Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



CARRÉ D'OR - ACANTTHES - SPAZIO UFFICIO

Vendita professionale — Esclusività — 4 690 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Edificio* **Les Acanthes**
Quartiere **Carré d'Or**	*Superficie abitabile* **131 m²**
Cantina **1**	*Condizione* **Ottimo stato**
Uso misto **Si**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **V1239-L**	

Nel cuore della città, nel Carré d'Or, a due passi dalle spiagge di Larvotto, Place du Casino e Métorpole. Indirizzo prestigioso nel cuore del centro finanziario del Principato, grandi uffici immediatamente disponibili.

In una residenza di lusso con servizio di concierge, situata nel Carré d'Or, a pochi passi dal centro commerciale Metropole, dai giardini, dalla Place du Casino e dalle principali banche del Principato.

Questo spazio commerciale o ufficio, per tutte le attività, è distribuito su 2 livelli. È composto da:

- 2 ingressi, 1 indipendente
- Un'area di accoglienza
- Diversi uffici chiusi
- Una sala riunioni
- Una sala archivio
- Una sala di tisane
- 2 WC maschile/femminile

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Una cantina completa questa proprietà.

Vicino alle spiagge di Larvotto, a tutti i servizi o alla rue du Portier e ai suoi numerosi ristoranti. Ideale per un'azienda che desidera accogliere i dipendenti e godere di un ambiente abitativo pratico e prestigioso nel centro di Monaco.







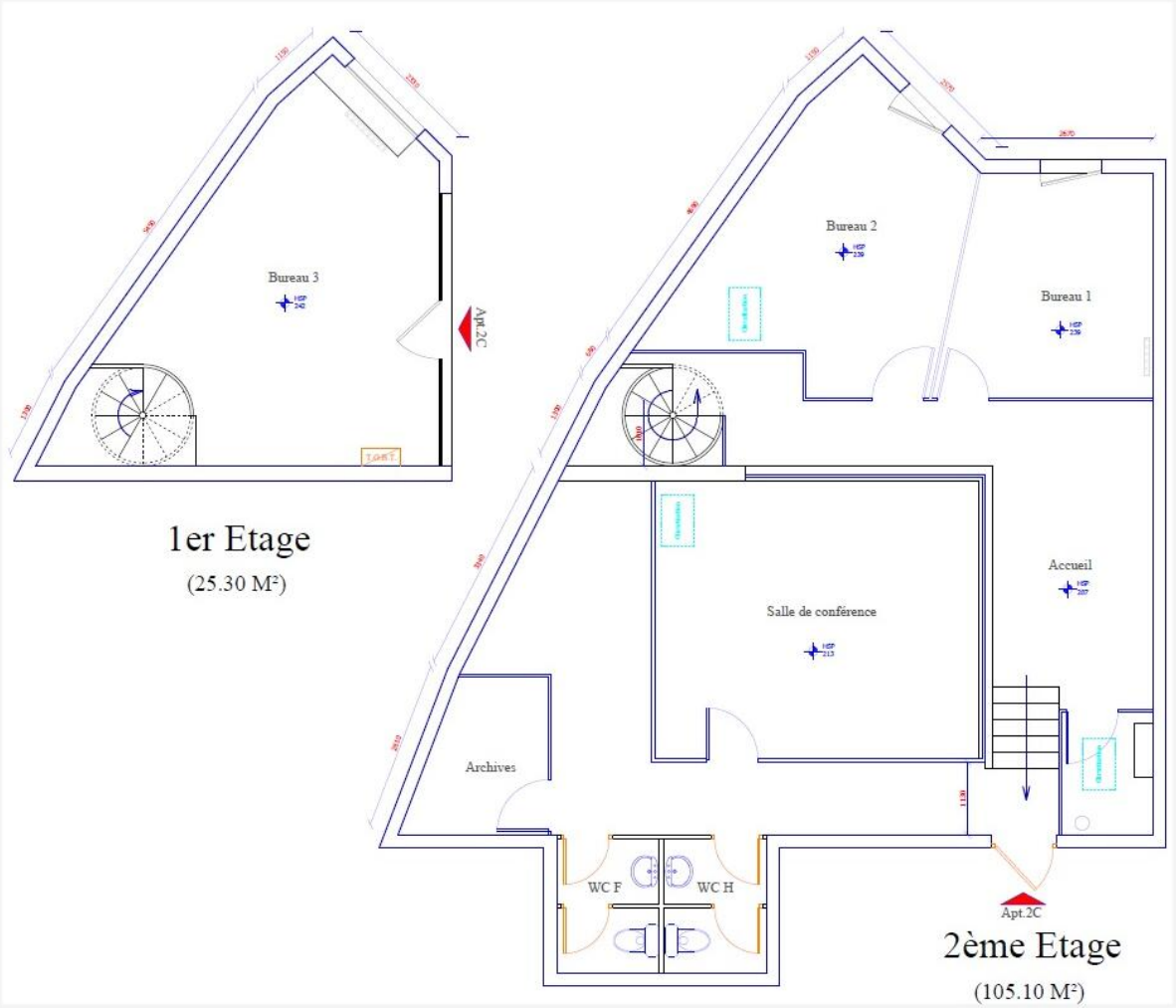


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.