Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Appartamento lussuoso a 4 stanze con eccezionali finiture a schiera e di alto livello, venduto arredato

Vendita

14 900 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Rocazur**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **154,25 m²**	*Superficie terrazza* **94,02 m²**
Superficie totale **248,27 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **6**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Visuale**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **PEV1022**	

Scopri questa eccezionale proprietà a Monaco, che unisce lusso e raffinatezza grazie alle sue finiture lussuose. La particolarità del bene é una spaziosa terrazza, vera estensione del vostro spazio abitativo. La terrazza é dotata di una sala da pranzo, un salotto all'aperto e una cucina estiva sotto un elegante pergolato. L'ambiente unico ricorda una villa o un attico con il proprio giardino. Venduto arredato (esclusi dipinti d'arte). Il bene comprende due posti auto privati

Situato sul Boulevard d'Italie, nelle immediate vicinanze delle spiagge del Larvotto e dei negozi del quartiere

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

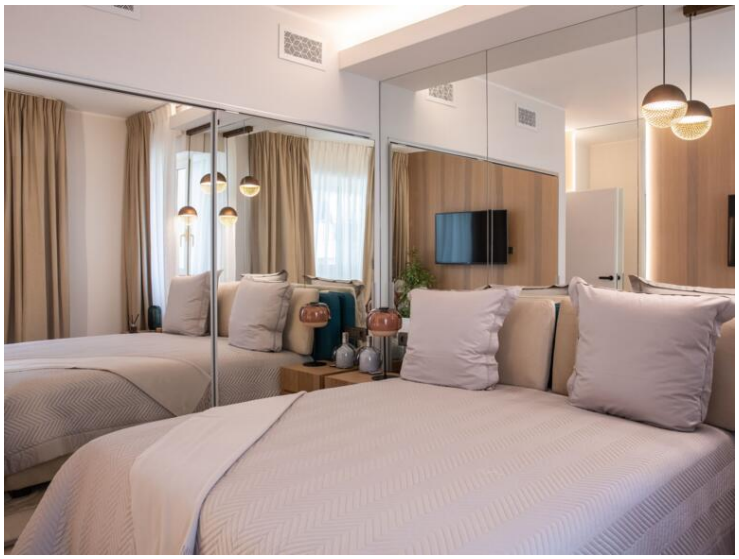
Saint-Roman, il Rocazur è un residence che offre un servizio di sicurezza 24 ore su 24.

Questo sontuoso appartamento, recentemente ristrutturato e completamente arredato, offre una superficie totale di 248,27 m² di cui 94,02 m² di terrazza con pergolato, ricreando l'atmosfera di una villa con il proprio giardino pensile.

L'appartamento è composto da:
Un ingresso,
Un ampio soggiorno doppio con zona pranzo,
Una grande cucina separata, completamente attrezzata e con ingresso di servizio,
Una camera da letto principale con bagno privato e spogliatoio,
Due camere da letto con bagno,
Uno spogliatoio con bei volumi di archiviazione,
Una lavanderia,
Servizi igienici per gli ospiti,
Una terrazza arredata,
Due posti auto e una cantina.

Le finiture ricercate, la luminosità e i volumi generosi conferiscono a questa proprietà un'atmosfera elegante e confortevole, ideale sia per una residenza primaria che secondaria.



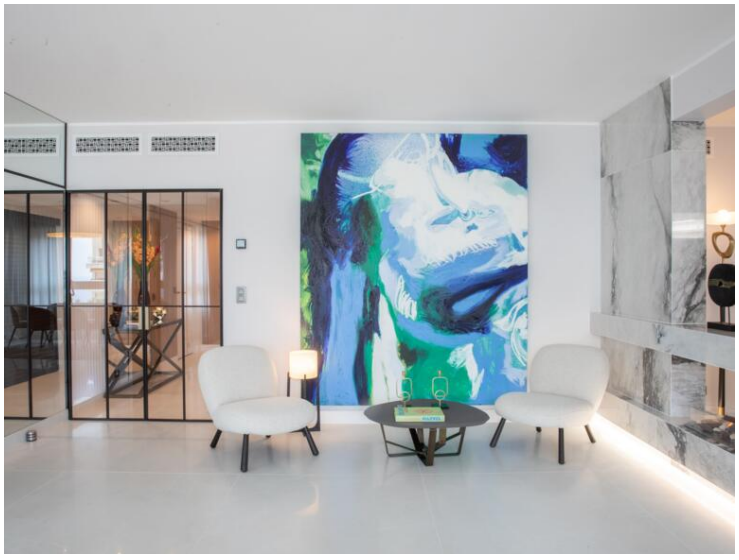


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



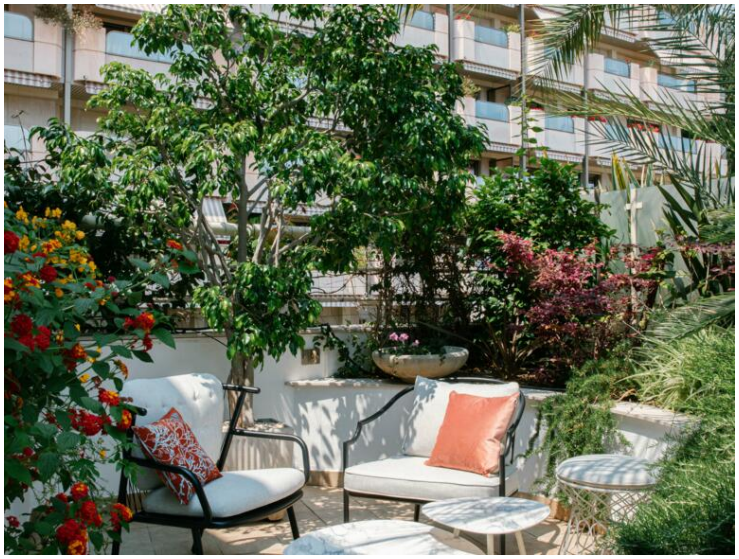




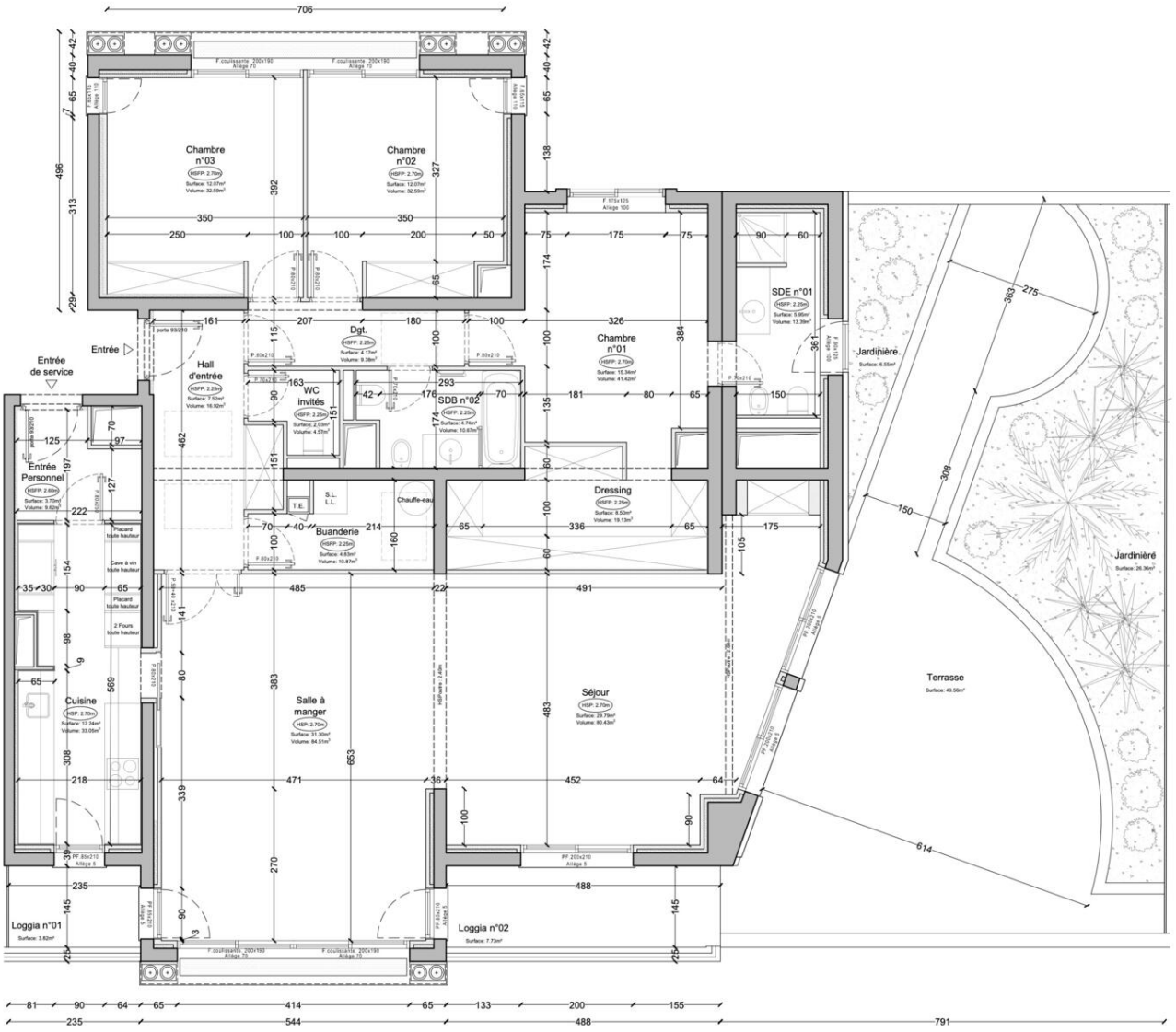




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.