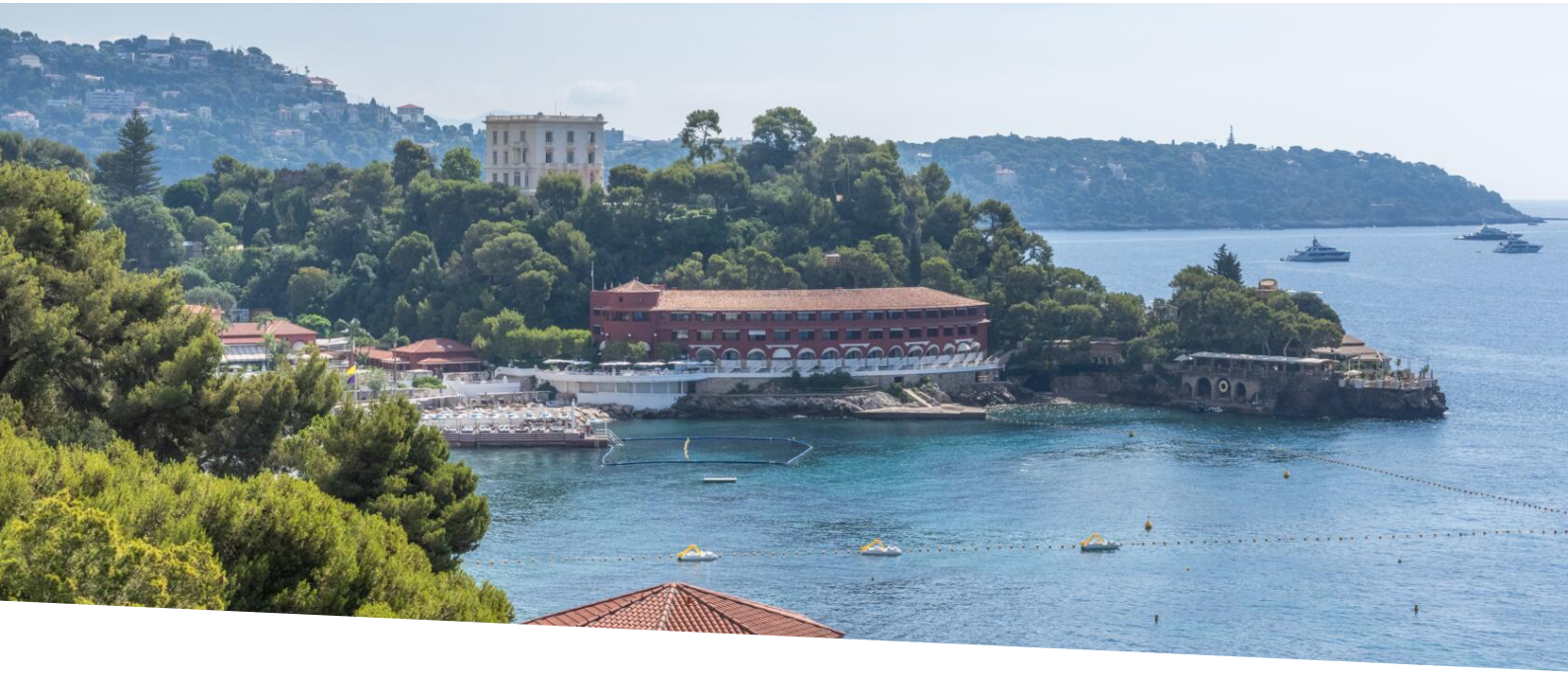
PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties
6, Rue Suffren Reymond
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



Proprietà prestigiosa con volumi eccezionali e panorami alla Bay House

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **8**
Edificio **Bay House**	*Quartiere* **Larvotto**
Superficie abitabile **724 m²**	*Superficie terrazza* **144 m²**
Superficie totale **868 m²**	*Camere* **6**
Bagni **6**	*Parcheggi* **4**
Cantina **1**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Vista **Vista panoramica sul mare**	*Exposition* **Sud-est**
Rif. **PPEV2616**	

Indirizzo iconico nel Principato, Bay House ridefinisce gli standard della vita residenziale di lusso a Monaco. Situata nel molto ambito quartiere di Larvotto, questa residenza eccezionale combina architettura contemporanea, servizi ultra-esclusivi e uno stile di vita mediterraneo raffinato.

Progettata come un vero santuario del benessere, Bay House offre ai suoi residenti una gamma di servizi degni dei migliori hotel di lusso al mondo, inclusi servizi di concierge, una sontuosa spa con sale massaggi, hammam e sauna, aree di bellezza e relax, un centro fitness Technogym all'avanguardia, sicurezza 24/7 e spazi comuni elegantemente arredati. A pochi passi dalla spiaggia di Larvotto, dai migliori ristoranti di Monaco e dal Monte-Carlo Country Club, questo prestigioso indirizzo gode di un ambiente raro e privilegiato.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

Questo spettacolare appartamento di 8 stanze offre una superficie totale di circa 868 mq, inclusi 724 mq di spazio abitativo esteso da 144 mq di terrazze che godono di eccezionali viste panoramiche sul Mar Mediterraneo. Grazie alla sua esposizione sud-est, la proprietà beneficia di una straordinaria luce naturale durante tutto il giorno grazie alle ampie finestre dal pavimento al soffitto.

Le aree di accoglienza, distinte per i loro volumi impressionanti, creano un'atmosfera sia elegante che contemporanea. Il vasto soggiorno si apre senza soluzione di continuità sulle terrazze, permettendo ai residenti di godere appieno delle viste mozzafiato sul mare e dei paesaggi costieri. Una grande cucina indipendente completamente attrezzata, realizzata con materiali nobili e finiture di alta gamma, si abbina perfettamente agli spazi abitativi.

L'area notturna comprende cinque camere da letto con bagno privato, ciascuna con il proprio bagno e un deposito su misura più una camera da letto per il personale. La suite principale, un vero rifugio privato, beneficia di un ampio camerino arredato e di un bagno raffinato con finiture lussuose. Progettati con meticolosa attenzione ai dettagli, gli interni fondono marmo, eleganti lavori in legno e arredi di alta qualità per creare un'atmosfera sofisticata e senza tempo.

Un ufficio, numerosi spazi di deposito e caratteristiche tecniche all'avanguardia valorizzano ulteriormente questa rara proprietà sul mercato immobiliare di Monaco.

Per il massimo comfort, quattro posti auto e una cantina completano questa nuova proprietà con servizi eccezionali.

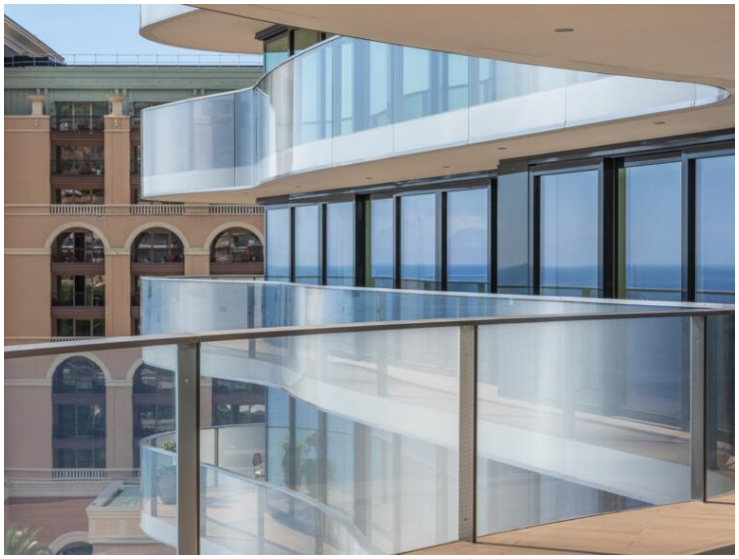




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

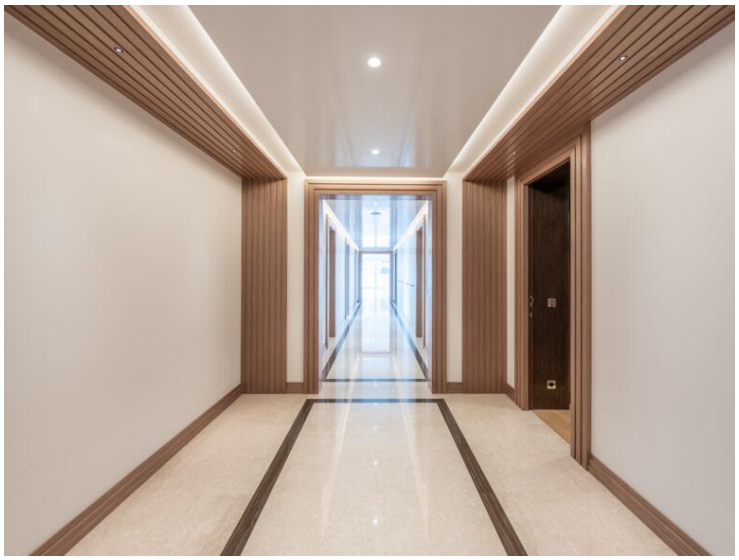
Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

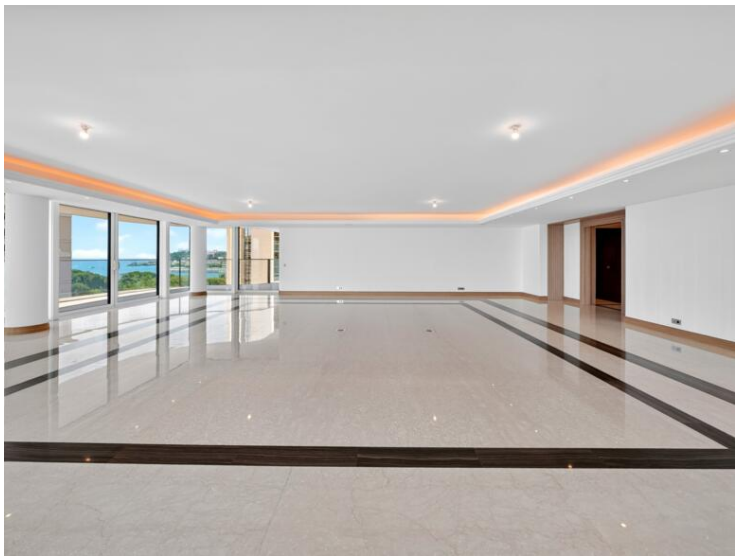








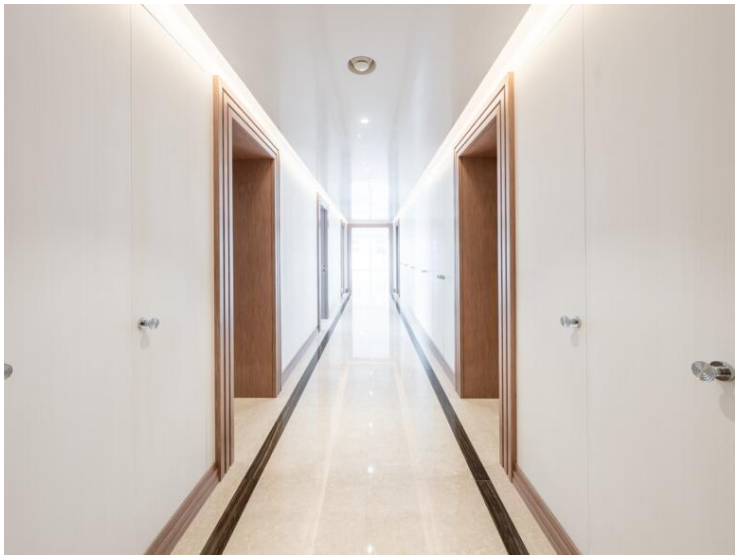




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

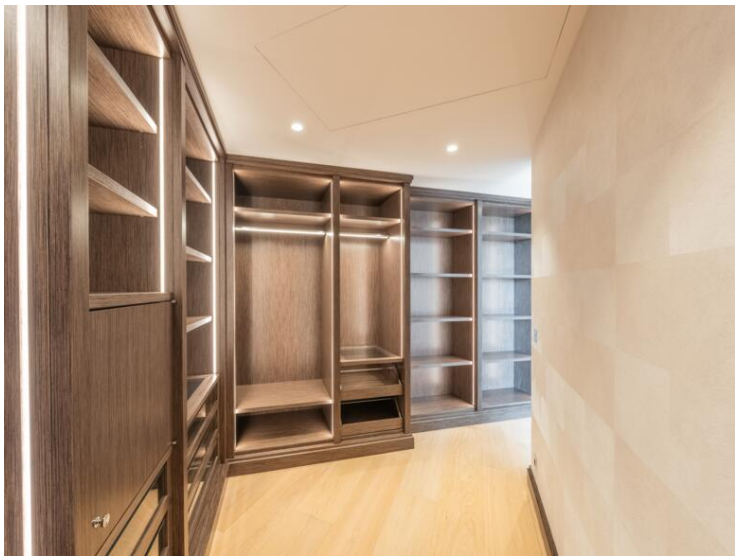
Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc









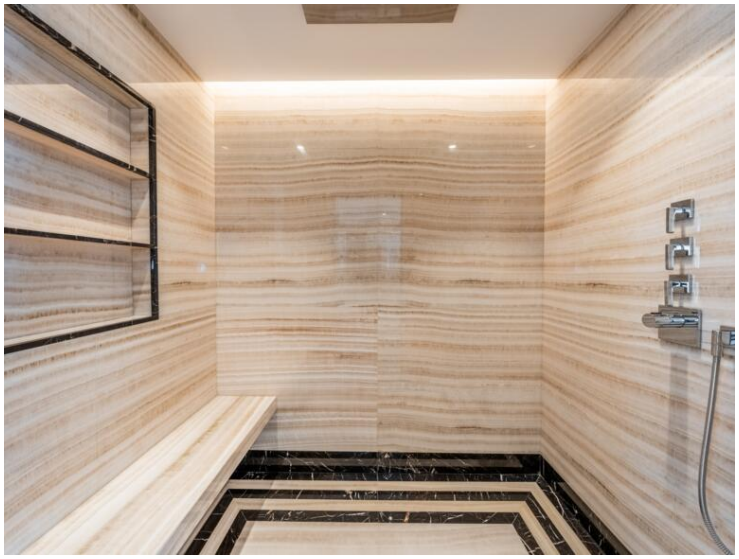


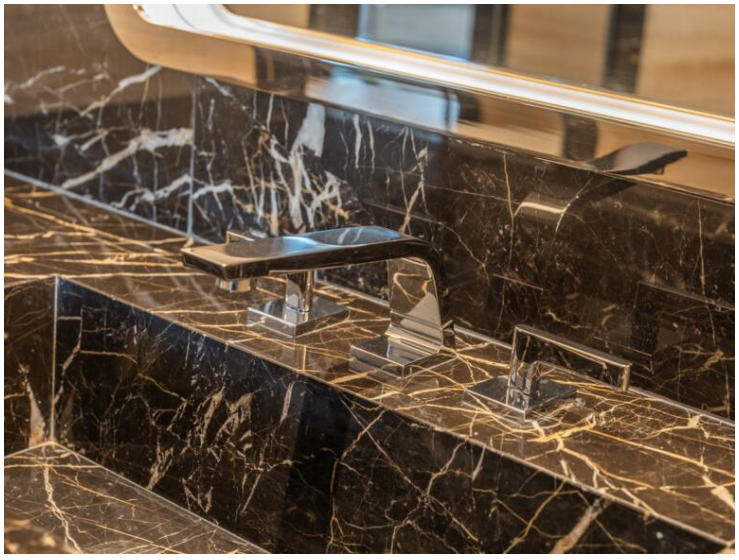


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

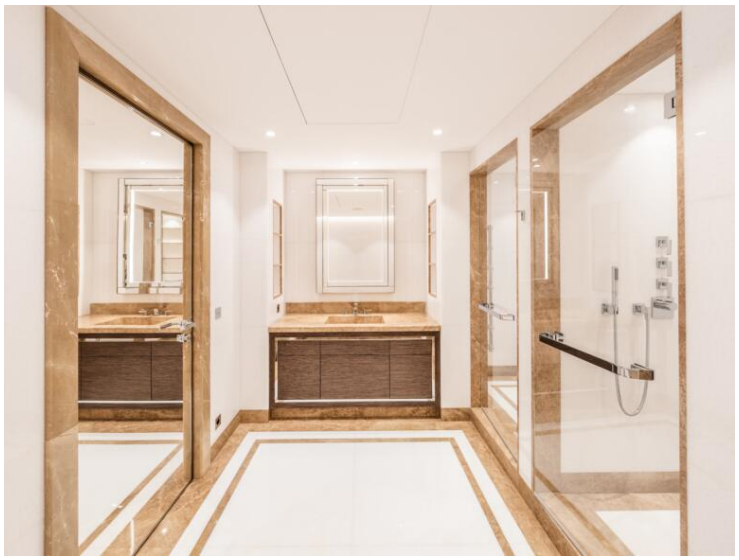






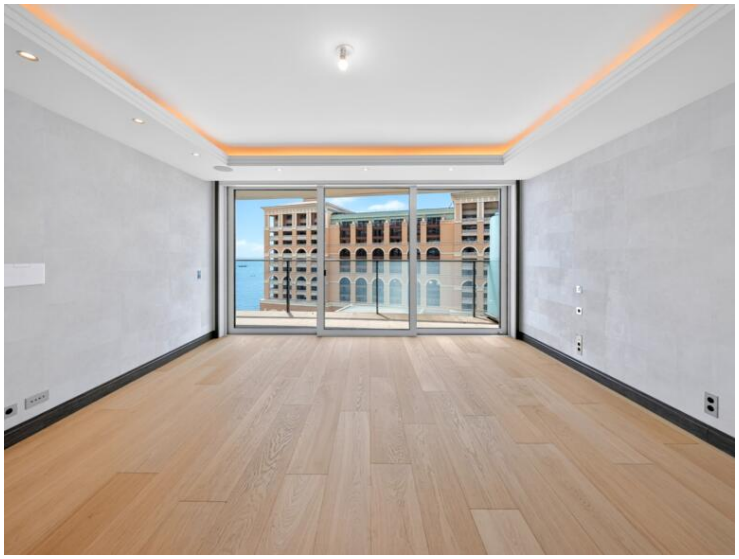


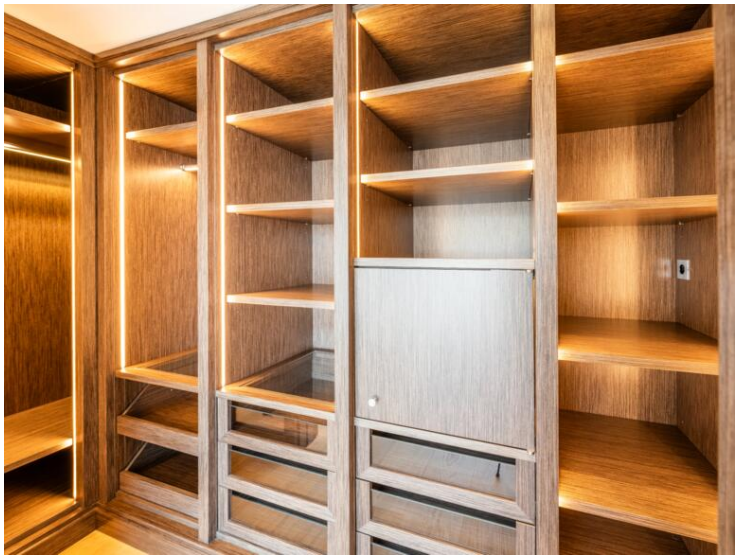




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.