Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

# La Turbie – Villa ristrutturata con vista mare, piscina e appartamento indipendente

## Vendita

## 1 990 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Città** | *Stanze*<br>**+5 stanze** | *Quartiere*<br>**La Turbie** | *Città*<br>**La Turbie** |
| *Paese*<br>**Francia** | *Superficie abitabile*<br>**232 m²** | *Superficie giardino*<br>**1 980 m²** | *Camere*<br>**+5** |
| *Bagni*<br>**5** | *Parcheggi*<br>**4** | *Livello*<br>**2** | *Condizione*<br>**Ottimo stato** |
| *Vista*<br>**Vue mer** | *Rif.*<br>**V0626-2** | | |

A La Turbie, vicino a Monaco, questa villa ristrutturata si trova in un tranquillo contesto residenziale e gode di una vista sul Mediterraneo. Offre 232 m² di superficie abitabile, circondata da un giardino curato di circa 1.980 m². Gli ambienti luminosi della zona giorno si aprono su ampie terrazze.

La villa comprende un grande soggiorno, una sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata e quattro camere, ciascuna con bagno privato con doccia. Un appartamento indipendente di tre locali completa la proprietà, offrendo uno spazio autonomo per familiari e ospiti.

All’esterno, una piscina e una pool house arricchiscono gli spazi dedicati al relax. Completano la proprietà un garage e diversi posti auto protetti.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc















Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc















Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

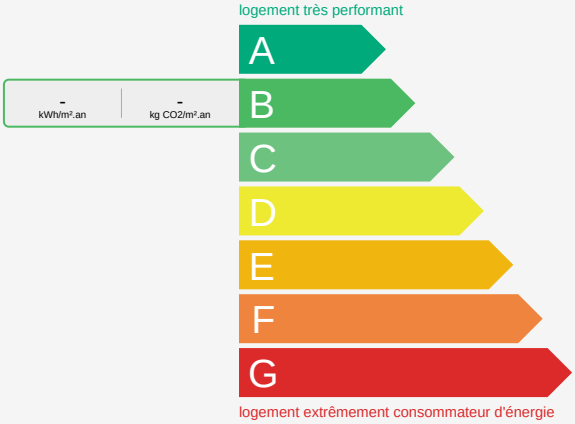
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





## Diagnostique de Performances Énergétiques






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.