



METROPOLE - NEGOZIO DI LUSO

Affitto professionale

Esclusività

13 500 € / mese

+ Spese : 2.000 €

Tipo di proprietà

Locale

Edificio

Le Metropole

Quartiere

Carré d'Or

Superficie abitabile

78 m²

Livello

Piano terra

Spese

2 000 €

Condizione

Ottimo stato

Data di liberazione

01/02/2027

Rif.

L1462

Contratto d'affitto commerciale, 35 mesi
Negozio in perfette condizioni situato
nella prestigiosa galleria Métropole.
Posizione privilegiata.
Nessun costo chiesto per entrare.

Rara opportunità da cogliere. Nel cuore del prestigioso Carré d'or, nel lussuoso centro commerciale della Métropole, vicino ai palazzi e alla piazza del Casinò. Questo locale commerciale gode di una posizione privilegiata e di due belle vetrine che garantiscono una visibilità ottimale. In ottime condizioni, questo locale di 78 m2 è così composto

- Un ingresso che si apre su una prima area di vendita e reception
- Una seconda area espositiva
- Una toilette con presa d'acqua
- Due cabine/guardaroba

Tutte le attività commerciante e con una posizione du alto standing saranno studiati, tranne la preparazione di



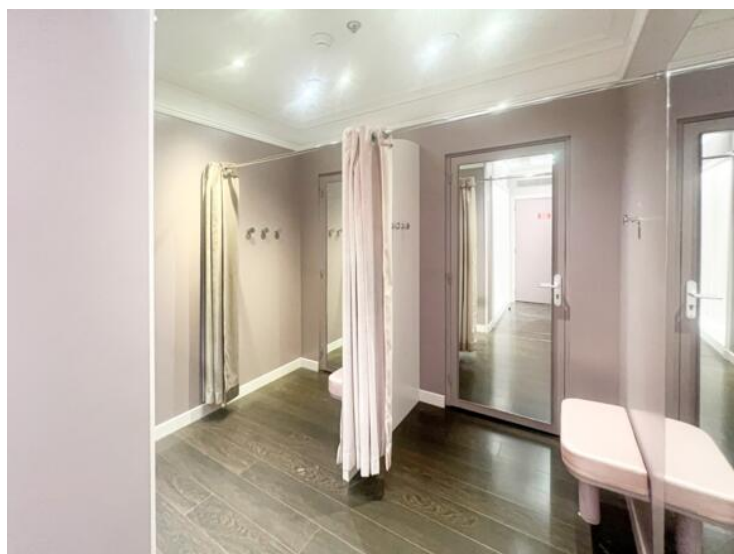
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : L1462

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cibi all'interno dei locali.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : L1462

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

