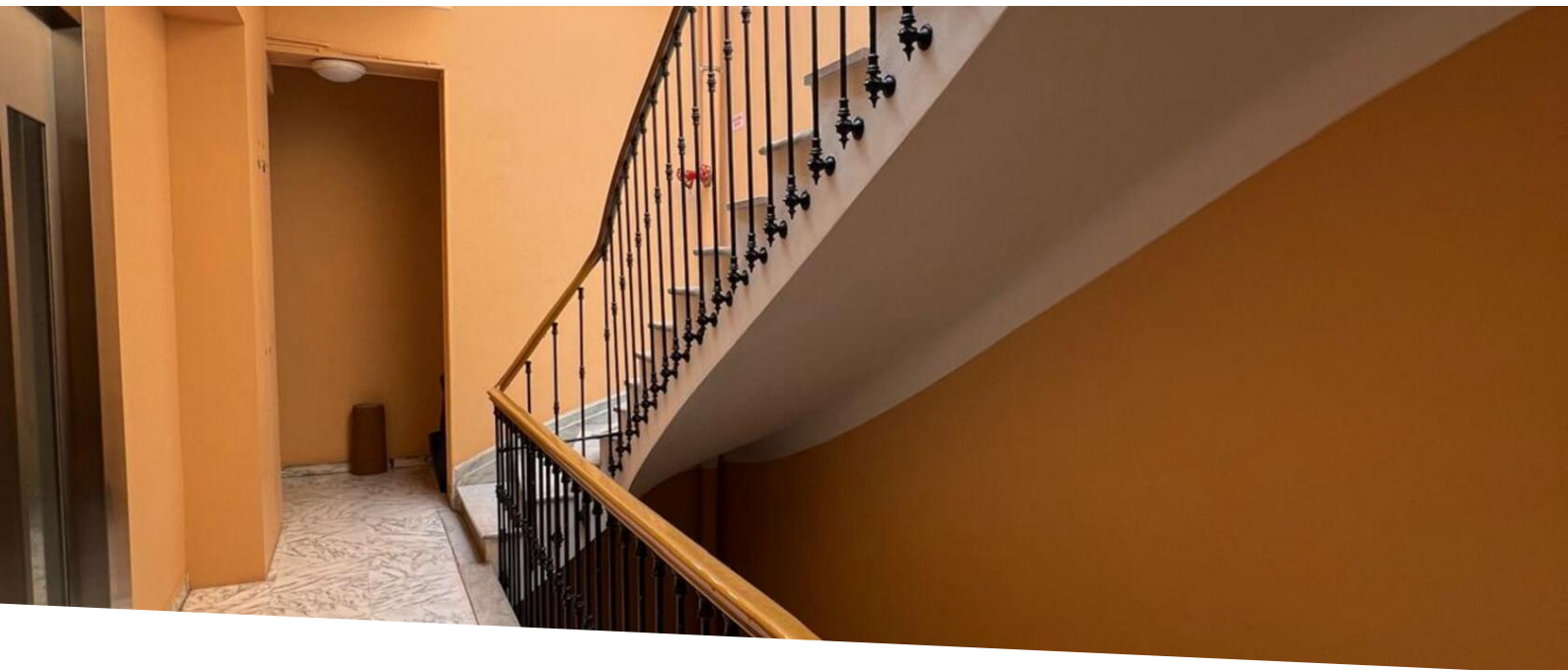




BILOCALE - POSIZIONE CENTRALE

Affitto

Esclusività

4 500 € / mese

+ Spese : 200 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze	<i>Edificio</i> Villa Barbarin	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie totale</i> 45 m²	<i>Camera</i> 1	<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Spese</i> 200 €	<i>Uso misto</i> Si	<i>Data di liberazione</i> 01/10/2026	<i>Rif.</i> REMC-0617

In un palazzo borghese, idealmente situato nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, questo grazioso bilocale ad uso misto residenziale e professionale offre una combinazione particolarmente ricercata di posizione centrale, tranquillità e ottima luminosità.

L'appartamento si distingue in particolare per i bellissimi soffitti alti, che conferiscono agli ambienti una piacevole sensazione di spazio. La disposizione funzionale lo rende ideale sia come abitazione sia per un utilizzo professionale, a seconda delle esigenze.

La cucina nuova e completamente attrezzata è stata progettata per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana. È dotata, tra l'altro, di lavastoviglie e lavasciuga.

Il comfort è completato dall'aria condizionata e dal riscaldamento autonomo a gas.

Una cantina completa la proprietà.

Visite facili.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : REMC-0617

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Si precisa che è richiesto un contratto di manutenzione annuale per l'impianto di climatizzazione e per lo scaldabagno a gas.



