



Villa Annonciade - Magnifico Triplex ristrutturato con vista panoramica

Affitto

50 000 € / mese

+ Spese : 1.600 €

<i>Tipo di proprietà</i> Penthouse/Roof	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Villa Annonciade	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 196 m²	<i>Superficie terrazza</i> 268 m²
<i>Superficie totale</i> 464 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Spese</i> 1 600 €
<i>Vista</i> Vue mer	<i>Data di liberazione</i> Disponibile
<i>Rif.</i> V.Annon-PS/Mc2loc	

Villa Annonciade si trova nella piacevole zona di La Rousse, un residence con servizio di portineria.

Questo appartamento di circa 464m² di superficie totale occupa gli ultimi 3 livelli.

Questo triplex in vendita è un appartamento eccezionale con tutti i comfort più lussuosi; quindi, troverete attrezzature moderne di alta qualità, un ascensore privato che collega i 3 piani dell'appartamento e una sublime terrazza con vasca idromassaggio sul tetto.

Da tutti i livelli, le camere si aprono su ampie logge che godono di una magnifica vista sulla città e sul mare.

Al livello dell'ingresso, questo lussuoso appartamento di circa 196 m² di spazio interno offre una zona notte che occupa l'intero nono piano dell'appartamento



che si compone di una prima camera da letto con spogliatoio e bagno privato con doccia e 2 camere da letto con bagno con doccia.

La suite padronale, più spaziosa, comprende una camera da letto di circa 19,1 m², un ampio spogliatoio e un bagno con doppio lavandino e WC separato. Tutte le camere da letto si aprono su una loggia con zone relax.

Al decimo piano dell'edificio, collegato dall'ascensore privato o da scale interne, l'appartamento offre una magnifica reception composta da un superbo soggiorno con camino e libreria su misura, una sala da pranzo e una cucina completamente attrezzata. Il soggiorno e la sala da pranzo si aprono su una bella loggia con zona pranzo e relax.

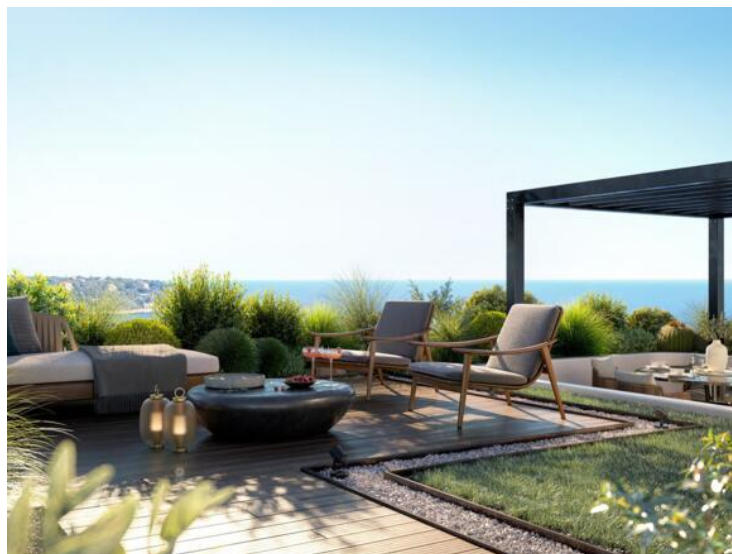
Su questo livello troverete anche un bagno per gli ospiti e una lavanderia. Dalla loggia, scale esterne conducono alla terrazza sul tetto, anch'essa collegata all'interno dell'appartamento tramite l'ascensore e le scale interne.

L'ultimo livello offre una magnifica terrazza paesaggistica con un salotto estivo e una vasca idromassaggio. Un piccolo ingresso ospita l'uscita dell'ascensore, oltre a un bagno con doccia e servizi igienici.

Le foto proposte per questo appartamento sono rendering realizzati dai decoratori e interior designer al fine di presentare l'appartamento come potrebbe essere una volta finito. Le finiture e gli allestimenti sono forniti solo a scopo informativo.







Floor 9



MonteCarlo-RealEstate.com

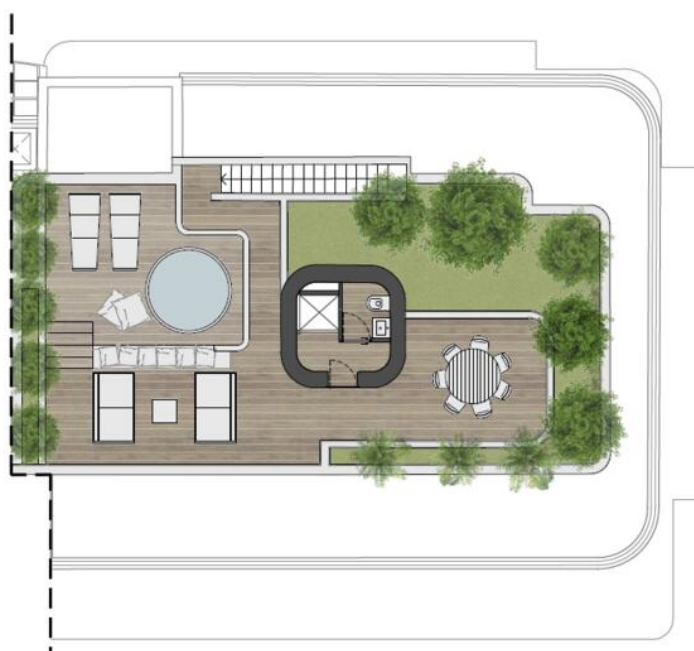
Pagina
4/5

Rif. : V.Annon-PS/Mc2loc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Floor 10



Floor 11

