THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



4 stanze Castello Périgord I - La Rousse, Saint Roman

Affitto — Esclusività — 40 000 € / mese

+ Spese : 700 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**	*Edificio* **Château Perigord**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **148 m²**	*Superficie terrazza* **29 m²**	*Superficie totale* **177 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parking* **1**	*Cantina* **1**	*Livello* **19**
Spese **700 €**	*Condizione* **Servizi lussuosi**	*Vista* **Mare**	*Data di liberazione* **01/2027**
Rif. **MC011**			

Situato al 19° piano del blocco C dello Château Périgord I, questo appartamento d’eccezione gode di una vista mare panoramica mozzafiato.

Molto luminoso e perfettamente distribuito, è attualmente oggetto di una ristrutturazione completa e sarà consegnato lussuosamente ristrutturato e completamente arredato, con finiture di altissimo livello.

Si compone di un ampio soggiorno, di una cucina aperta ma al tempo stesso separata dalla zona di rappresentanza, di tre camere da letto e tre bagni.

Una splendida terrazza fronte mare permette di godere appieno della vista e degli spazi esterni.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

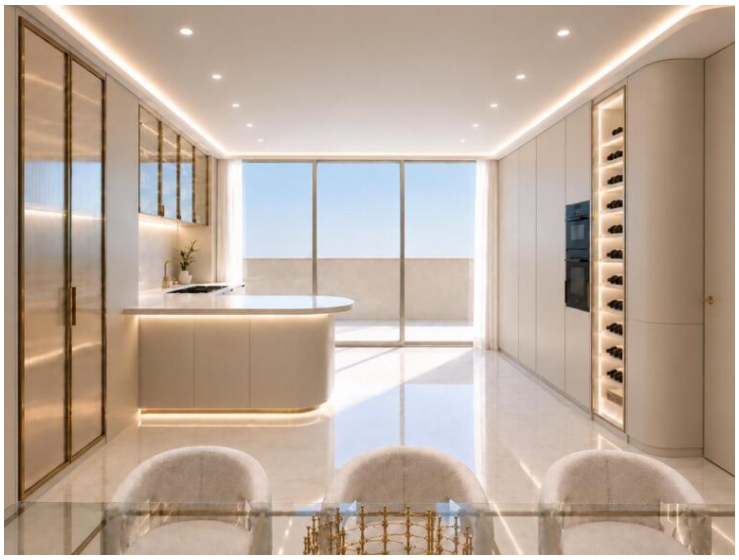
The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

Raro sul mercato, questo immobile combina posizione, piano alto, vista eccezionale e finiture di alto livello.

Completano la proprietà una cantina e un box chiuso con porta scorrevole.

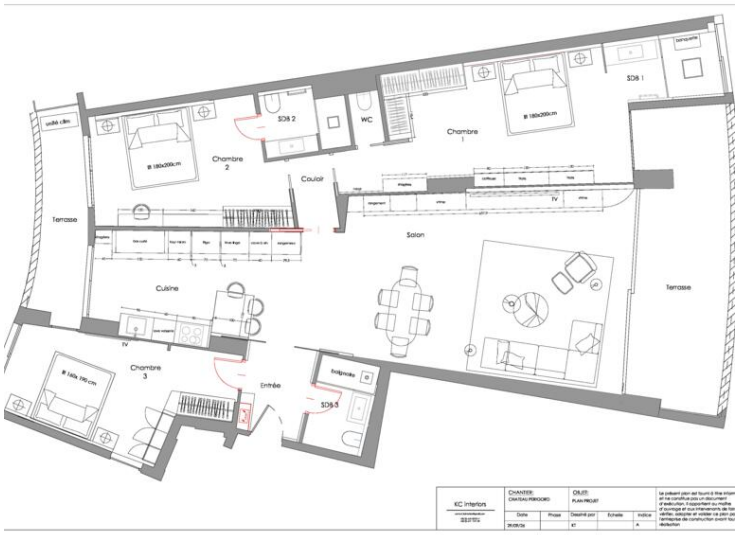
Le immagini presentate sono rendering 3D realizzati dall'architetto, destinati a illustrare il potenziale del progetto dopo la ristrutturazione. Sono fornite a titolo puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Disponibile a partire da gennaio 2027.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.