



MURA COMMERCIALI — LES FLORALIES

Vendita professionale

6 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Murs local commercial	<i>Edificio</i> Les Floralties
<i>Quartiere</i> Carré d'Or	<i>Superficie abitabile</i> 120 m²
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Costi annuali</i> 9 500 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Affittato</i> Si
<i>Vista</i> Città	<i>Exposition</i> Sud
<i>Rif.</i> VGR-MURS Floralties	

Un indirizzo prestigioso nelle immediate vicinanze del casinò, occupato da un marchio internazionale di lusso.

Situato nella prestigiosa residenza Les Floralties, a pochi passi dal Casinò, questo locale commerciale vanta di una posizione particolarmente ambita.

Con una superficie totale di circa 120 mq, la proprietà è composta da:

- 100 mq di spazio commerciale con finestra;
- 20 mq di riserva.

Attualmente la sede è occupata da un marchio internazionale riconosciuto nel mondo del lusso



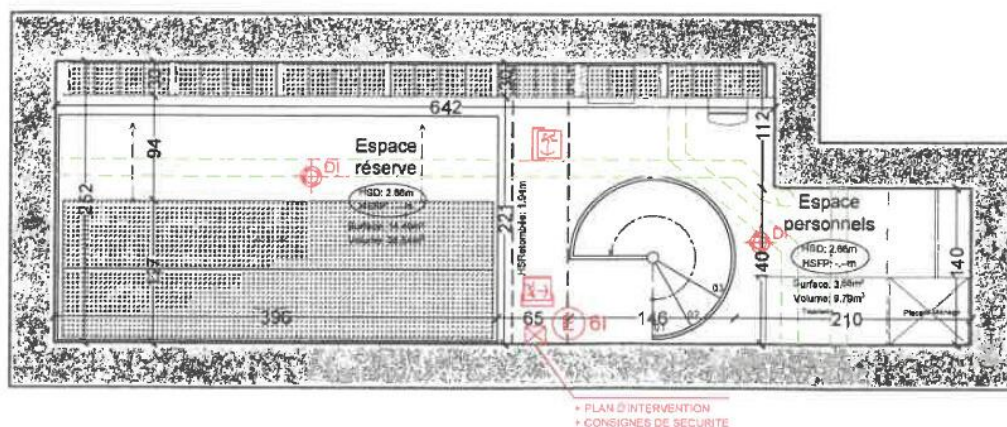
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : VGR-MURS Floralties

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Redditività del 2,22%



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : VGR-MURS Florales

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

