



Carat Properties

Tour Odéon

36 av. de l'Annonciade

98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS

Tel : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



INTERO PIANO ECCEZIONALE

Affitto

110 000 € / mese

(Spese incluse)

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Carré d'Or	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 298 m²
<i>Superficie terrazza</i> 78 m²	<i>Superficie totale</i> 376 m²
<i>Camere</i> 2	<i>Bagni</i> 2
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 8	<i>Vista</i> Casinò
<i>Data di liberazione</i> à définir	<i>Rif.</i> AL 333 MC

NEL CUORE DEL CARRÉ D'OR

Nel cuore del **Carré d'Or**, in una delle residenze più prestigiose di Monte-Carlo, scopri questo appartamento eccezionale che occupa un **intero piano**. Questo appartamento eccezionale offre volumi notevoli e una disposizione particolarmente elegante. È composto da un magnifico atrio d'ingresso, un ampio **salone che si apre sulle terrazze**, una **sala da pranzo indipendente**, una cucina completamente attrezzata con



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : AL 333 MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

dispensa, bagno per gli ospiti, **due magnifiche camere da letto**, ciascuna con il proprio bagno e ampi spazi per vestitori. Il piano mette in risalto la separazione armoniosa tra le aree reception e l'area notte.

I residenti beneficiano dei servizi esclusivi di One Monte-Carlo, con servizio di portineria 24/7 e parcheggio valet, oltre all'accesso alla piscina e all'area fitness delle Thermes Marins Monte-Carlo.

Per un comfort assoluto, possono essere offerti molti servizi alberghieri oltre all'affitto, tra cui il servizio in camera presso l'Hôtel de Paris Monte-Carlo, pulizia, lavanderia e sala biancheria, offrendo così i servizi di un palazzo in una residenza privata.

Affittato **non arredato**, acqua, elettricità, riscaldamento e aria condizionata sono inclusi nell'affitto.

Due posti auto e una cantina completano questa rara proprietà.

