



Appartamento di 3 locali ristrutturato - Condamine - Affaccio di vista sul circuito F1

Vendita

4 770 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Le Petrel	<i>Quartiere</i> Port
<i>Superficie abitabile</i> 90 m²	<i>Superficie terrazza</i> 5 m²
<i>Superficie totale</i> 95 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Uso misto</i> Si	<i>Vista</i> gradevole vista sulla via pedonale della Condamine
<i>Exposition</i> sud-est	<i>Data di liberazione</i> Da concordare
<i>Rif.</i> VCB - PE - 02 - 08P	

Nel cuore del vivace quartiere di La Condamine e a pochi passi dal Porto, in una palazzina moderna, questo appartamento di 3 locali è stato completamente ristrutturato recentemente. Situato sulla via pedonale e commerciale Princess Caroline, questo immobile gode di un accesso privilegiato a tutti i negozi locali.

Nel cuore del quartiere Condamine, a pochi passi dal porto, luminoso e ristrutturato appartamento posto al secondo piano. L'appartamento, con una superficie di 95 mq, è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e due bagni di cui uno en-suite. Due balconi completano la proprietà,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : VCB - PE - 02 - 08P

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

offrendo un piacevole affaccio sul Gran Premio di Formula 1.

Appartamento affittato a 92.700 € l'anno: redditività del 2%.

(Le foto illustrano un potenziale progetto di arredamento)







