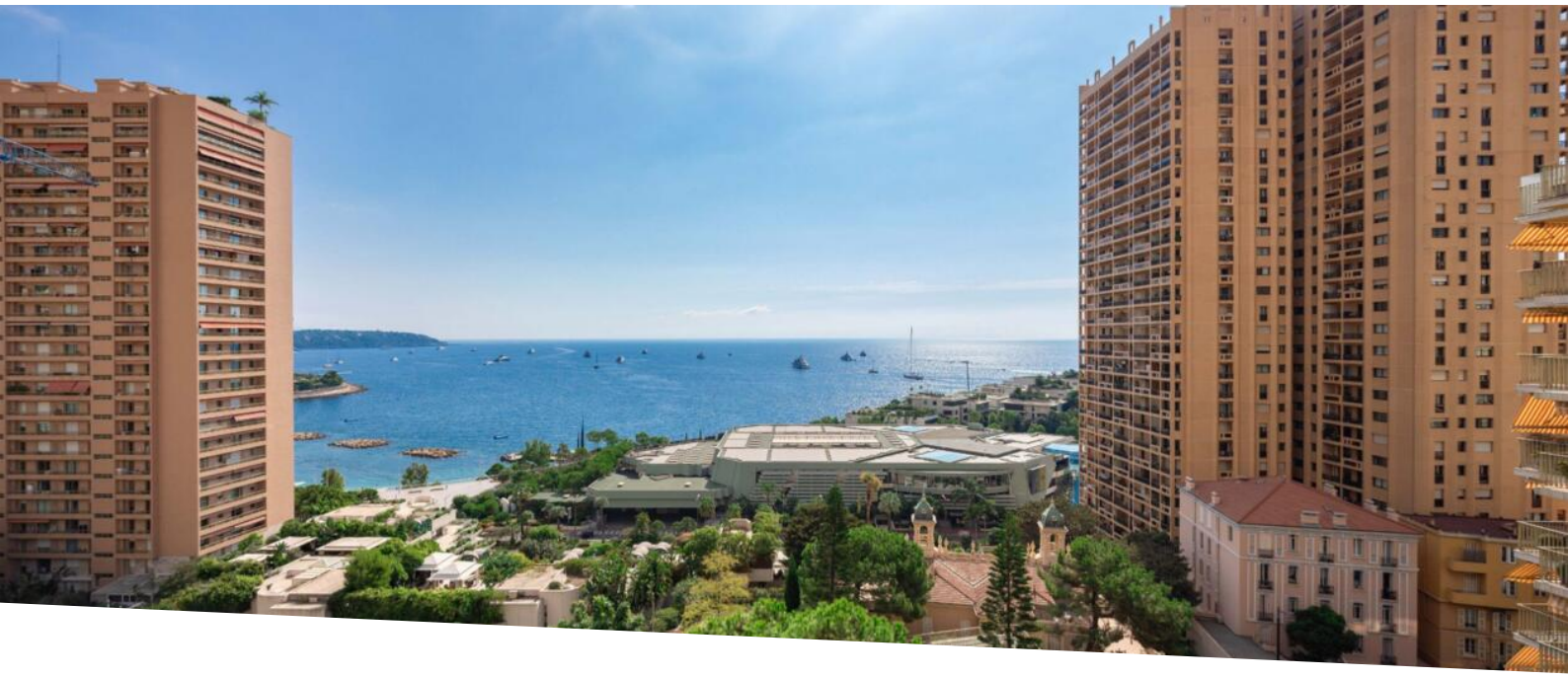
AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



TROCADERO

Vendita — Co-Esclusiva — 9 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**	*Edificio* **Trocadero**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **136,47 m²**	*Superficie terrazza* **16,80 m²**	*Superficie totale* **153,27 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parking* **1**	*Cantina* **1**	*Condizione* **Nuovo**
Vista **Mer**	*Rif.* **517V16008A**		

CO-ESCLUSIVA
Appartamento di 4 locali completamente ristrutturato con gusto, che offre una splendida vista mare, situato in una residenza piacevole e di lusso, vicino al Casinò e alle spiagge (raggiungibili con ascensori), con una superficie totale di circa 153 m² di cui 136 m² di superficie abitabile e 16 m² di terrazza. Composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina americana attrezzata, lavanderia, 3 camere da letto di cui una matrimoniale con cabina armadio, 2 bagni con doccia, 1 bagno con vasca.
1 cantina adiacente all'appartamento. 1 posto auto Affittato fino al 01/10/2027

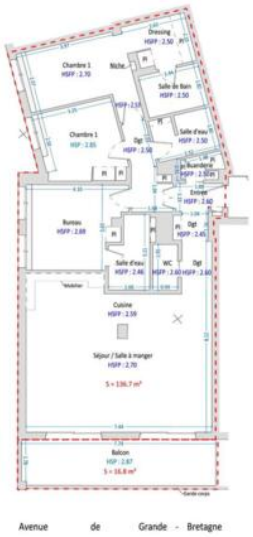
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc

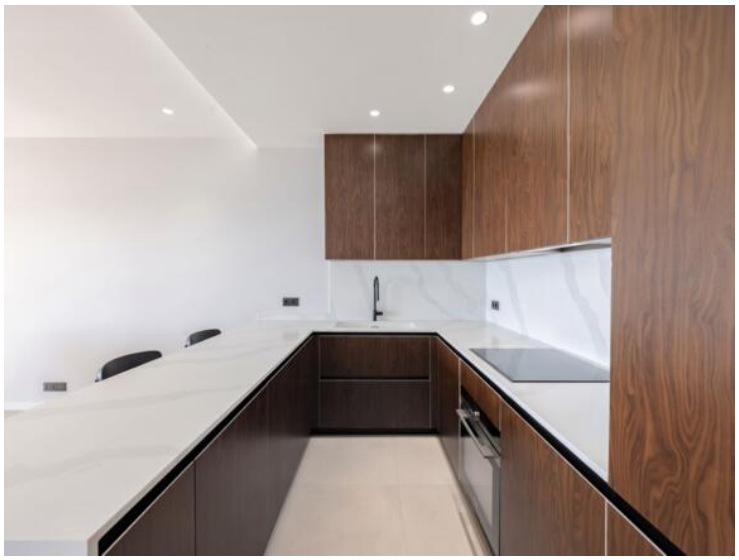












Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.