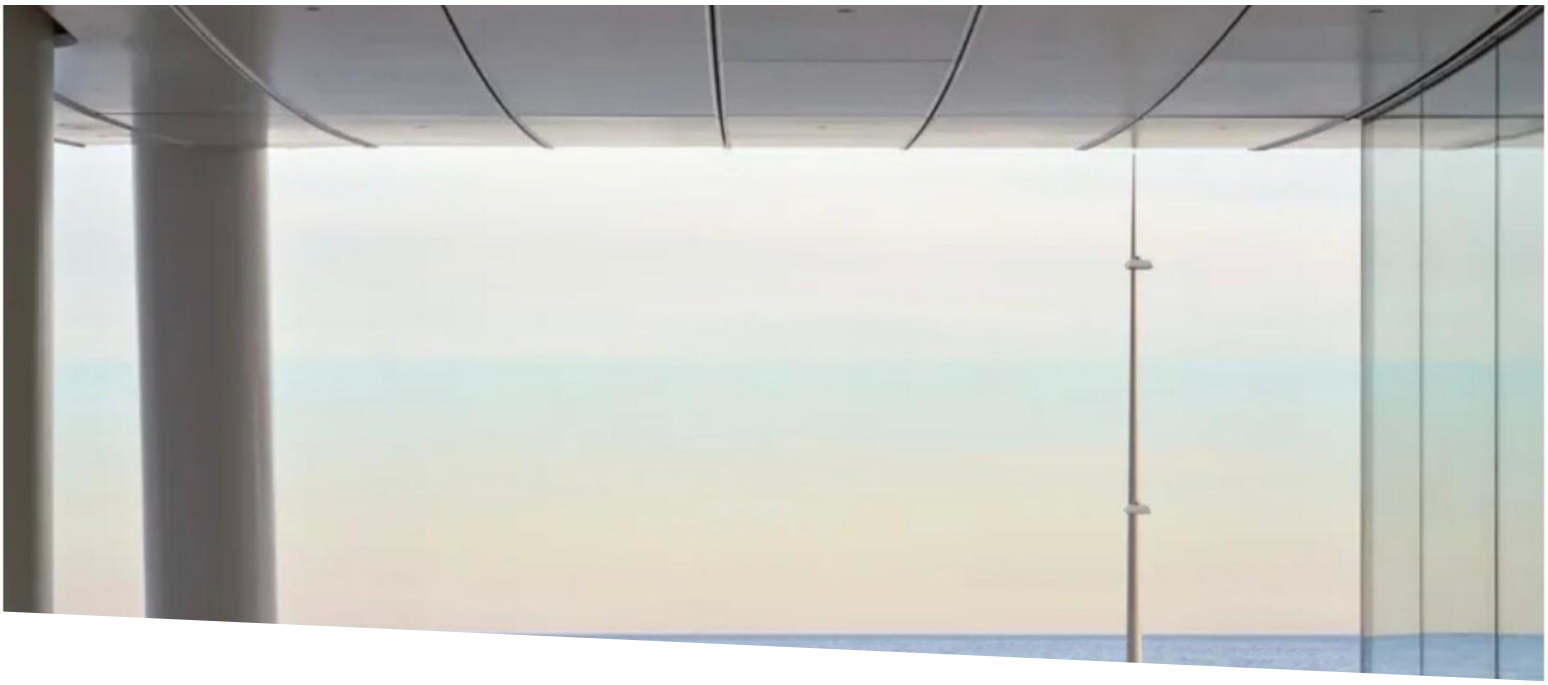
Soma International Realty
3, avenue Saint-Charles
98000 Monaco
Julia Lakschin
Tel : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



SOLLE AGENTE RENZO MARETERRA

Affitto arredato — Esclusività — 180 000 € / mese

+ Spese : 10 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Le Renzo**	*Quartiere* **Anse du Portier**
Superficie abitabile **422 m²**	*Superficie terrazza* **110 m²**
Superficie totale **532 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **3**
Cantina **1**	*Spese* **10 €**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Mare**	*Exposition* **Rivolta verso sud-ovest, est e mare**
Data di liberazione **Janvier 2027**	*Rif.* **Re1**

Una residenza straordinaria nel cuore dell'iconico quartiere Mareterra di Monaco, dove l'architettura visionaria di Renzo Piano, volumi eccezionali, viste mozzafiato sul Mediterraneo e servizi di livello mondiale si combinano per offrire una delle esperienze di vita più esclusive del Principato.
Su richiesta, l'appartamento può essere affittato senza arredamento

Situata nell'iconico quartiere lungomare di Mareterra a Monaco, questa straordinaria residenza occupa un

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

contesto privilegiato all'interno del Renzo, l'edificio di punta progettato dall'architetto di fama internazionale Renzo Piano. Capolavoro di design contemporaneo, la proprietà offre un equilibrio eccezionale tra eleganza architettonica, privacy e lusso senza sforzo in uno degli indirizzi più ambiti al mondo.

Completato alla fine del 2024, l'appartamento si estende su un'impressionante superficie di 532 m² di spazi interni impeccabilmente progettati e terrazze splendidamente curate. Ampie finestre dal pavimento al soffitto incorniciano viste libere sul Mar Mediterraneo, sul porto turistico e sulle passeggiate paesaggiste di Mareterra, permettendo alla luce naturale di illuminare ogni spazio abitativo durante tutta la giornata.

Progettata sia per ospiti sofisticati che per il comfort quotidiano, la residenza offre magnifiche aree di ricevimento che si aprono senza soluzione di continuità sulle terrazze esterne, creando uno stile di vita eccezionale tra interno ed esterno. Le ampie aree soggiorno e pranzo sono integrate da una cucina di design completamente attrezzata, aree di servizio discrete, un ingresso separato per il personale, lavanderia e strutture dedicate al personale.

Gli alloggi privati sono stati accuratamente allestiti per offrire il massimo livello di comfort ed esclusività. La magnifica suite padronale è generosamente dotata e comprende due camerini su misura e un lussuoso bagno privato, arredato secondo i più alti standard. Due suite aggiuntive di camere, ciascuna dotata di una cabina comfort e bagno privato, offrono alloggi eleganti per familiari e ospiti.

Le terrazze circostanti offrono molteplici orientazioni, permettendo ai residenti di godersi l'atmosfera mutevole di Mareterra dall'alba al tramonto, con viste spettacolari che si estendono sul mare, sul porto per yacht e sul nuovo lungomare di Monaco.

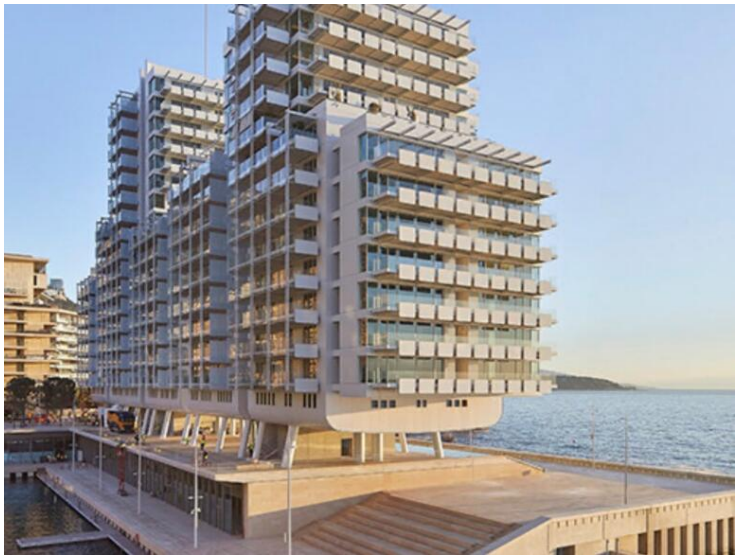
La proprietà è ulteriormente arricchita da diversi parcheggi sotterranei sicuri e da una cantina privata.

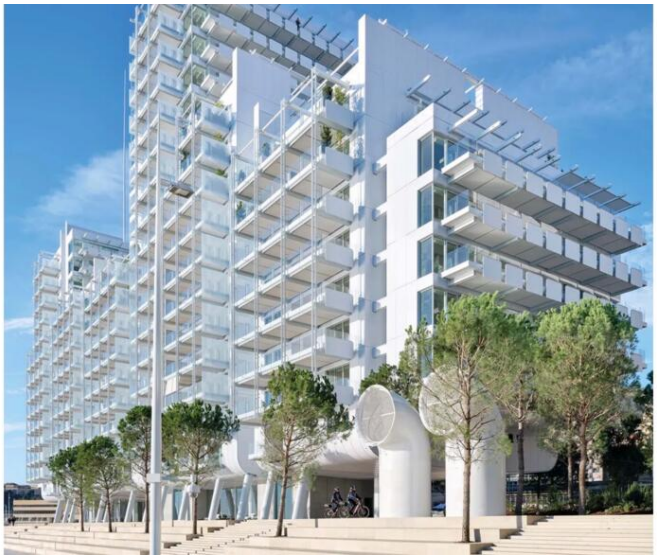
Gli abitanti del Renzo beneficiano di una collezione senza pari di servizi a cinque stelle riservati esclusivamente ai proprietari. Tra questi si trova una magnifica piscina d'acqua di mare, strutture fitness e benessere completamente attrezzate con bagni turchi e saune, eleganti lounge per i residenti, sale riunioni private, sale degustazione e deposito di vini, Una sala giochi per bambini, un esclusivo salone di parrucchiere, parcheggio con valet e un servizio di concierge dedicato 24 ore su 24, il tutto in un ambiente eccezionalmente sicuro e privato.

Rappresentando una delle opportunità residenziali più prestigiose del Principato, questa residenza straordinaria offre uno stile di vita senza pari in cui architettura senza tempo, servizi impeccabili e la bellezza del Mediterraneo si combinano per creare un indirizzo davvero eccezionale.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tel : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com









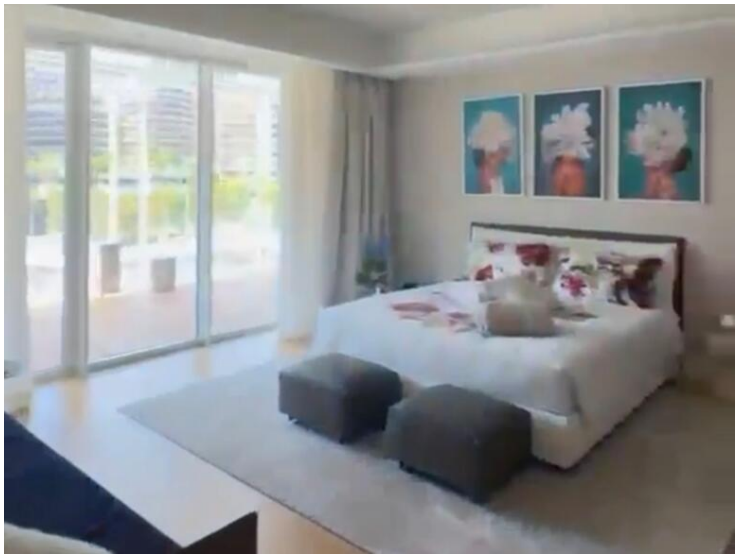


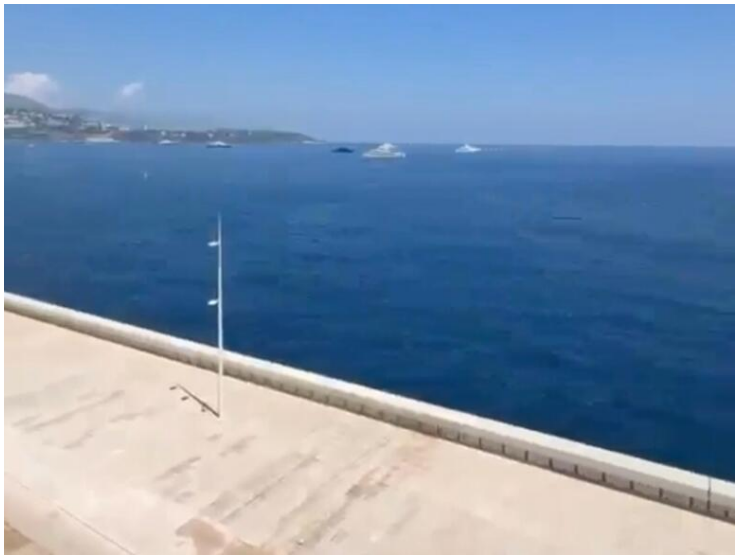
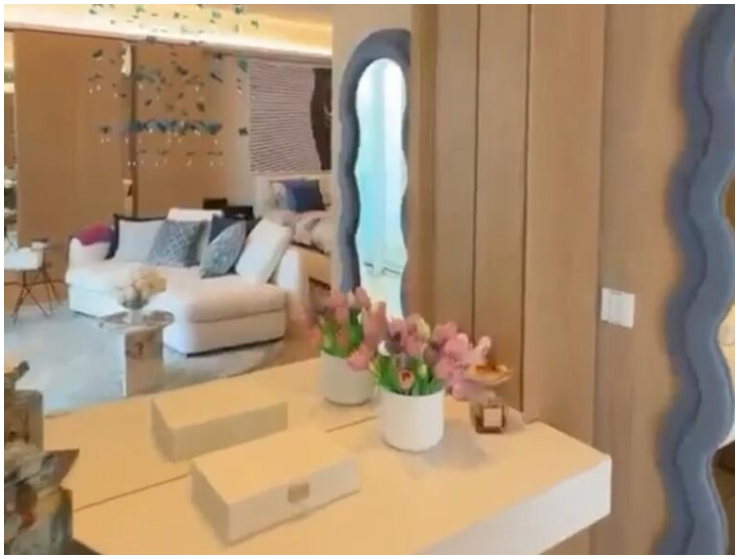


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tel : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

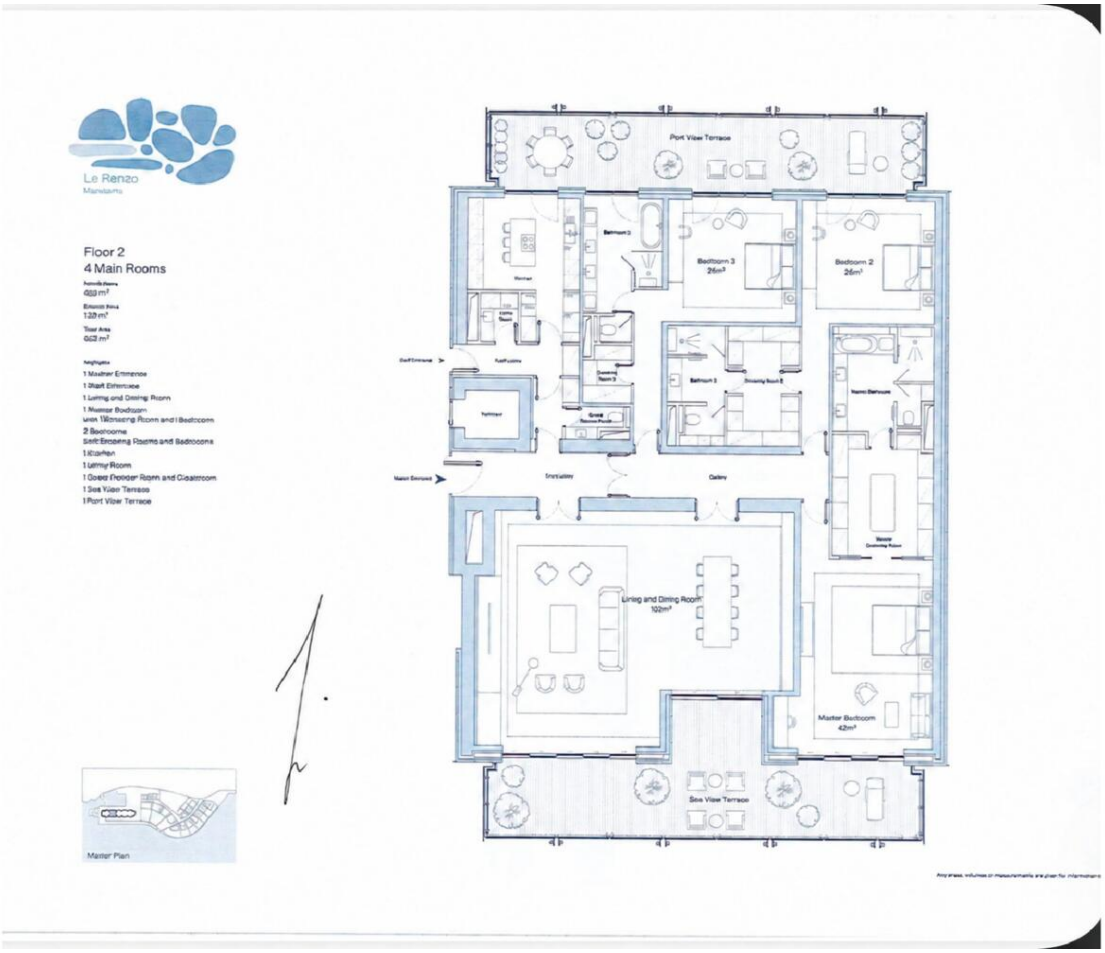




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tel : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.