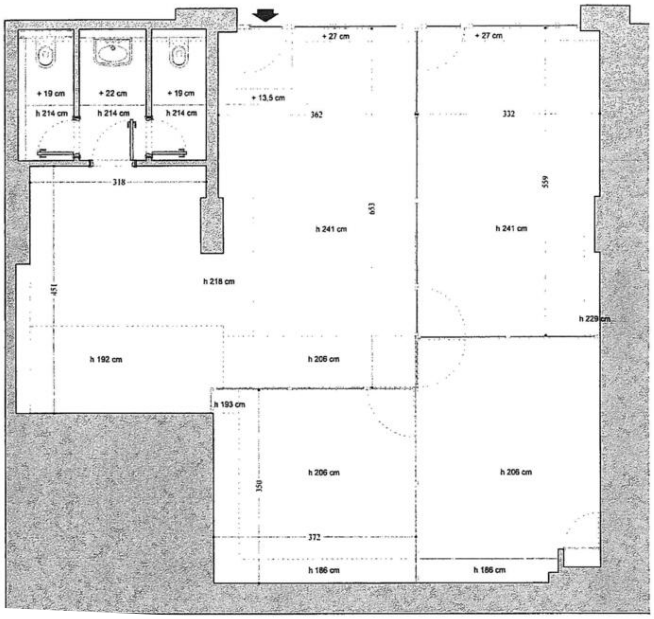
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale
19, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Emma Ruspantini
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Locali commerciali - Sede amministrativa

Vendita professionale

3 710 000 €

Tipo di proprietà **Locale**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Raphael**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **94 m²**	*Camera* **1**
Bagni **2**	*Livello* **Rez-de-Chaussée**
Condizione **Ristrutturato**	*Vista* **Giardini**
Exposition **Indefinito**	*Data di liberazione* **31/08/2027**
Rif. **LocV_RAPHAEL**	

Splendidi locali ristrutturati, pavimento in parquet.
Grande finestra che dà sui giardini, 2 porte di accesso, molto tranquillo.
I locali sono attualmente divisi.

Spazio commerciale con inquilino in posizione
La struttura comprende una sala principale, un corridoio e due servizi igienici. Attualmente è affittata per l'uso come ufficio amministrativo. Contratto di locazione di un anno in scadenza il 31/08/2027.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.