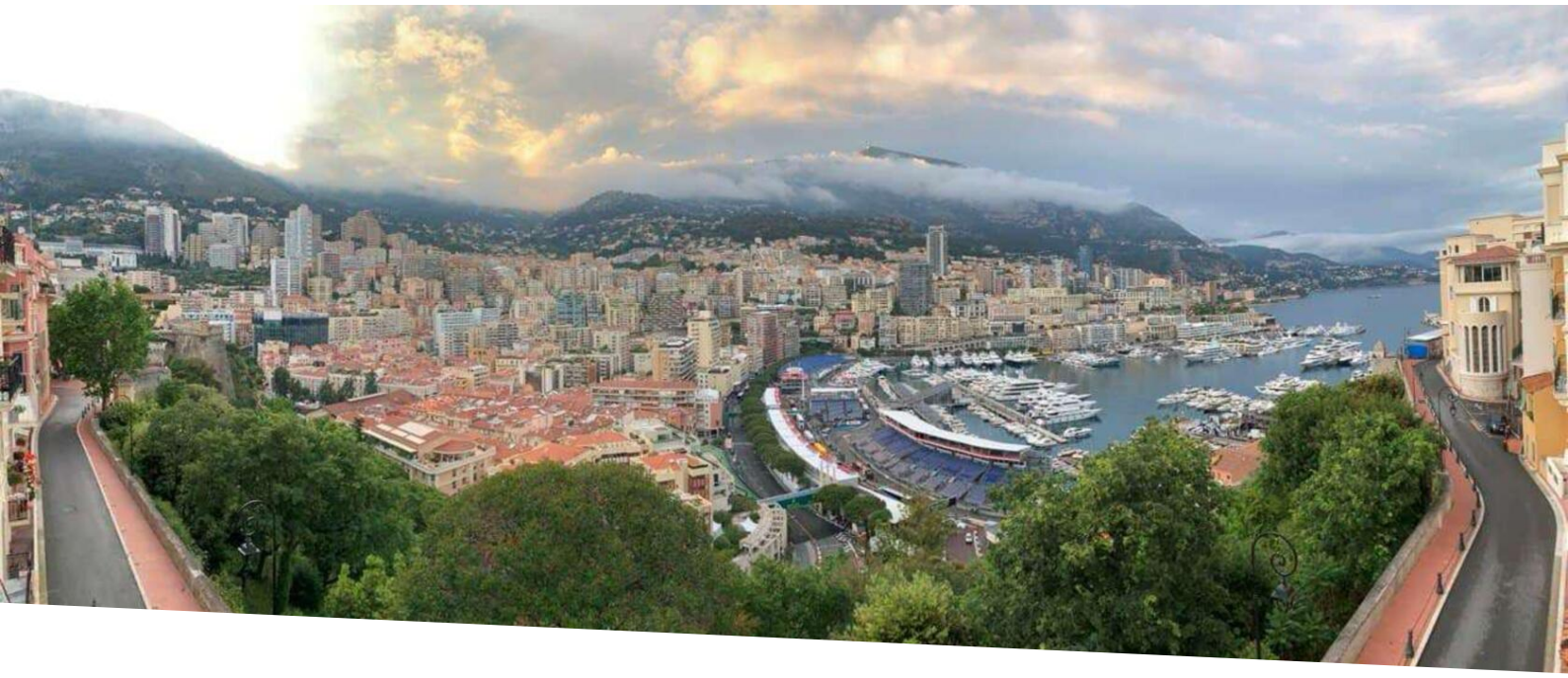
VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Monaco Ville: Duplex di charme con splendide viste su Port Hercules e sul mare

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Quartiere **Monaco-Ville**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **105 m²**
Superficie terrazza **11 m²**	*Superficie totale* **116 m²**
Camere **2**	*Bagni* **2**
Condizione **Ottimo stato**	*Vista* **Panoramica: mare e città**
Exposition **Ottima esposizione**	*Data di liberazione* **Da concordare**
Lois **Loi 1291**	*Rif.* **VCB - 19B - 11**

Situato all’ultimo piano di un edificio che domina il Porto di Monaco, questo duplex dal carattere unico gode di magnifiche viste aperte sul mare, sulla città e sul porto. Una proprietà rara che unisce eleganza, privacy e qualità di vita nel cuore di Monaco Ville.

Distribuito su due livelli, l’appartamento offre una luminosa zona soggiorno con sala da pranzo affacciata su una piacevole terrazza con panorama sulla Principauté. La cucina indipendente, una camera da letto e un bagno completano il primo livello, creando uno spazio armonioso e funzionale.

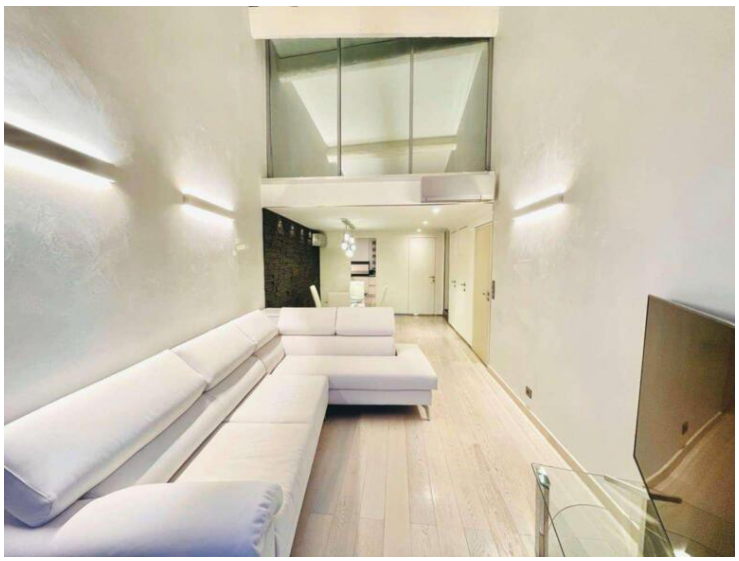
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

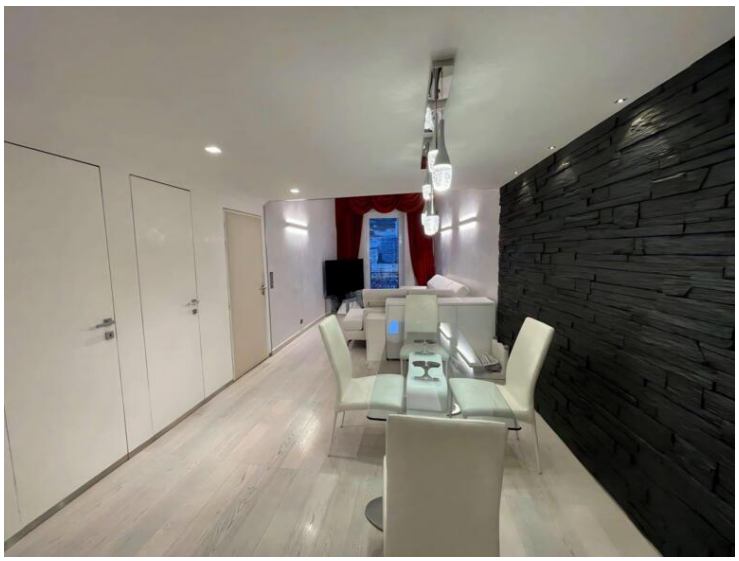
Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

Il piano superiore ospita una seconda camera con bagno e cabina armadio, ideale per garantire maggiore comfort e riservatezza. Il duplex conquista per la sua configurazione originale, la luminosità e le eccezionali viste sul Mediterraneo e sul Porto di Monaco.

Monaco Ville è apprezzata per il suo fascino storico, l’atmosfera tranquilla e il contesto residenziale esclusivo.

Contattateci per maggiori dettagli o per organizzare una visita.Situé au dernier étage d’un immeuble dominant le Port de Monaco, ce duplex atypique bénéficie de vues spectaculaires sur la mer, la ville et le Port. Un bien rare offrant une atmosphère élégante et une distribution pensée pour un cadre de vie confortable au cœur de Monaco Ville.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

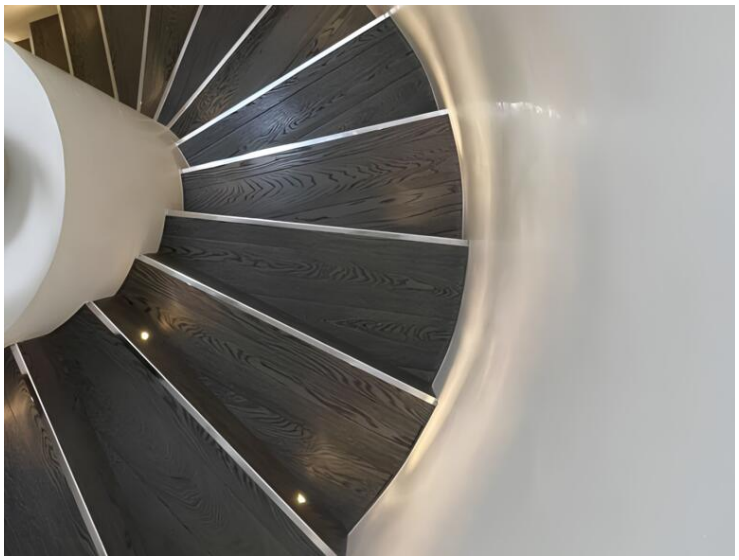
Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc







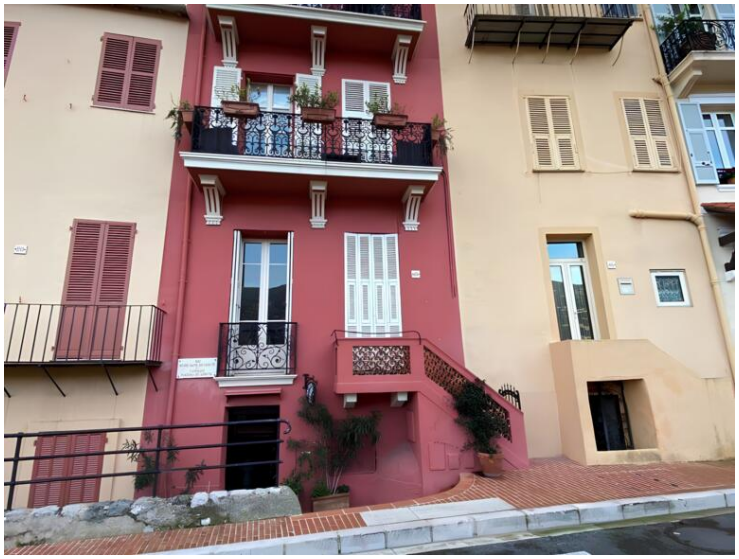


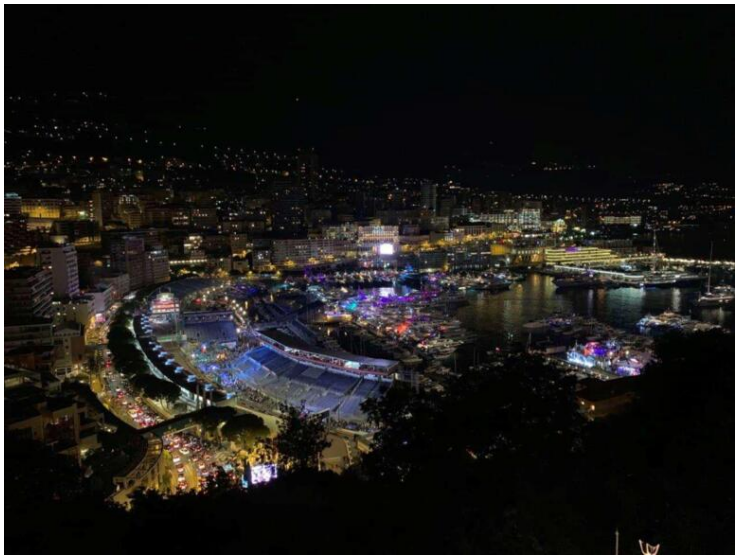


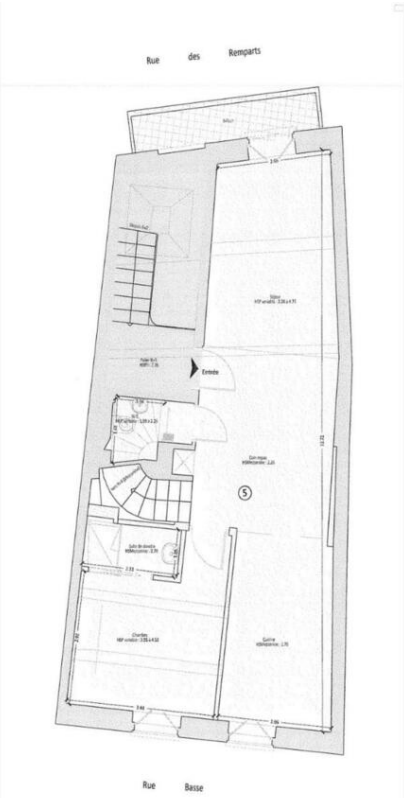


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

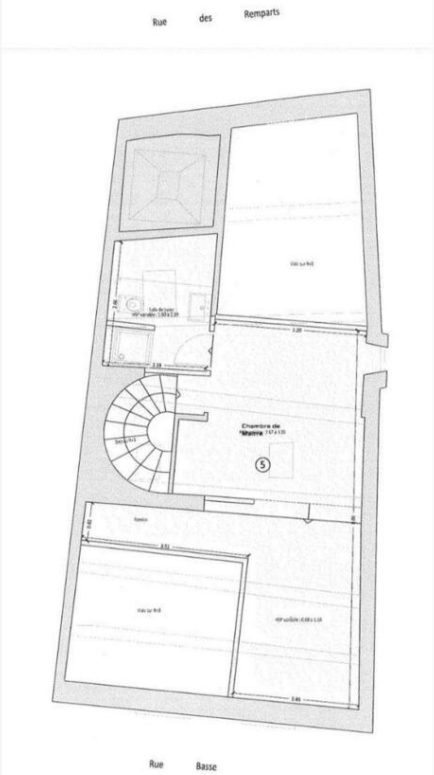






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.