



Carat Properties

Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



MAGNIFICO APPARTAMENTO PORT HERCULE

Affitto

20 000 € / mese

+ Spese : 800 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Beau Rivage	<i>Quartiere</i> Port
<i>Superficie abitabile</i> 95 m²	<i>Superficie terrazza</i> 15 m²
<i>Superficie totale</i> 110 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 4	<i>Spese</i> 800 €
<i>Vista</i> Vista eccezionale su Port Hercule, Rock e Grand Prix Rif. AL 321 MC OFF	<i>Data di liberazione</i> 15/11/2026

Vicino al casinò, negozi e servizi

Nella residenza Beau Rivage, un edificio con concierge idealmente situato nel Principato, scopri questo superbo appartamento di 3 stanze completamente ristrutturato, godendo di una vista spettacolare su Port Hercule e sul famoso circuito del Gran Premio di Monaco. L'appartamento gode di una posizione eccezionale che offre una vista mozzafiato sul Gran Premio, in particolare sulla curva Sainte-Dévote, offrendo una



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : AL 321 MC OFF

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

posizione privilegiata per godersi appieno uno degli eventi più emblematici di Monaco.

Completamente ristrutturata con ottimi arredi, è composta da un elegante soggiorno con cucina aperta, prolungata da una piacevole loggia affacciata su Port Hercule, due camere da letto con balconi sul retro, un bagno completo e una doccia completa. L'appartamento beneficia anche di un uso misto, consentendo sia l'uso residenziale che professionale.

La residenza dispone di un servizio di concierge e beneficia della vicinanza immediata di un parcheggio pubblico, oltre a tutti i servizi del centro di Monaco.

Una cantina completa questa proprietà.









MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/5

Rif. : AL 321 MC OFF

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.