



## Magnifico attico ristrutturato con vista sul mare - Le Palais du Printemps

**Vendita**

**Esclusività**

**Prezzo su richiesta**

|                                                   |                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Penthouse/Roof</b> | <i>Stanze</i><br><b>4 stanze</b>                |
| <i>Edificio</i><br><b>Palais du Printemps</b>     | <i>Quartiere</i><br><b>Moneghetti</b>           |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>158,75 m²</b>   | <i>Superficie terrazza</i><br><b>157,25 m²</b>  |
| <i>Superficie totale</i><br><b>316 m²</b>         | <i>Camere</i><br><b>3</b>                       |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                          | <i>Livello</i><br><b>9-10</b>                   |
| <i>Costi annuali</i><br><b>6 000 €</b>            | <i>Condizione</i><br><b>Ristrutturato</b>       |
| <i>Vista</i><br><b>MARE</b>                       | <i>Data di liberazione</i><br><b>28/02/2028</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>PEV1044</b>                     |                                                 |

Nel cuore dei Moneghetti, scopri questo attico duplex, una perfetta fusione tra l'eleganza di un edificio borghese e una ristrutturazione contemporanea. Sali la sua scala interna e lasciati sorprendere da un'ampia terrazza sul tetto, dotata di pergolato e cucina estiva, che rivela una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

Splendido attico duplex recentemente ristrutturato situato in un edificio in stile borghese su Boulevard de Belgique. La proprietà si rivela con un ingresso che conduce a un soggiorno/sala da pranzo che si apre su un balcone, offrendo viste mozzafiato sul mare. Dispone di una cucina moderna a pianta aperta, oltre a due camere da letto, ciascuna con la propria doccia e accesso al balcone. Una terza camera da letto è completata



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/7**

Rif. : PEV1044

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

da un bagno. Il piano superiore si distingue per una grande terrazza dotata di pergola e cucina estiva, tutte con vista sul mare.

In caso di vendita, gli inquilini possono lasciare l'immobile entro 4 mesi.











