

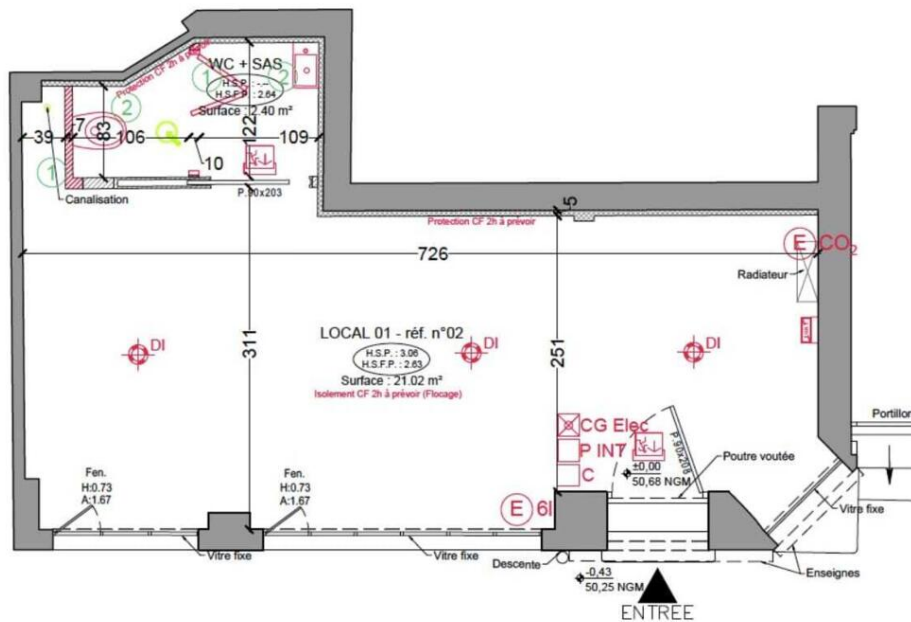


PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tel : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



Mura in vendita a Monaco

Vendita professionale

Esclusività

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Murs local commercial	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Città</i> Monaco	<i>Paese</i> Monaco
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Condizione</i> Ristrutturato
<i>Vista</i> Blvd D'Italie	<i>Exposition</i> Nord, Est, Ovest
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> SDM4949

Mura commerciali occupate al piano terra per un Investisseur, in un elegante edificio borghese nell'area residenziale di La Rousse - Saint-Roman.

Posizione n. 1 su Boulevard d'Italie, un asse estremamente trafficato con un flusso costante di pedoni e veicoli durante tutto l'anno, offrendo una visibilità eccezionale.

Nelle immediate vicinanze di tutte le strutture e di Place des Moulins, questi locali beneficiano di un ambiente dinamico e di qualità.

Parzialmente ristrutturata e all'altezza degli standard, include un ingresso diretto dalla strada, una luminosa area vendite/reception e un bagno con lavandino.

Tre vetrine per un totale di circa 5 metri lineari garantiscono un'esposizione ottimale e un alto potenziale di attrattiva commerciale.

Ideale per un'attività che desidera sfruttare una posizione strategica con grande visibilità e forte traffico.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : SDM4949

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Tel : +33 6 43 91 44 93

propertyconceptmonaco@gmail.com

www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/2

Rif. : SDM4949

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.