



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



Cap d'Ail – Bilocale con vista mare, a pochi passi da Monaco

Vendita 440 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 2 stanze	Città Cap-d'Ail	Paese Francia
Superficie abitabile 39 m²	Camera 1	Bagno 1	Vista Vista libera
Rif. 87145759			

Situato a Cap d'Ail, nelle immediate vicinanze di Monaco, questo piacevole bilocale offre una superficie di circa 39 m², completata da un balcone di 6 m² con bella vista aperta sul mare, sul porto di Cap d'Ail e sullo Stade Louis-II.

L'appartamento è composto da un soggiorno luminoso, una camera da letto, entrambi con accesso al balcone, una cucina indipendente con finestra e un bagno con wc e finestra. L'immobile è attraversante, luminoso e beneficia di un'esposizione sud-est.

Situato al 3° piano, l'appartamento si presenta in buono stato e dispone di un parcheggio collettivo sicuro con barriera.

Una soluzione ideale come pied-à-terre vicino a Monaco o come investimento locativo.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : 87145759

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/4

Rif. : 87145759

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Rif. : 87145759

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : 87145759

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.