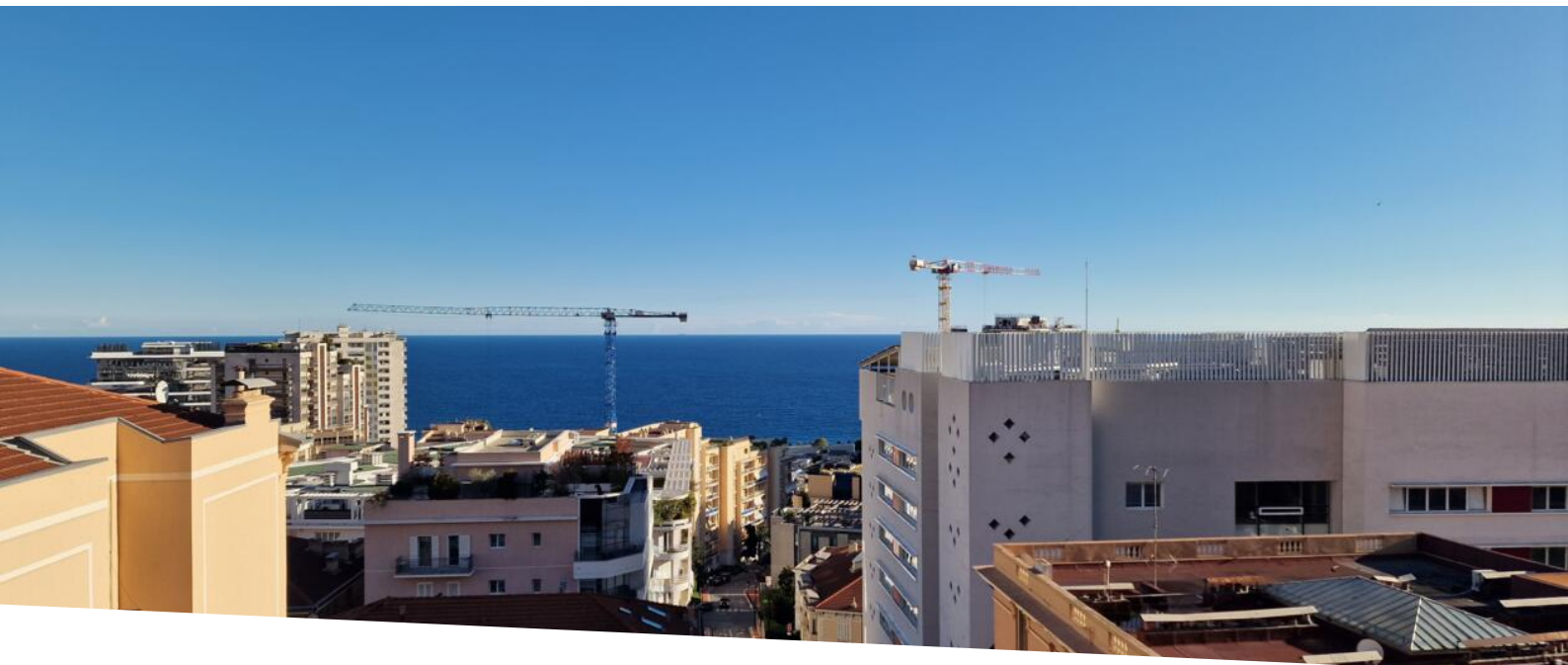




Beausoleil PENTHOUSE 5 pièces 5 mn du carré d'OR de Monaco

Vendita

3 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Penthouse/Roof	<i>Stanze</i> 5 stanze	<i>Città</i> Beausoleil	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 156 m²	<i>Superficie terrazza</i> 58 m²	<i>Superficie totale</i> 215 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 2	<i>Livello</i> 6	<i>Costi annuali</i> 4 000 €
<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Vista</i> MER ET VILLE	<i>Exposition</i> SUD	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement
<i>Rif.</i> NRF-026			

Questo magnifico attico di 156 m², situato al 7° e ultimo piano di una nuova residenza a Beausoleil, a soli 5 minuti a piedi dalla piazza d'oro di Monaco, offre una grande terrazza di 58 m² con una piccola piscina, permettendoti di godere appieno della vista libera sull'orizzonte e sul mare.

Comprende un ingresso, un soggiorno illuminato da grandi finestre a bovindo, 3 camere da letto con bagno privato e una quarta con doccia separata. Con un design ispiratore e linee raffinate, il celebre architetto Jean-Michel Wilmotte è riuscito a combinare il fascino dell'edilizia individuale con i vantaggi di un edificio collettivo.

L'architettura della residenza Olympe si fonde armoniosamente con i codici della città e del quartiere, aggiungendo al contempo un tocco contemporaneo unico. La modernità della struttura riflette il desiderio di fondere spazi interni ed esterni. L'appartamento è venduto con 2 posti auto e beneficia della vicinanza di tutti



i negozi con:

La stazione ferroviaria di Monaco dista solo 400 metri.

Distretto di Monte-Carlo a 500 metri

Il Casino Monte-Carlo dista 700 metri.

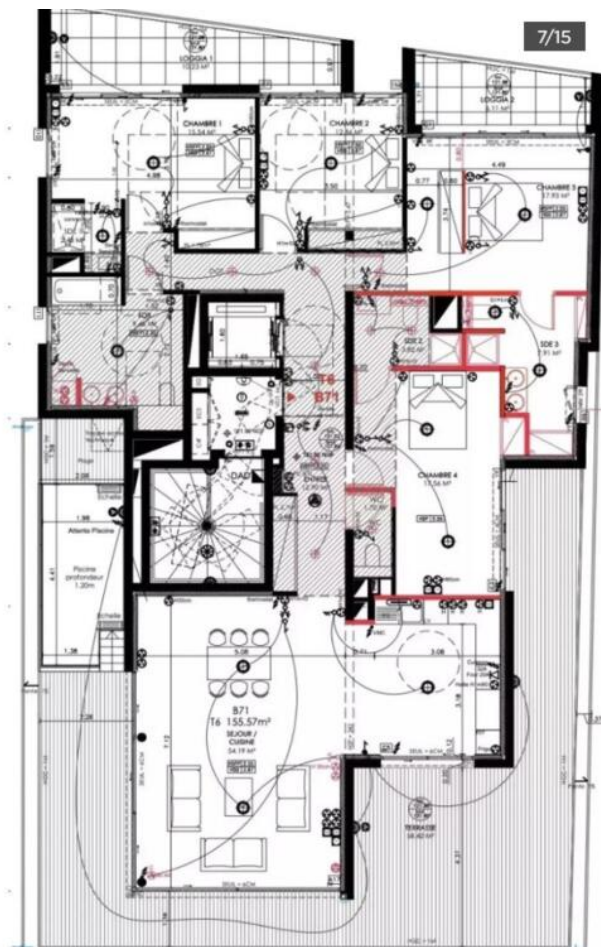
Grimaldi Forum a 1 km.

Lo stadio Luigi II dista 2,5 km.

Comfort quotidiano a Beausoleil

Tariffe di agenzia dovute per ogni fornitore -





Verre translucide

APPAREILLAGE CPO-VDI	
INFORMATION SIMPLE ALLUMÉE INFORMATION SIMPLE EXT. ET VIDEO INFORMATION COMPLE ALLUMÉE INFORMATION COMPLE EXT. ET VIDEO INFORMATION COMPLE ALLUMÉE A VELOCITÉ INFO. COMPLE EXT. ET VIDEO A VELOCITÉ INFO. DE COURANT NORMALE	PRISE DE COURANT NORMALE ETANCHE PRISE BASSE PRISE DE COURANT CIRCUIT SECURISÉ PRISE DE COURANT CIRCUIT SECURISÉ 2 PRISE TOUTY - GRADE 1 & 2 PRISE AVEC INFORMATION 00 - CROQUIS
ECLAIRAGE NORMAL	
LUMINAIRE TYPE 10 - REGULABLE LUMINAIRE TYPE 17 - JIG	
DISTRIBUTION ELECTRIQUE	
ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE	ALIMENTATION ON/ALTEC
SECURITE INCENDIE	
DETECTEUR AUTOMATIQUE ADVERTISSEUR DE FUMÉE COUPE	

✕ Fermer



APPARTEMENT DE 5 PIECES
n° TMA B71au 7ème étage

ENTREE	12.90 m²
SEJOUR / CUISINE	54.19 m²
SALLE DE BAIN	9.46 m²
SALLE D'EAU 1	2.48 m²
SALLE D'EAU 2	3.82 m²
SALLE D'EAU 3	7.84 m²
CHAMBRE 1	15.54 m²
CHAMBRE 2	12.86 m²
CHAMBRE 3	17.93 m²
CHAMBRE 4	17.56 m²
WC	1.70 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	156,27 m²
TERRASSE	58.42 m²
LOGGIA 1	10.23 m²
LOGGIA 2	7.11 m²
TOTAL SURFACE(S) ANNEXE(S)	74,76 m²

F	Fenêtre	R	Réfrigérateur
PV	Porte Fenêtre	V	Lave Vaisselle
PV	Porte Vue	L	Lave Linge
HGC	Hauteur Garantie Corps	C	Cuisson
HAP	Hauteur Adosse Pense	T	Tin selectif
HAV	Hauteur Adosse Vitre	S	Soffite
VR	Coffre Volet Roulant	G	Gaine Technique Logement
BS	Brise Soleil	E	Tableau Electrique
ISO	Briser Soleil Orientable		
EP	Descente Eaux Pluviales		
PL	/Placard		
HSP	Hauteur sous plafond (hauteur libre)		

