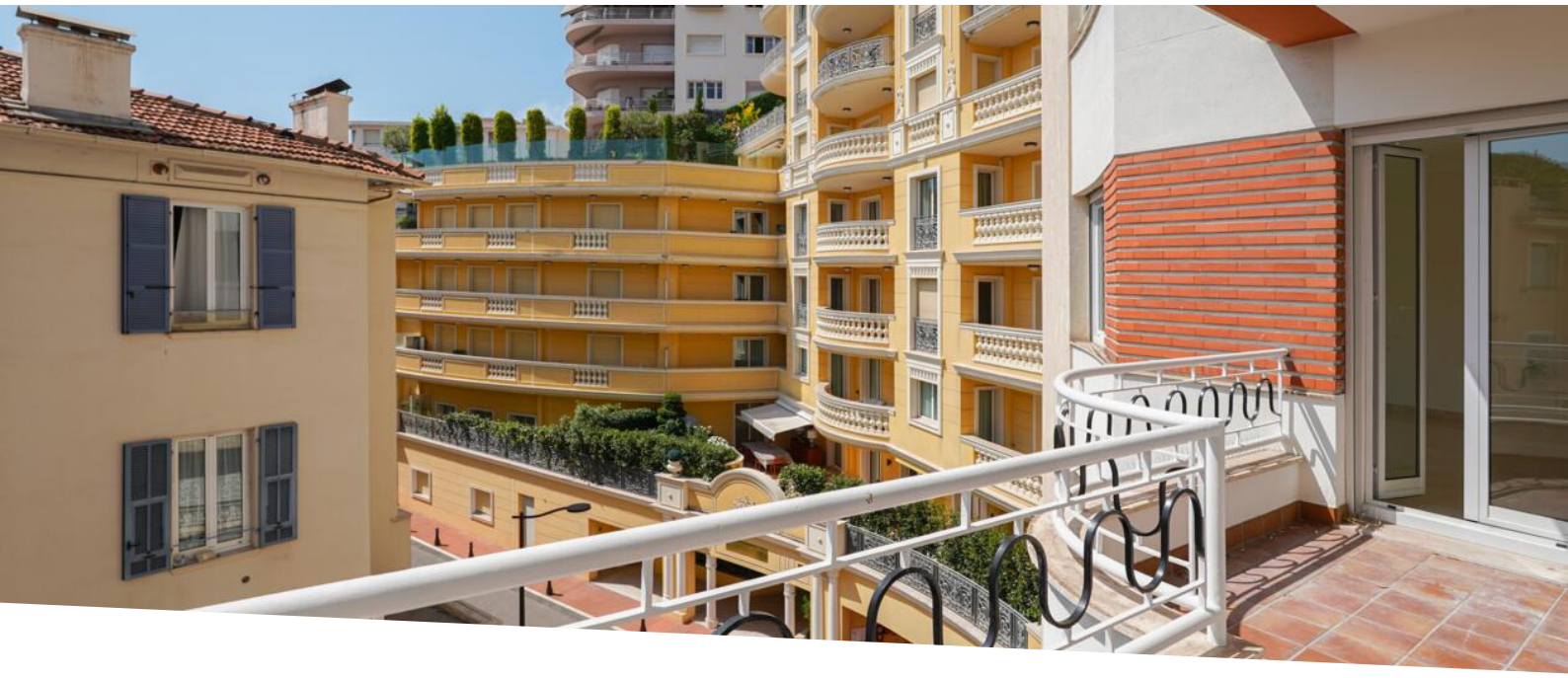
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



VICINO A CONDAMINE - QUADRILOCALE FAMIGLIA LUMINOSA

Affitto

14 000 € / mese
+ Spese : 800 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Le Zodiaque**	*Quartiere* **Condamine**
Superficie abitabile **94 m²**	*Superficie terrazza* **9 m²**
Superficie totale **103 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **3**
Spese **800 €**	*Condizione* **Ristrutturato**
Vista **Città**	*Exposition* **Sud-Oveste**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **L1723**

Appartamento di 4 stanze con 94 m² di spazio abitativo, esposto a sud-ovest, terrazza di 9 m². Tre camere da letto con bagno privato, cantina e doppio parcheggio in una residenza vicina.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

A due passi dal vivace quartiere La Condamine, la residenza Zodiaque beneficia di un servizio di concierge durante il giorno e di due ingressi. La sua posizione centrale offre accesso diretto al mercato, al porto di Monaco, al Parco Principessa Antonietta e a Fontvieille, oltre a diverse scuole. Questa immediata vicinanza ai servizi della città la rende un ambiente abitativo adatto alle famiglie che vivono a Monaco.

Questo appartamento di quattro stanze di 94 m² è in condizioni impeccabili. Beneficia di un'esposizione prevalentemente sud-ovest, portando luce nei salotti durante tutto il giorno. Dall'ingresso, la distribuzione conduce a un soggiorno aperto a una cucina arredata. Le tre camere da letto dell'appartamento hanno ciascuna una doccia privata, una delle quali è matrimoniale con bagno privato. Una lavanderia dotata di approvvigionamento idrico. Una terrazza di 9 m², accessibile dal soggiorno e dalla stanza padronale. L'intero appartamento è climatizzato.

Una cantina nell'edificio e un parcheggio, completano questa proprietà.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



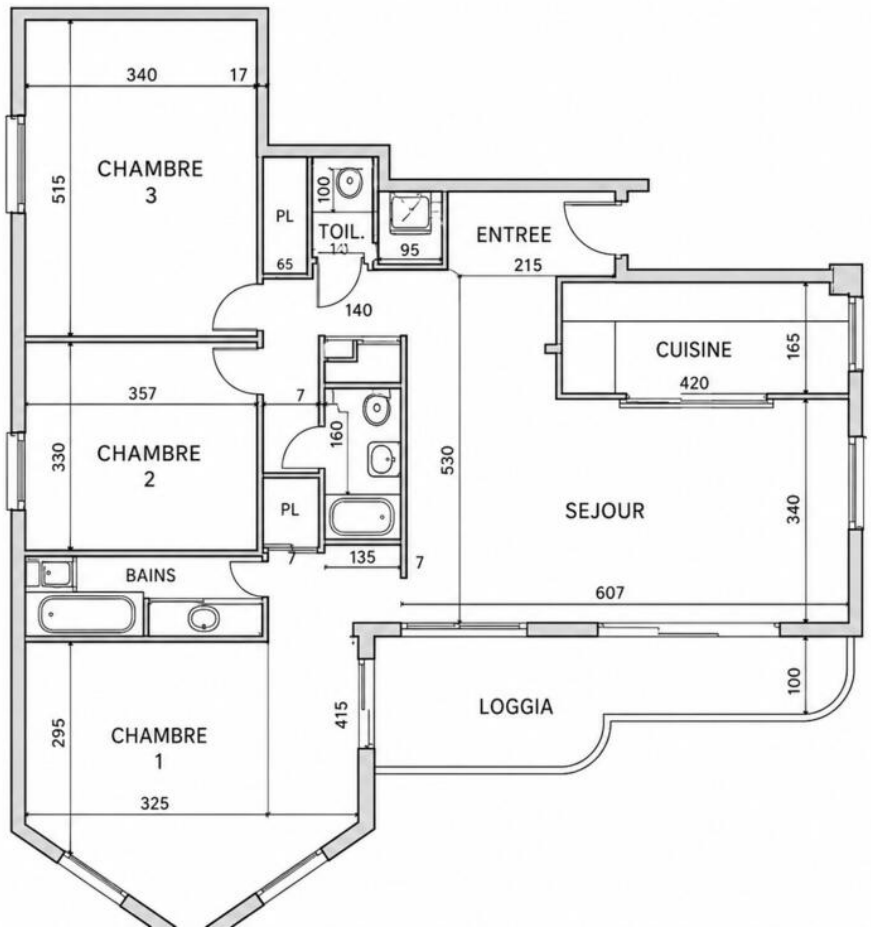






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.