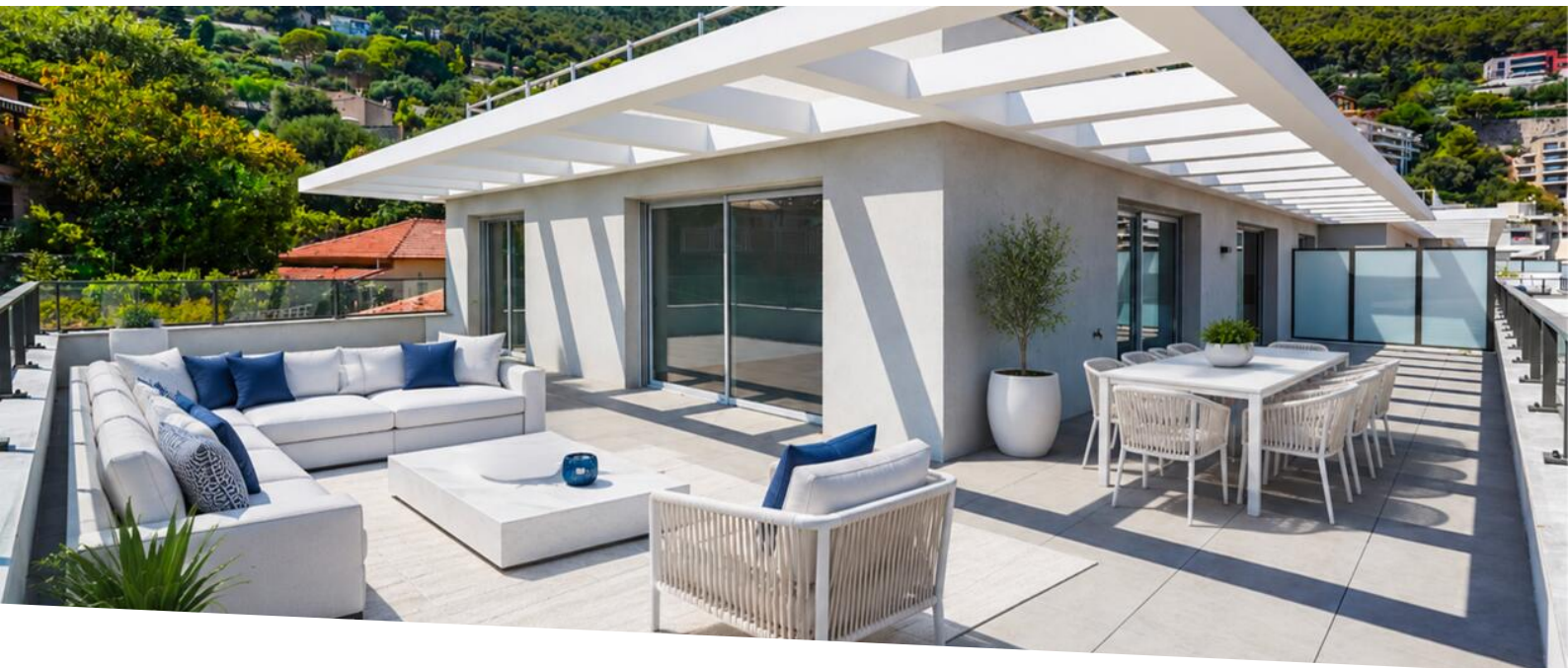




BEAUSOLEIL - CINQUELOCALE - NUOVA RESIDENZA

Vendita

2 045 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Città</i> Beausoleil	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 127 m²	<i>Superficie terrazza</i> 98 m²
<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 2
<i>Parking</i> 1	<i>Livello</i> 5
<i>Vista</i> Veduta panoramica del mare e del Principato di Monaco	<i>Exposition</i> SUD-EST
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> VF1645

Questo magnifico appartamento di 5 stanze si trova all'ultimo piano di una nuova residenza a Beausoleil. Beneficia di un doppio parcheggio nel seminterrato, con la possibilità di acquistare anche una cantina. Un'opportunità rara in un ambiente residenziale ambito, ideale per una residenza principale, un pied-à-terre o un investimento storico.

A Beausoleil, alle porte del Principato di Monaco, scoprite questo magnifico appartamento di cinque locali situato al 5° piano di un nuovo edificio residenziale.

È incluso un doppio posto auto nel seminterrato.

Possibilità di acquistare una cantina a un costo aggiuntivo.

Nelle immediate vicinanze di Monaco, in un ambito residenziale ricercato, questo appartamento rappresenta



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : VF1645

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

un'opportunità ideale per una residenza principale, un pied-à-terre o un investimento patrimoniale.

Spese notarili ridotte.

Le spese di agenzia sono a carico del venditore, salvo diversa indicazione prevista nel mandato.

Stima delle spese energetiche annuali per un utilizzo standard: tra 510 € e 750 €. Prezzi medi delle energie indicizzati al 2023.

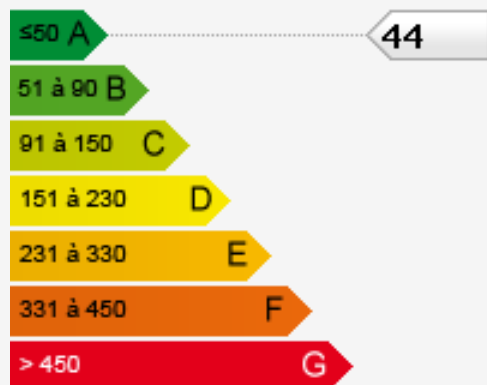
Immobile soggetto al regime di comproprietà, composto da 206 lotti in totale, di cui 62 lotti abitativi (esclusi gli alloggi sociali).

Immobile soggetto a una valutazione dei rischi naturali e dell'inquinamento consultabile sul sito Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

