



SAINT ROMAN / PARC SAINT ROMAN / 4 /5 STANZE

Vendita

12 480 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Parc Saint Roman	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 200 m²	<i>Superficie terrazza</i> 30 m²
<i>Superficie totale</i> 230 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> Vue mer	<i>Rif.</i> VMC-2026-PSR

Il residence Parc Saint Roman si trova in un edificio di lusso vicino al Monte-Carlo Country Club e al Beach Club. Offre un servizio di portineria permanente e sicuro 24 ore su 24, una piscina, una pool house, un piccolo bar a bordo piscina, una sala fitness, una sauna e un parco paesaggistico.

Appartamento di 4/5 stanze con un'area abitativa di circa 230 m², inclusi 30 m² di terrazze. Situato su un piano alto e rivolto a sud, beneficia di una vista panoramica sul mare con vista sul Country Club e sulla spiaggia di Monte Carlo.

Questo duplex è composto da: atrio d'ingresso, grande soggiorno che si apre su una grande terrazza con vista sul mare, cucina completamente attrezzata, camera da letto padronale con doccia completa e camerino, una camera da letto con bagno, un'altra camera da letto che si apre su una terrazza, una doccia.



MonteCarlo-RealEstate.com

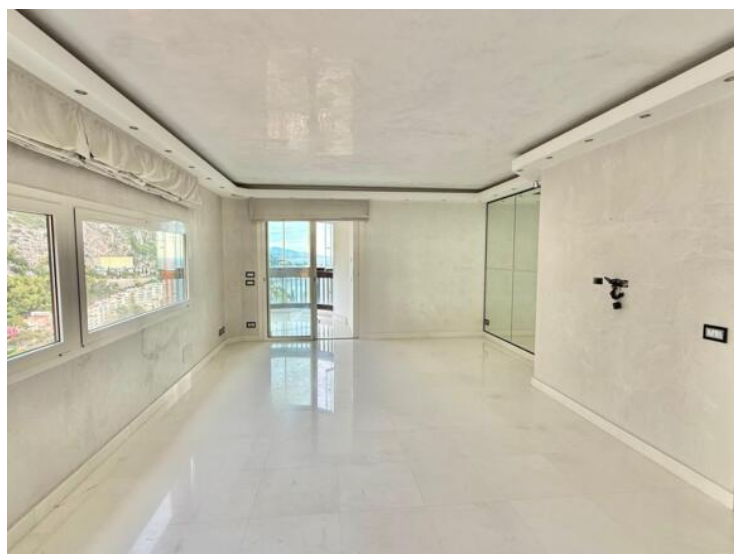
Pagina
1/5

Rif. : VMC-2026-PSR

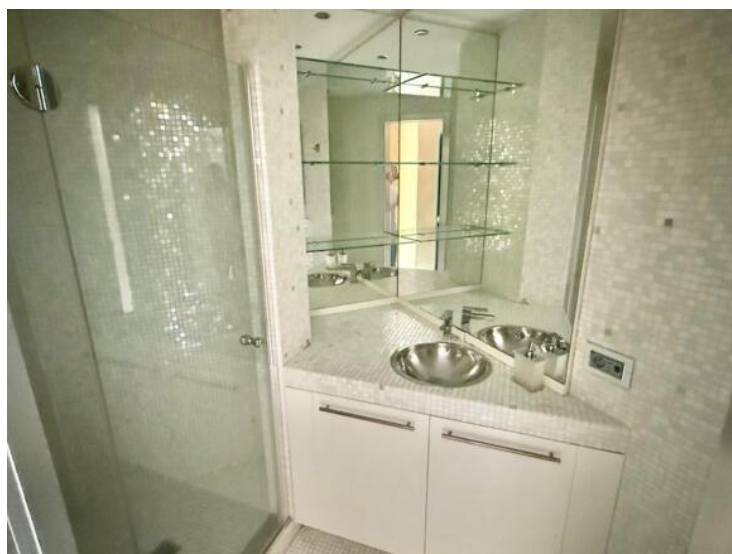
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Un parcheggio e una cantina









Coldwell Banker Etic Realty

Tel : +377 93 50 57 94

Fax : +377 93 50 58 54

eticimmobilier@gmail.com

www.eticimmobilier.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/5

Rif. : VMC-2026-PSR

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.