CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



# Residenza al mare - Studio, parcheggio e cantina

Vendita | Esclusività | 1 390 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**Monolocale** |
| *Edificio*<br>**Seaside Plaza** | *Quartiere*<br>**Fontvieille** |
| *Superficie totale*<br>**19 m²** | *Bagno*<br>**1** |
| *Parking*<br>**1** | *Cantina*<br>**1** |
| *Livello*<br>**-** | *Costi annuali*<br>**1 560 €** |
| *Condizione*<br>**Buono stato** | *Vista*<br>**Vista splendida** |
| *Exposition*<br>**Est/Ovest** | *Data di liberazione*<br>**September 2027 or before** |
| *Rif.*<br>**CO170926** | |

Con grande potenziale - sviluppo esclusivo, concierge e piscina. Parcheggio e cantina inclusi.

Perfettamente situata vicino a due porti gestiti in modo splendido, la spiaggia e il Giardino delle Rose Princess Grace, la residenza è anche a pochi passi dalla selezione elegante e vivace di ristoranti e caffè di Fontvieille.

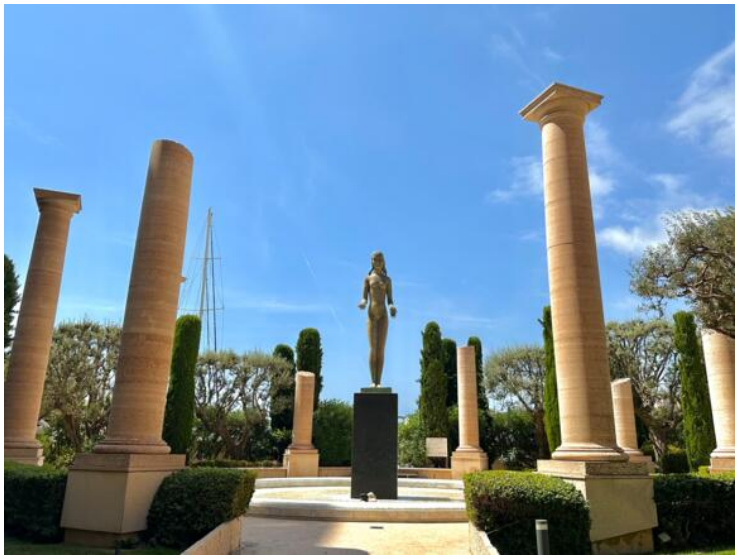
Seaside Plaza offre sicurezza 24 ore su 24, una magnifica piscina e splendide passeggiate sul lungomare — ideali per i proprietari di cani. Con il potenziale per futuri miglioramenti a cinque stelle della residenza, c'è anche una prospettiva entusiasmante di ulteriore valore aggiunto.

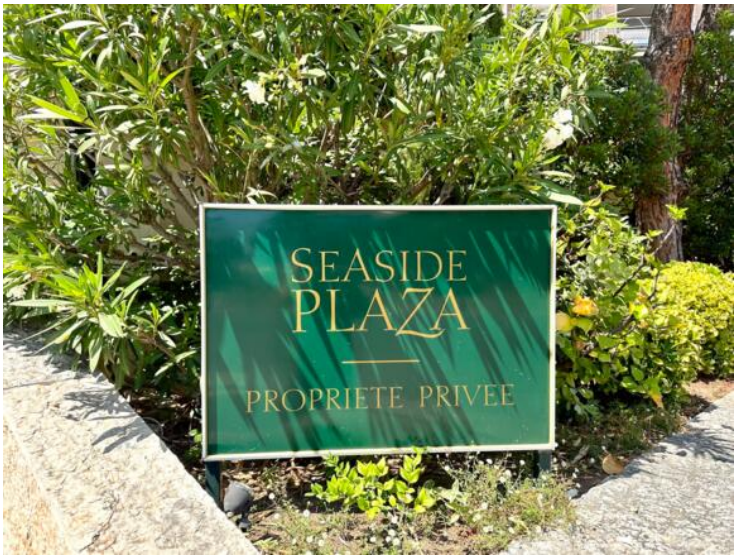


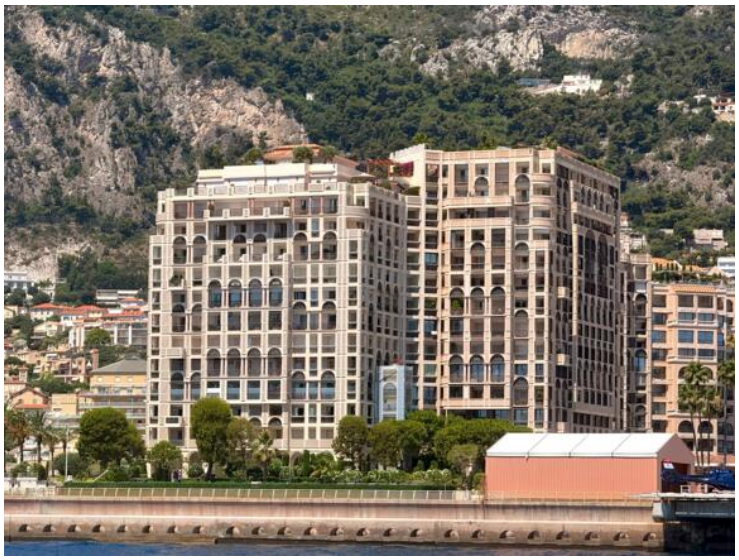
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

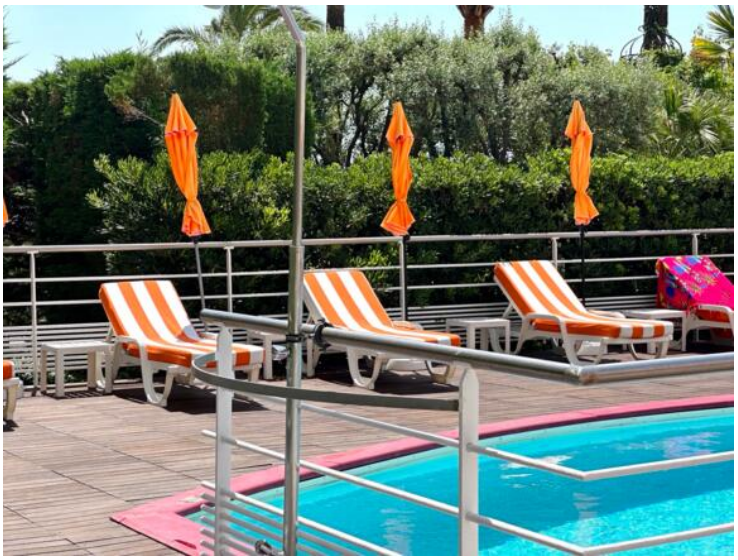
Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

Un'opportunità eccezionale per stabilire una posizione a Monaco, unendo un ambiente balneare invidiabile con il comfort e la sicurezza di una delle residenze più emblematiche di Fontvieille.







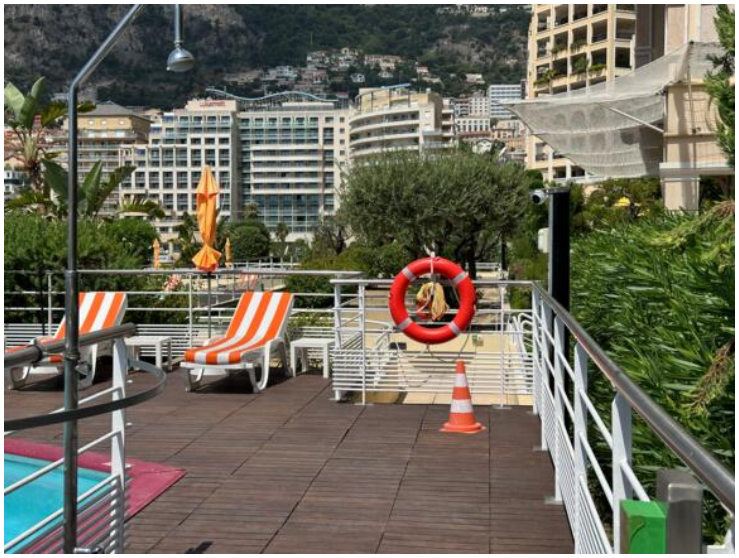


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroline Olds Real Estate
Tel : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.