Powers Solutions Surl
57 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 37 70 58 52
info@powerssolutionssurl.com



Diritto al contratto di locazione in vendita – Palais de la Scala

Vendita professionale

400 000 €

Tipo di proprietà **Commercio**	*Edificio* **Palais de la Scala**
Quartiere **Carré d'Or**	*Superficie totale* **23 m²**
Livello **Piano terra**	*Condizione* **Buono stato**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **PMEV001**

Diritto al contratto di locazione in vendita – Palais de la Scala

Prezzo: €400.000 | Affitto: circa €2.400–€2.500/mese, spese escluse | Contratto commerciale: 3/6/9 anni. Situato nel Palais de la Scala, questo luminoso e sicuro locale commerciale di circa 23 m² si sviluppa su due livelli ed è particolarmente adatto a showroom, boutique o attività specializzate. Il piano inferiore offre un elegante spazio espositivo e di accoglienza clienti, mentre il mezzanino superiore è ideale come piccolo ufficio, spazio privato o area storage. Il locale è caratterizzato da un pregevole soffitto decorato restaurato, ingresso sicurizzato e buona luminosità. Il coffre-fort e le vetrine esistenti resteranno all'interno del locale. Non è presente un bagno privato; sono disponibili servizi comuni nel palazzo.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Powers Solutions Surl
Tel : +377 37 70 58 52
info@powerssolutionssurl.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.