



Coldwell Banker Etic Realty

15, boulevard Princesse Charlotte

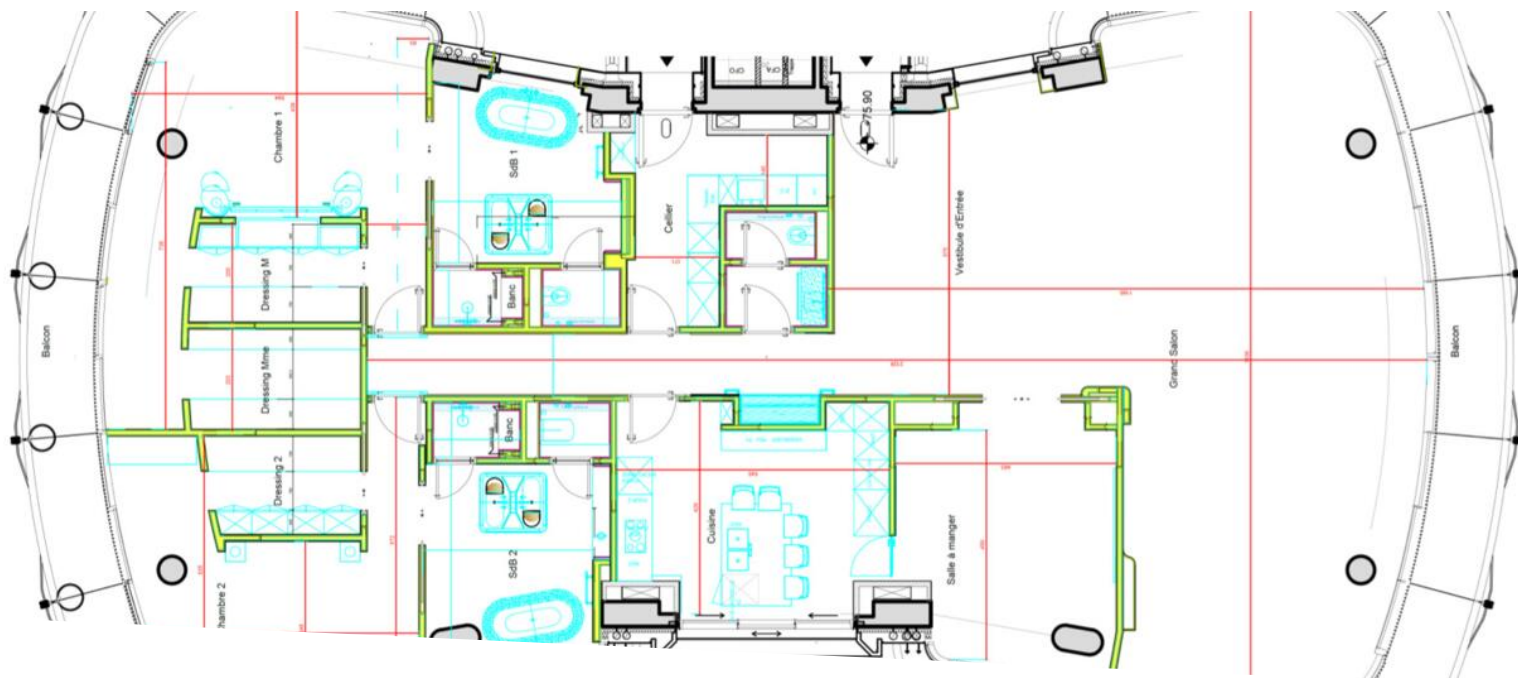
98000 Monaco

Tel : +377 93 50 57 94

Fax : +377 93 50 58 54

eticimmobilier@gmail.com

www.eticimmobilier.com



CARRÉ D'OR / UN MONTE CARLO / INTERO PIANO / VISTA PANORAMICA SUL MARE

Affitto

110 000 € / mese

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze	Edificio One Monte-Carlo	Quartiere Carré d'Or
Superficie abitabile 298 m²	Superficie terrazza 78 m²	Superficie totale 376 m²	Camere 2
Parcheggi 2	Cantina 1	Livello 8	Data di liberazione NOVEMBRE 2026
Rif. LMC-ONEMC-B10			

Residenza Uno Monte-Carlo : Piano completo B10 , situata all'8° piano dell'Edificio B

Parcheggio: 2 posti

Cantina : 1

Appartamento in affitto non arredato

Affitto mensile: €110.000 IVA inclusa.

Indicizzazione annuale: BT01 con una soglia minima del 5%.

Termini e Condizioni :



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : LMC-ONEMC-B10

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Contratto minimo di 2 anni.

L'inventario degli accessori all'arrivo e alla partenza è stato effettuato esclusivamente a spese dell'inquilino.

Affitto dovuto semestralmente in anticipo, tramite addebito diretto dal conto personale dell'inquilino.

Deposito cauzionale: 3 mesi di affitto inclusa l'IVA da pagare alla firma del contratto, dal conto personale dell'inquilino.

Inclusi nell'affitto: le spese correnti dell'edificio, il servizio di portineria e parcheggio 24/7, acqua, elettricità, riscaldamento, aria condizionata.

Con supplemento: servizio in camera, pulizie (pulizie, bucato), abbonamenti TV/internet/telefono...





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Réf. : LMC-ONEMC-B10

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.