Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



SPLENDIDO UFFICIO CARRE D'OR

Affitto professionale

23 354 € / mese

+ Spese : 1.230 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **+5 stanze**
Edificio **George V**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **215 m²**	*Superficie totale* **74 m²**
Parcheggi **3**	*Livello* **2**
Spese **1 230 €**	*Data di liberazione* **Rapidement**
Rif. **AL 320 MC**	

A due passi da negozi, servizi e Casinò

Dans le cœur du prestigieux Carré d'Or, dans la résidence George V avec service de conciergerie, nous avons de magnifiques bureaux qui offrent des services de haut niveau dans une ambiance élégante et privilégiée. La résidence a un accès facile, une ligne de l'avenue de Grande-Bretagne et une autre ligne de l'avenue des Citronniers, offrant une accessibilité particulièrement appréciable. Idéalement situé à côté de la Galerie du Métropole et à seulement 5 minutes à pied de la Place du Casino, ce bureau est situé dans une position exceptionnelle, à proximité immédiate des commerces, restaurants, services et tous les services du centre de Monaco. Gli spazi, parfaitement arredati et particulièrement bien curati, offre un environnement de travail prestigieux, confortable et fonctionnel, idéal pour une entreprise en ce qui concerne un premier niveau de vie dans le principe.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Trois postes sont automatiquement complets avec cette propriété, une vraie valeur dans cette zone très ambitieuse.

Condizioni di affitto:

Affitto mensile: 23 354 € IVA esonata

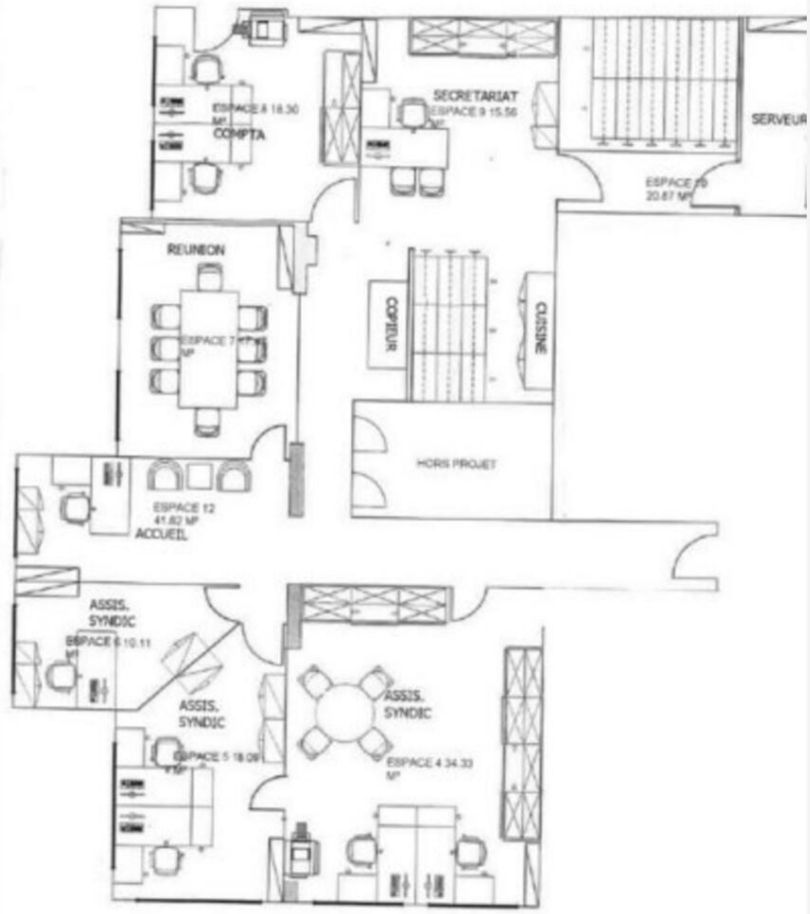
TVA 20 % : 4 670,80 €

Affitto mensile IVA inclus: €28.024,80

Tarif à condition: 1,230 € par mois

Total hommes: 29 254,80 € IVA inclus, avec prévision sur la spese incluse.

Une opportunité rare de devenir membre du cœur du Carré d'Or de Monaco, avec un attrait prestigieux, une qualité de service et une position exceptionnelle.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.