House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – GOLFE BLEU – CASA RISTRUTTURATA COMPOSTA

Vendita

1 070 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **5 stanze**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **83,81 m²**	*Superficie terrazza* **35 m²**	*Superficie totale* **142,81 m²**	*Cantina* **1**
Vista **Vista libera**	*Rif.* **85671281**		

Situata nel ricercato settore di Golfe Bleu, a pochi minuti da Monaco, questa casa interamente ristrutturata e riorganizzata si compone di tre appartamenti indipendenti, offrendo una configurazione rara e particolarmente interessante.

Con una superficie abitabile totale di circa 83,81 m² e una superficie complessiva di circa 142,81 m², la proprietà dispone di diversi spazi esterni, con circa 17 m² di balconi e 35 m² di terrazze.

La proprietà comprende uno studio al piano terra con balcone e terrazza, un bilocale al primo piano con balcone, oltre a un secondo bilocale al secondo e ultimo piano, dotato di una splendida terrazza con vista mare panoramica.

La casa gode di un contesto privilegiato, con una scala situata nelle immediate vicinanze che permette di accedere direttamente alla spiaggia del Golfe Bleu e al celebre sentiero del Corbusier, uno degli itinerari più belli del litorale della Costa Azzurra.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

House & Co.
Tel : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc

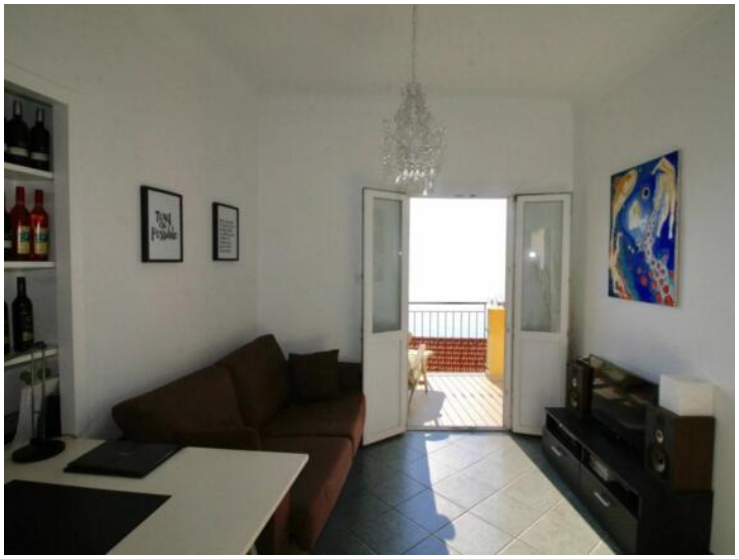
Una cantina completa la proprietà.

Questo bene rappresenta un’interessante opportunità per un investimento locativo, un progetto familiare o una residenza composta da più unità abitative indipendenti. Possibilità di acquistare gli appartamenti anche singolarmente.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

House & Co.
Tel : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.