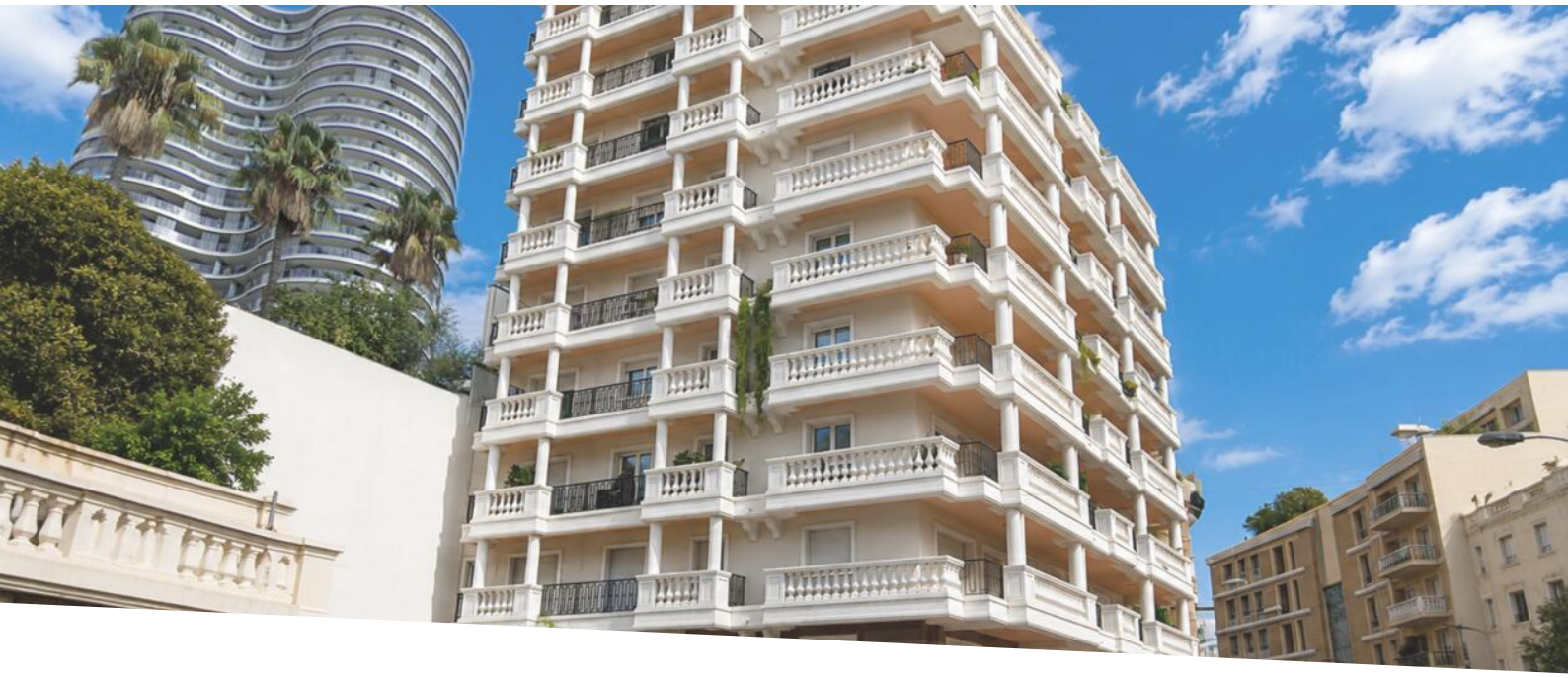
ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



Ampio Bilocale con Posto Auto – Residenza Atlantis

Vendita — Esclusività — 3 000 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Atlantis**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie totale **65 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Condizione **Buono stato**	*Vista* **Vista città e mare**
Exposition **Luminoso**	*Rif.* **AT2P**

Una posizione privilegiata a Saint-Roman, a pochi minuti dalle spiagge del Larvotto e dai principali punti di interesse del Principato.

Situato all'interno della prestigiosa **Residenza Atlantis**, nel ricercato quartiere di **Saint-Roman**, questo spazioso appartamento di **circa 64 m²** gode di una posizione ideale. Si trova a soli due ascensori dalle spiagge del Larvotto, a **5 minuti a piedi dal Monte-Carlo Country Club**, a **10 minuti dal supermercato U** e a **15 minuti da Place des Moulins**.

L'appartamento è composto da un **ingresso**, una **cucina indipendente**, un **luminoso soggiorno con zona pranzo**, una **camera da letto**, un **bagno** e un **WC separato**.

Completa la proprietà un **ampio posto auto**, un vero valore aggiunto in questa zona molto ricercata.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Grazie alla sua luminosità, alla distribuzione funzionale degli spazi e alla posizione strategica, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità sia come residenza principale che come investimento.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc











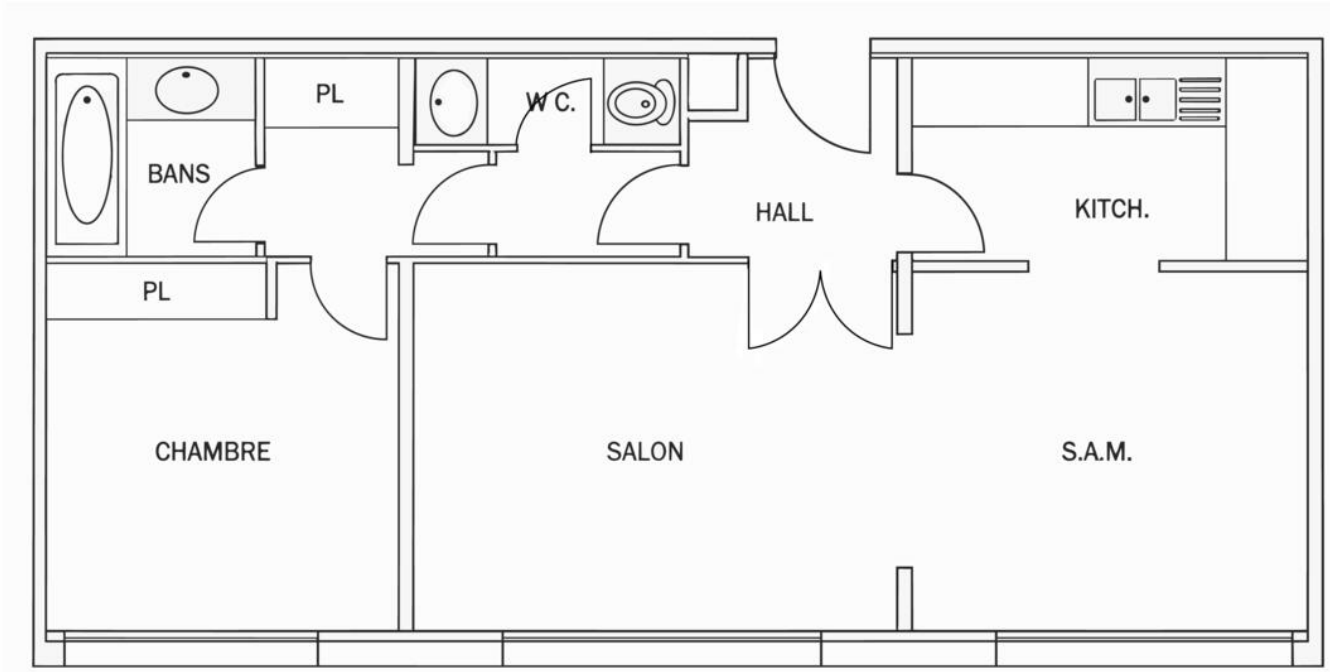


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tel : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.