Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



INTERO PIANO ECCEZIONALE

Affitto

110 000 € / mese
(Spese incluse)

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Quartiere **Carré d'Or**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **298 m²**
Superficie terrazza **78 m²**	*Superficie totale* **376 m²**
Camere **2**	*Bagni* **2**
Parcheggi **2**	*Cantina* **1**
Livello **8**	*Vista* **Casinò**
Data di liberazione **à définir**	*Rif.* **AL 333 MC**

NEL CUORE DEL CARRÉ D'OR

Nel cuore del **Carré d'Or**, in una delle residenze più prestigiose di Monte-Carlo, scopri questo appartamento eccezionale che occupa un **intero piano.** Questo appartamento eccezionale offre volumi notevoli e una disposizione particolarmente elegante. È composto da un magnifico atrio d'ingresso, un ampio **salone che si apre sulle terrazze**, una **sala da pranzo indipendente**, una cucina completamente attrezzata con

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

dispensa, bagno per gli ospiti, **due magnifiche camere da letto**, ciascuna con il proprio bagno e ampi spazi per vestitori. Il piano mette in risalto la separazione armoniosa tra le aree reception e l'area notte.

I residenti beneficiano dei servizi esclusivi di One Monte-Carlo, con servizio di portineria 24/7 e parcheggio valet, oltre all'accesso alla piscina e all'area fitness delle Thermes Marins Monte-Carlo.

Per un comfort assoluto, possono essere offerti molti servizi alberghieri oltre all'affitto, tra cui il servizio in camera presso l'Hôtel de Paris Monte-Carlo, pulizia, lavanderia e sala biancheria, offrendo così i servizi di un palazzo in una residenza privata.

Affittato **non arredato**, acqua, elettricità, riscaldamento e aria condizionata sono inclusi nell'affitto.

Due posti auto e una cantina completano questa rara proprietà.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.