Caroli Real Estate
2 Rue de la Lüjerneta
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



UFFICIO INDIVIDUALE - Servizi e spese comprese - SAINT ROMAN

Affitto professionale

3 780 € / mese
(Spese incluse)

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **Monolocale**
Quartiere **La Rousse - Saint Roman**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie totale* **18 m²**
Rif. **MCS-WIN**	

Ufficio individuale completamente arredato e recentemente ristrutturato in un "business center" situato nelle vicinanze del Monte-Carlo Country Club, del Monte- Carlo Bay e dell'International School of Monaco, all'interno di un complesso immobiliare di recente costruzione al numero 5bis di Avenue Saint-Roman.

Lo spazio di lavoro è riservato e sicuro, con un servizio completo dedicato agli imprenditori.

Servizio di reception garantito in modo continuativo dalle 8:15 alle 17:00 dal lunedì al venerdì, con centralino telefonico attivo dalle 8:00 alle 20:00.
La ricezione di posta e pacchi è inclusa

Servizi inclusi nel canone:

- Posto auto privato
- Ufficio privato con tre chiavi e badge di accesso all'edificio Arredi moderni: scrivania, poltrone, divano, armadio Dotato di Smart TV, macchina da caffè Nespresso
- Utilizzo della sala riunioni 2 ore al mese

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

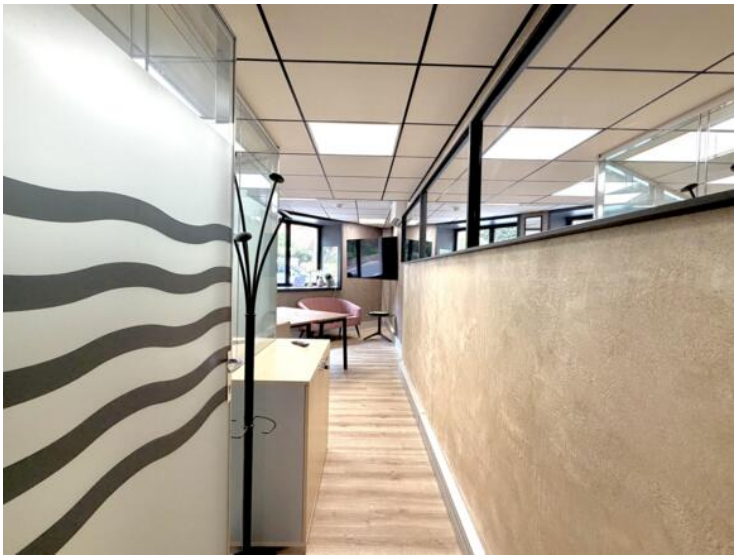
- Centralino telefonico
- Pulizia dell’ufficio due volte a settimana (riordino e lavaggio stoviglie inclusi)
- Consumi di acqua ed elettricità inclusi
- Aria condizionata caldo/freddo
- Internet illimitato in fibra ad alta velocità (abbonamento e consumi inclusi)
- Stampa A4/A3, scansione e copie a colori
- Accesso alla cucina comune attrezzata: frigorifero, Airfryer, microonde, lavastoviglie
- Accesso all’area lounge
- Posto auto privato

Vantaggi per il locatario:

- Offerta “tutto incluso”
- Spese di gestione comprese
- Possibilità di assumere dipendenti

Attività autorizzate:

- :SARL / SURL
- Ditta individuale
- Società civile e associazione

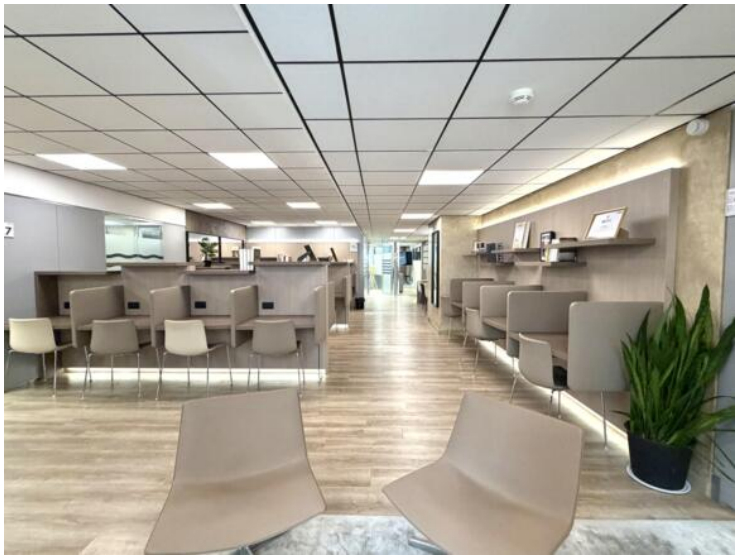




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroli Real Estate
Tel : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

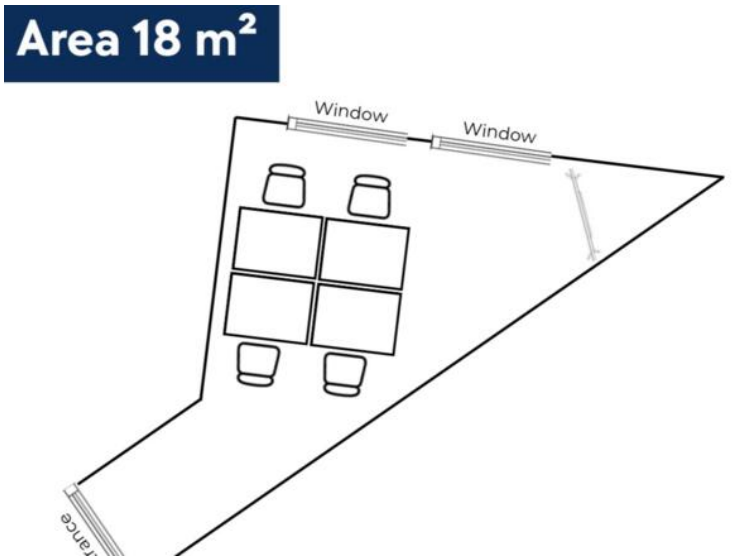












Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Caroli Real Estate
Tel : +377 93 25 51 22
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.