



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Sole Agent - MIRABEAU - LUSSUOSO APPARTAMENTO DI 2 STANZE CON AR

Vendita

Esclusività

8 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Le Mirabeau	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 91 m²	<i>Superficie terrazza</i> 25 m²
<i>Superficie totale</i> 116 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Costi annuali</i> 7 200 €	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Vista</i> Vista libera
<i>Data di liberazione</i> 30/11/2026	<i>Rif.</i> VMC2076

Questo appartamento di lusso, venduto completamente arredato, è composto come segue: Un ingresso, un soggiorno, una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, una bella camera da letto con spogliatoio e bagno con doccia, un bagno per gli ospiti e una profonda terrazza. Un posto auto è disponibile a un costo aggiuntivo di 500.000 €.

Le Mirabeau è una residenza molto ricercata, con servizio di portineria 24/7, situata nel cuore del Carré d'Or del Principato. A breve distanza dalle principali attrazioni di Monaco, l'edificio vanta una posizione ideale, con una piscina all'aperto e una palestra.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : VMC2076

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

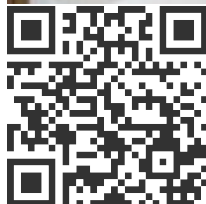
Il Casinò di Monte Carlo e i migliori ristoranti della città sono a pochi passi, così come le boutique di lusso del Carré d'Or, tra cui Métropole Shopping Monte Carlo e One Monte Carlo.

Questo lussuoso appartamento di 2 stanze è una vera e propria proprietà 'chiavi in mano', completamente ristrutturata con materiali nobili e decorata con cura.

L'ingresso di questo appartamento rivela immediatamente la raffinatezza del prodotto e prosegue nel luminoso soggiorno, decorato e arredato con particolare attenzione ai dettagli.

Il pavimento in marmo aggiunge un tocco di classe all'appartamento. La cucina a vista completamente attrezzata presenta un piano di lavoro in marmo bianco e un tavolo da pranzo con tocchi d'oro.

La zona giorno e la camera da letto si aprono su una profonda terrazza esposta a sud con vista sul mare. La camera da letto è decorata con toni chiari e luminosi e dispone di un'ampia zona spogliatoio.



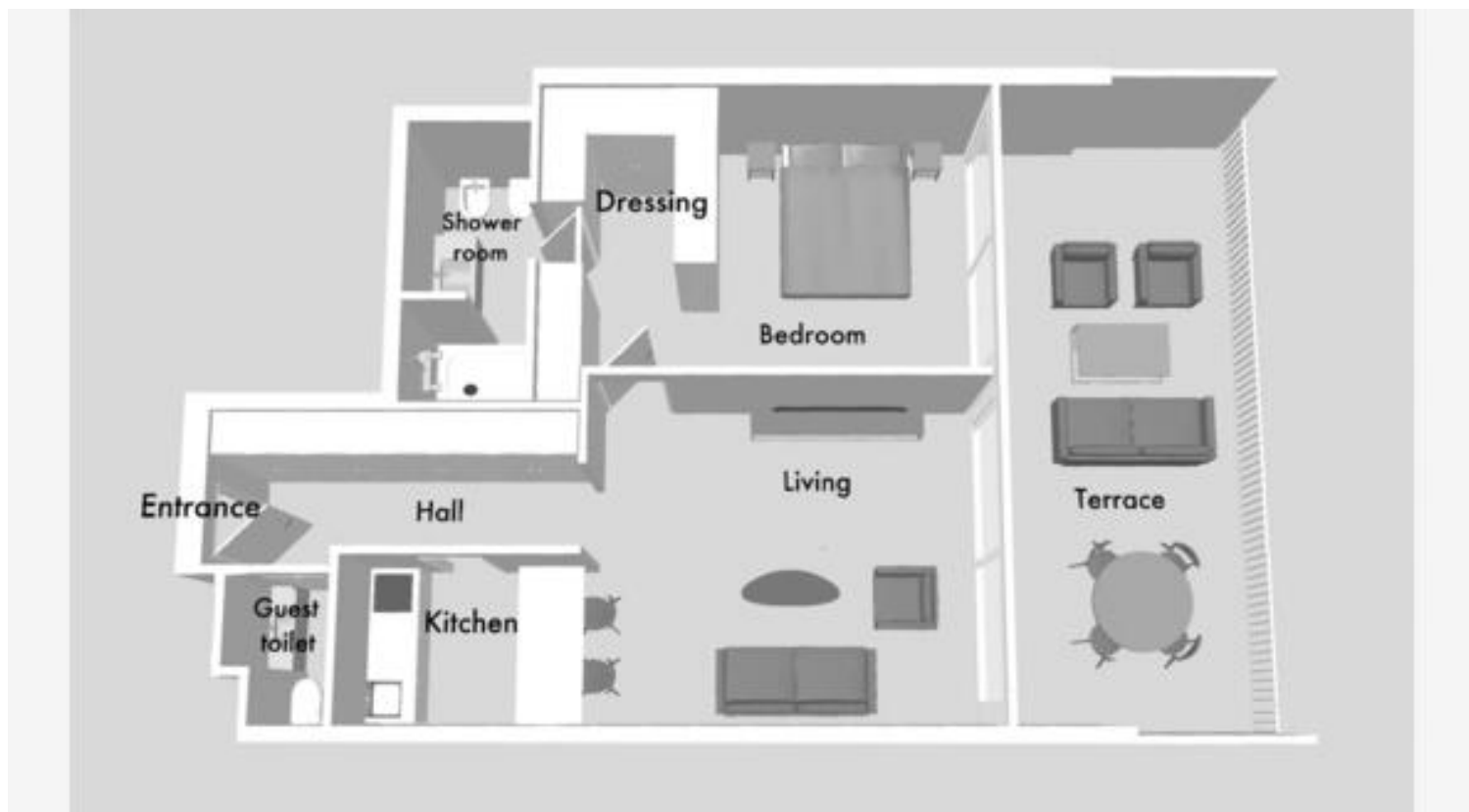
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/5

Rif. : VMC2076

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/5

Rif. : VMC2076

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

