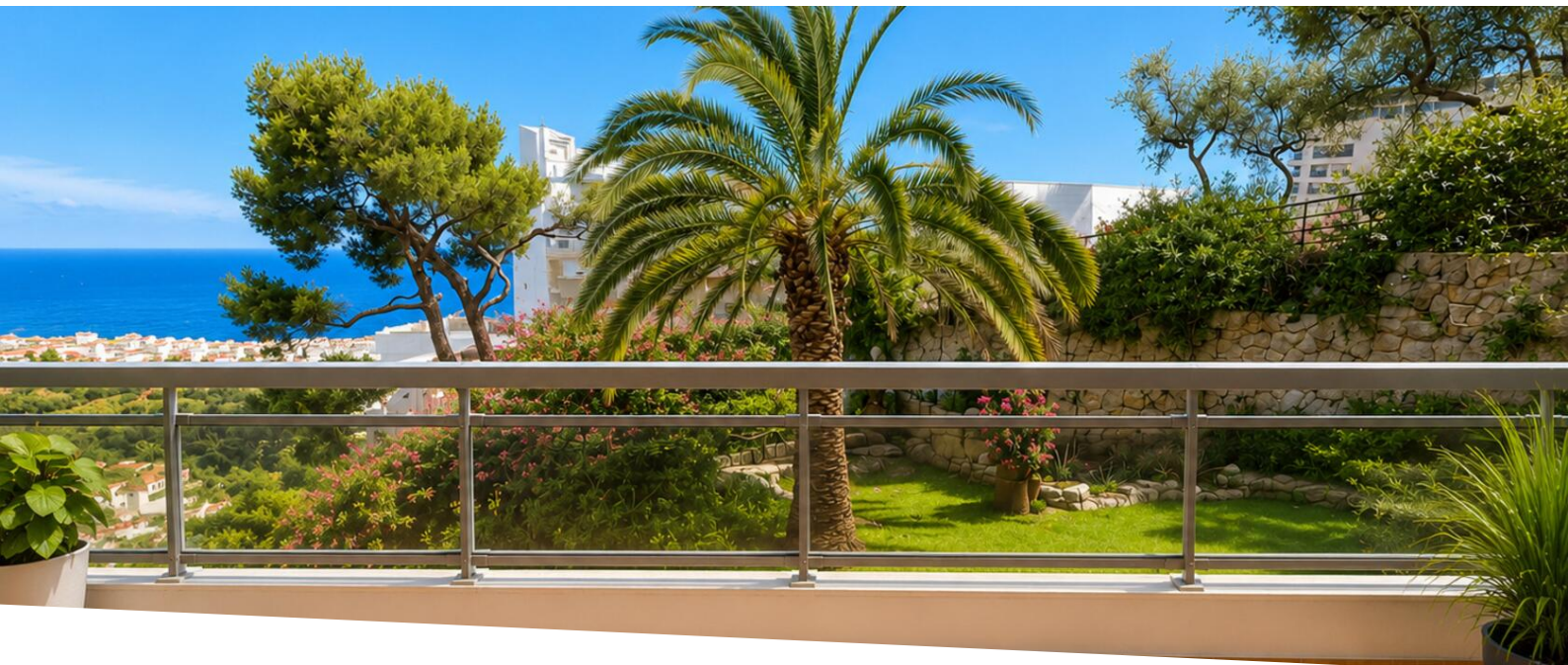




## Les Ligures - Jardin Exotique

Affitto

7 500 € / mese

+ Spese : 400 €

|                                                 |                                                 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>2 stanze</b>                |
| <i>Edificio</i><br><b>Les Ligures</b>           | <i>Quartiere</i><br><b>Jardin Exotique</b>      |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>75 m²</b>     | <i>Superficie terrazza</i><br><b>20 m²</b>      |
| <i>Superficie totale</i><br><b>95 m²</b>        | <i>Camera</i><br><b>1</b>                       |
| <i>Bagno</i><br><b>1</b>                        | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                      |
| <i>Livello</i><br><b>5</b>                      | <i>Spese</i><br><b>400 €</b>                    |
| <i>Condizione</i><br><b>Nuovo</b>               | <i>Vista</i><br><b>Mer / Jardin</b>             |
| <i>Exposition</i><br><b>Sud</b>                 | <i>Data di liberazione</i><br><b>15.09.2026</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>L-2P-LG</b>                   |                                                 |

Situato all'interno di un prestigioso residence per famiglie con servizio di portineria 24 ore su 24, piscina e campi da tennis, in un contesto tranquillo e immerso nel verde, questo splendido appartamento fronte mare, completamente ristrutturato con finiture contemporanee di alta qualità, gode di una piacevole vista sul mare e sui giardini.

- Immersa in un contesto tranquillo e circondato dal verde, questa prestigiosa residenza per famiglie offre servizio di portineria 24 ore su 24, piscina e campi da tennis.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : L-2P-LG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Questo appartamento completamente ristrutturato, situato sul fronte dell'edificio, conquista per l'ampio soggiorno che si apre su una terrazza esposta a sud, dalla quale si gode di una piacevole vista sul mare e sui giardini.
- La cucina indipendente, completamente attrezzata, dispone anch'essa di accesso diretto alla terrazza.
- La camera da letto, dotata di numerosi armadi a muro, è completata da un bagno en suite, un'ampia cabina armadio e un bagno per gli ospiti.
- Le finiture moderne e i materiali di pregio conferiscono all'immobile un'eleganza raffinata.
- Completano la proprietà una cantina e la possibilità di affittare un posto auto al costo di **300 €** al mese.
- La residenza gode di una posizione privilegiata, a pochi passi dai negozi e dalla scuola del quartiere, offrendo un perfetto equilibrio tra comfort, tranquillità e praticità.





