



BEAUSOLEIL T4 CON DOPPIO GARAGE

Vendita

857 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Moneghetti Ouest	<i>Città</i> Beausoleil
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 96 m²
<i>Superficie terrazza</i> 29 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 2	<i>Box</i> 2
<i>Livello</i> 5	<i>Costi annuali</i> 3 400 €
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Ammobiliato</i> Si
<i>Vista</i> VISTA DAL MARE	<i>Exposition</i> Sud-Est
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> 2585

Beausoleil - Appartamento T4 - con garage

A pochi minuti da Monaco, scopri questo spazioso appartamento di 4 stanze di 95,90 m², situato in Avenue Pierre Curie a Beausoleil, in una zona ambita, nelle immediate vicinanze di negozi, servizi e strade principali verso Nizza e Menton.

A pochi minuti da Monaco, scopri questo spazioso appartamento di 4 stanze di 95,90 m², situato in Avenue Pierre Curie a Beausoleil, in una zona ambita, nelle immediate vicinanze di negozi, servizi e strade principali verso Nizza e Menton.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : 2585

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Godendo di una vista senza ostacoli con vista su Monaco, questo appartamento seduce con i suoi splendidi volumi e i suoi numerosi spazi all'aperto.

È composto da un soggiorno con cucina di 38 m², che offre un bellissimo soggiorno conviviale, oltre a tre camere da letto, due delle quali circa 12 m² e un terzo di 9 m².

La camera da letto padronale ha un bagno proprio, mentre un secondo bagno completa la zona notte.

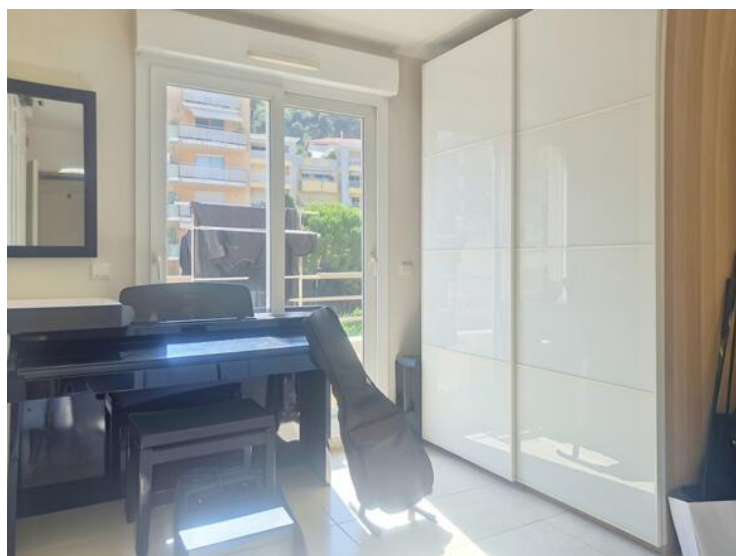
L'appartamento beneficia anche di 29 m² di spazio esterno, suddiviso tra terrazza e balcone, permettendo di godere appieno della vista libera e dell'ambiente.

Un parcheggio privato nel seminterrato completa questa proprietà.

Un T4 particolarmente raro nella zona, offre quasi 96 m², tre camere da letto, due bagni, uno dei quali privato, 29 m² di esterni, una vista libera su Monaco e parcheggi, tutto alle porte del Principato.

Un'opportunità ideale per una famiglia, una residenza principale o un investimento patrimoniale nelle immediate vicinanze di Monaco.



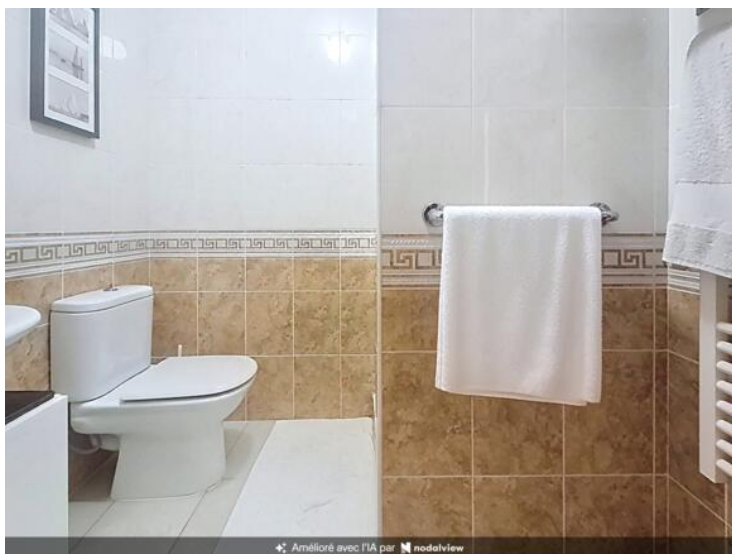


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
3/6

Rif. : 2585

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

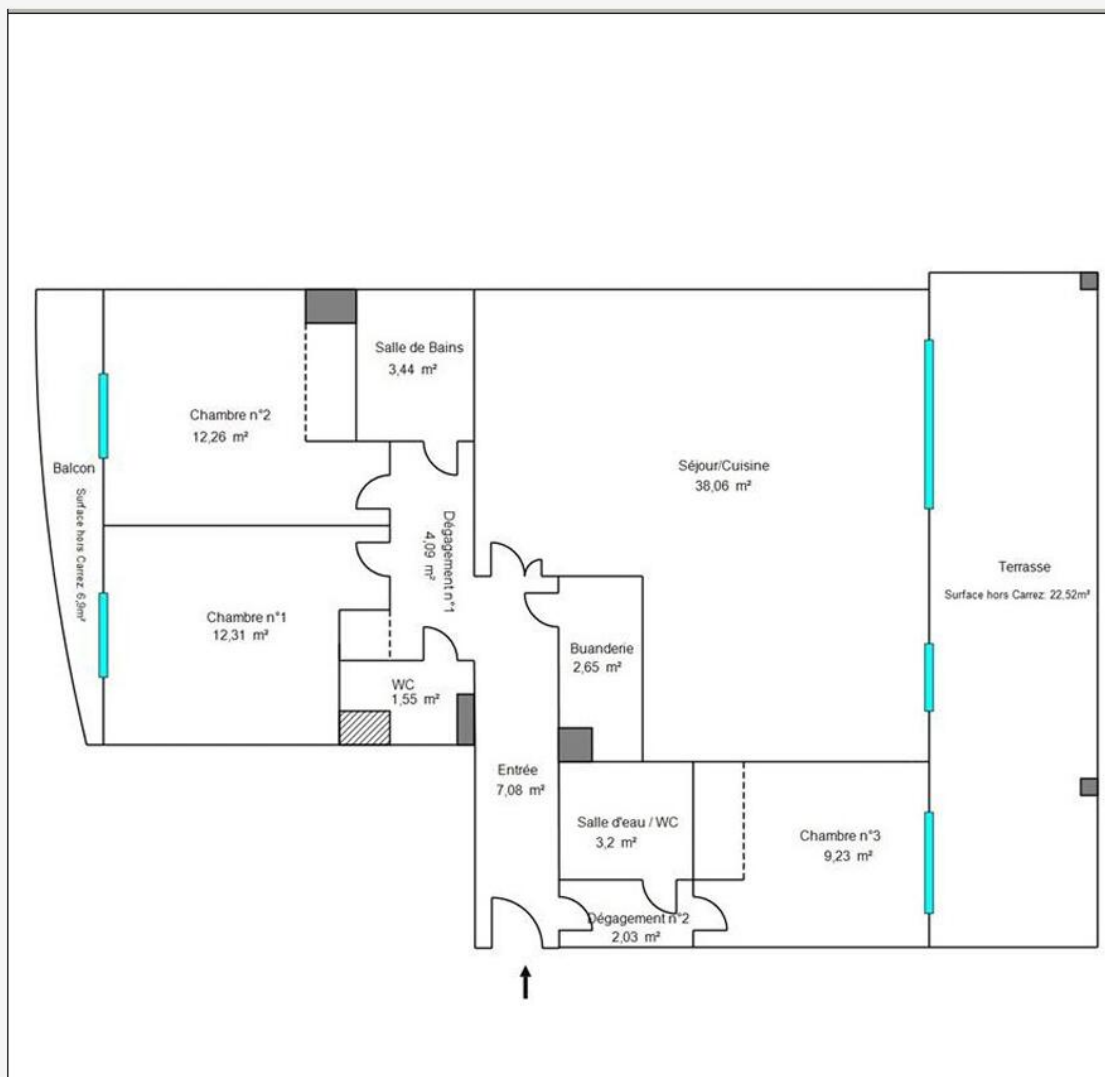


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
4/6

Réf. : 2585

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant

88 kWh/m².an
3 kg CO2/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
6/6

Rif. : 2585

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.