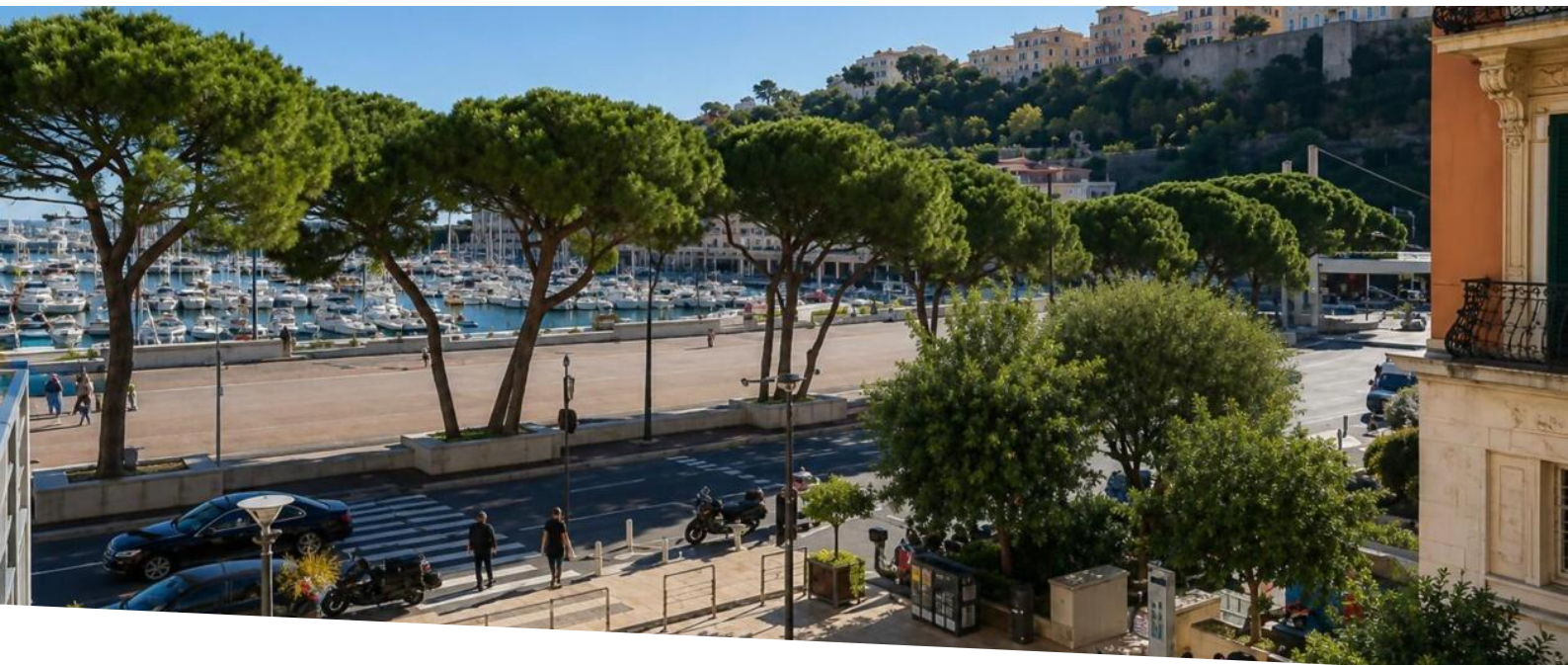




Monaco / Le Petrel / Trilocale

Vendita

4 770 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Le Petrel	<i>Quartiere</i> Port
<i>Superficie abitabile</i> 95 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Livello</i> 1er
<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Uso misto</i> Si
<i>Vista</i> Zona pedonale, Rocher e porto	<i>Rif.</i> MM165

Situato sull'unica strada pedonale del Principato, a pochi passi da Port Hercule, questo appartamento completamente ristrutturato si trova nel complesso « Le Petrel », una moderna residenza dotata di ascensore.

Luminoso, elegante e raffinato appartamento, completamente ristrutturato con materiali di alta gamma. Particolare attenzione è stata dedicata alla qualità delle finiture. L'immobile è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina a vista con accesso alla terrazza, due camere da letto e due bagni, anch'essi con accesso alla terrazza. Attualmente locato a 80.160 € annui, con una redditività locativa di circa l'1,8%.





