PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties
6, Rue Suffren Reymond
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc




# Elegante appartamento di 3 stanze in un edificio borghese e centrale

## Vendita

## 3 400 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**3 stanze** |
| *Edificio*<br>**La Radieuse** | *Quartiere*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie abitabile*<br>**89,60 m²** | *Superficie terrazza*<br>**3 m²** |
| *Superficie totale*<br>**92,60 m²** | *Camere*<br>**2** |
| *Bagni*<br>**2** | *Cantina*<br>**1** |
| *Livello*<br>**2ème** | *Condizione*<br>**Ristrutturato** |
| *Vista*<br>**Città** | *Exposition*<br>**Ovest** |
| *Rif.*<br>**PPEV2624** | |

Situata nel prestigioso quartiere La Rousse – Saint Roman, La Radieuse è una residenza borghese distinta con accesso con ascensore e servizio di portineria. Idealmente situata a pochi passi da Place des Moulins, Boulevard d'Italie e dai migliori servizi del Principato, offre uno stile di vita invidiabile, unendo l'eleganza senza tempo del patrimonio architettonico di Monaco con l'accesso immediato al cuore di Monte-Carlo.

Situato al secondo piano, questo superbo appartamento con due camere da letto è stato completamente ristrutturato utilizzando materiali di alta qualità e rifinito con uno standard eccezionale.

Ampi spazi abitativi, soffitti alti e abbondante luce naturale valorizzano il raffinato carattere borghese



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

dell'appartamento, combinato perfettamente con elementi contemporanei e un'estetica di design distintiva. Impiallacciature in legno di pregio, finiture in marmo e numerose arredi su misura creano un'atmosfera elegante e sofisticata in tutto il papo. La proprietà è inoltre dotata di comfort moderni, tra cui un sistema di domotica e avanzate caratteristiche di sicurezza.

La disposizione comprende un atrio d'ingresso, una cucina completamente attrezzata che si apre su un ampio soggiorno, due camere da letto di dimensioni generose, una delle quali dispone di un balcone privato, due docce e un ampio deposito integrato.

Una cantina completa questa proprietà.

Questa proprietà è soggetta alle disposizioni della legge 887.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.