



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

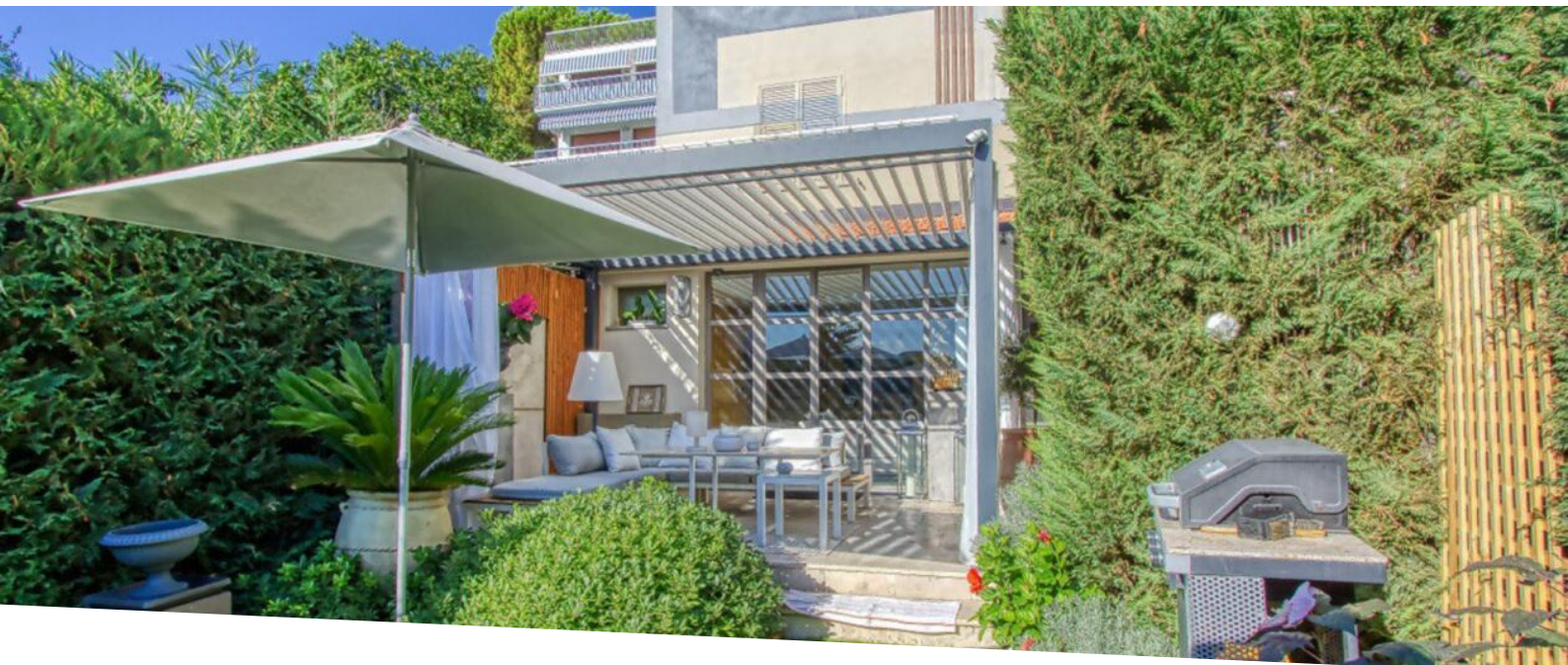
1 Avenue Henry Dunant

98000 Monaco

Tel : +377 99 90 61 51

contact@astralproperties.mc

www.astralproperties.mc



AFFASCINANTE VILLA VICINO A MONACO

Affitto

Co-Esclusiva

6 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Quartiere</i> Cabbe-Saint Roman	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 66 m²
<i>Superficie terreno</i> 40 m²	<i>Superficie totale</i> 106 m²
<i>Camere</i> 2	<i>Bagni</i> 3
<i>Parking</i> 1	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> mare	<i>Exposition</i> Luminoso
<i>Data di liberazione</i> 15 Ottobre	<i>Rif.</i> PLM

A pochi minuti da Monaco e dalla spiaggia del Golfe Bleu, affascinante villa di 3 locali con splendida vista mare, ambiente tranquillo, spazio esterno e ampio posto auto.

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, a pochi minuti da Monaco e dalla spiaggia del Golfe Bleu, questa affascinante **villa di 3 locali** gode di un contesto tranquillo e verdeggiante, oltre a una splendida vista sul mare.

Con una superficie abitabile di circa **66 m²**, si compone di un **luminoso soggiorno con cucina a vista**, **due camere matrimoniali**, **due bagni** e un **WC per gli ospiti**.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : PLM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Gli ambienti beneficiano di piacevoli affacci sul mare e sulla vegetazione circostante, creando un'atmosfera tranquilla e rilassante.

La proprietà dispone inoltre di circa **40 m² di spazio esterno** e di un **ampio posto auto**, adatto anche a un veicolo di grandi dimensioni.

Una villa ricca di fascino, ideale per godere di un contesto privilegiato nelle immediate vicinanze di Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/6

Rif. : PLM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/6

Rif. : PLM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/6

Rif. : PLM

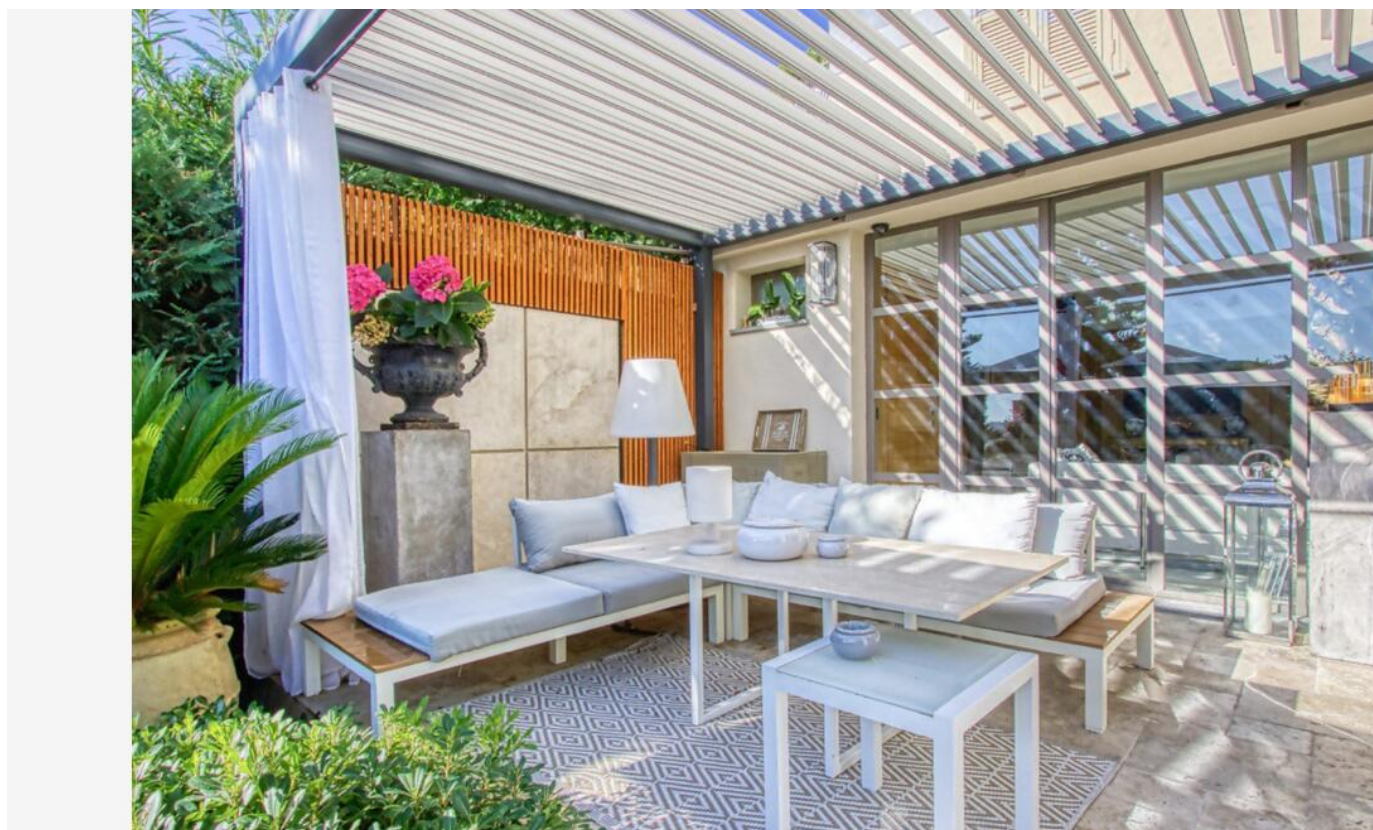
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/6

Rif. : PLM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
6/6

Rif. : PLM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.