Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Appartamento 3/4 stanze - L'Exotique - Vista magnifica

Vendita

12 900 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **L'Exotique**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **176 m²**	*Superficie terrazza* **34 m²**
Superficie totale **210 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **1**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Vista* **Mare e Principato**
Data di liberazione **Da concordare**	*Rif.* **V-108**

Scoprite il massimo del lusso a Monaco. Lasciatevi affascinare dalla residenza di lusso "L'Exotique", situata nel quartiere Jardin Exotique. uesto nuovo edificio offre l'opportunità di acquistare uno spazioso appartamento di 210 m² in totale, dove ogni dettaglio è stato attentamente studiato per offrire un comfort senza pari.
L'Exotique è molto più di un semplice edificio residenziale: è un'oasi di pace dove il lusso si fonde armoniosamente con lo stile di vita mediterraneo. La residenza vanta una sontuosa piscina, un'area benessere e una palestra, oltre a magnifici giardini e a una portineria aperta 24 ore su 24.

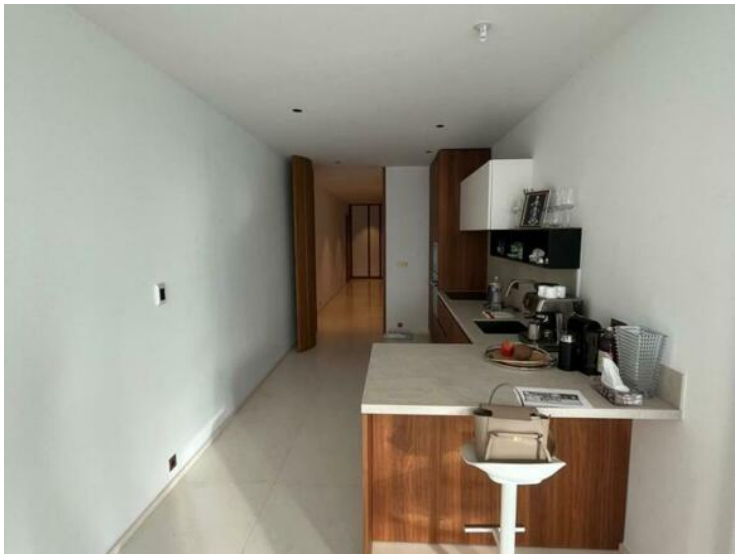
L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, un ampio soggiorno che si apre sulla terrazza, una camera da letto principale con spogliatoio e bagno privato, una seconda camera da letto con bagno privato con doccia, una zona studio con bagno con doccia e servizi igienici per gli ospiti. Entrambe le camere da letto hanno accesso diretto alla terrazza.

Completano la proprietà una cantina e due posti auto.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



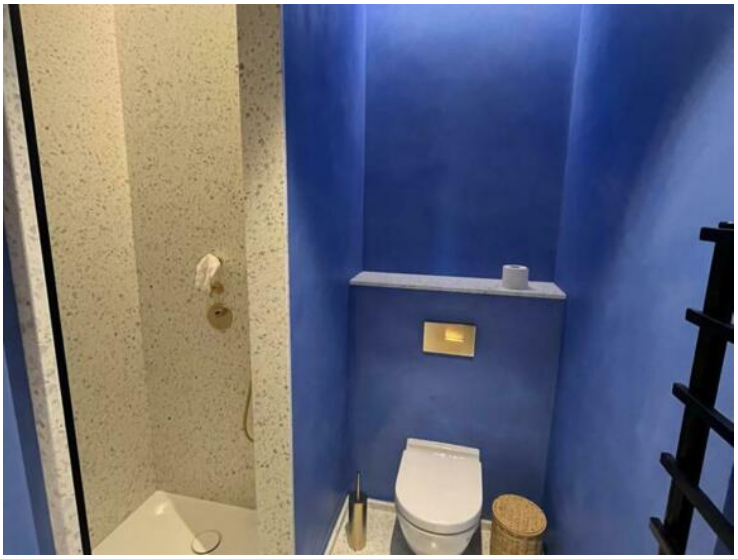



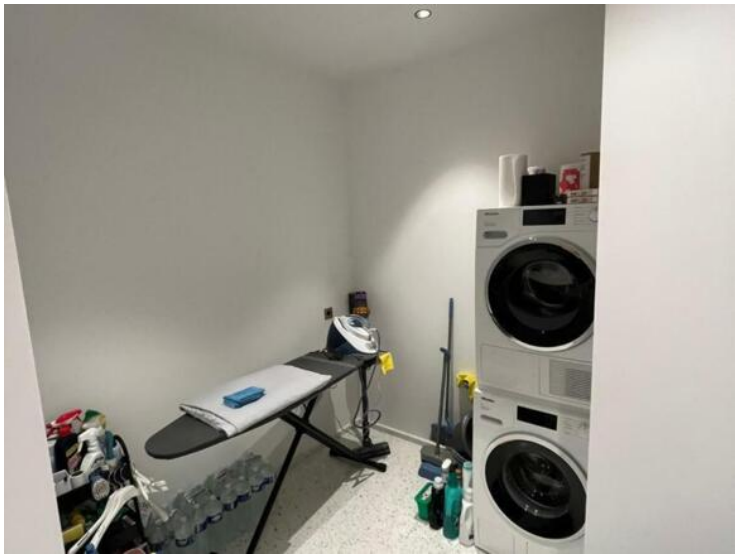


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.