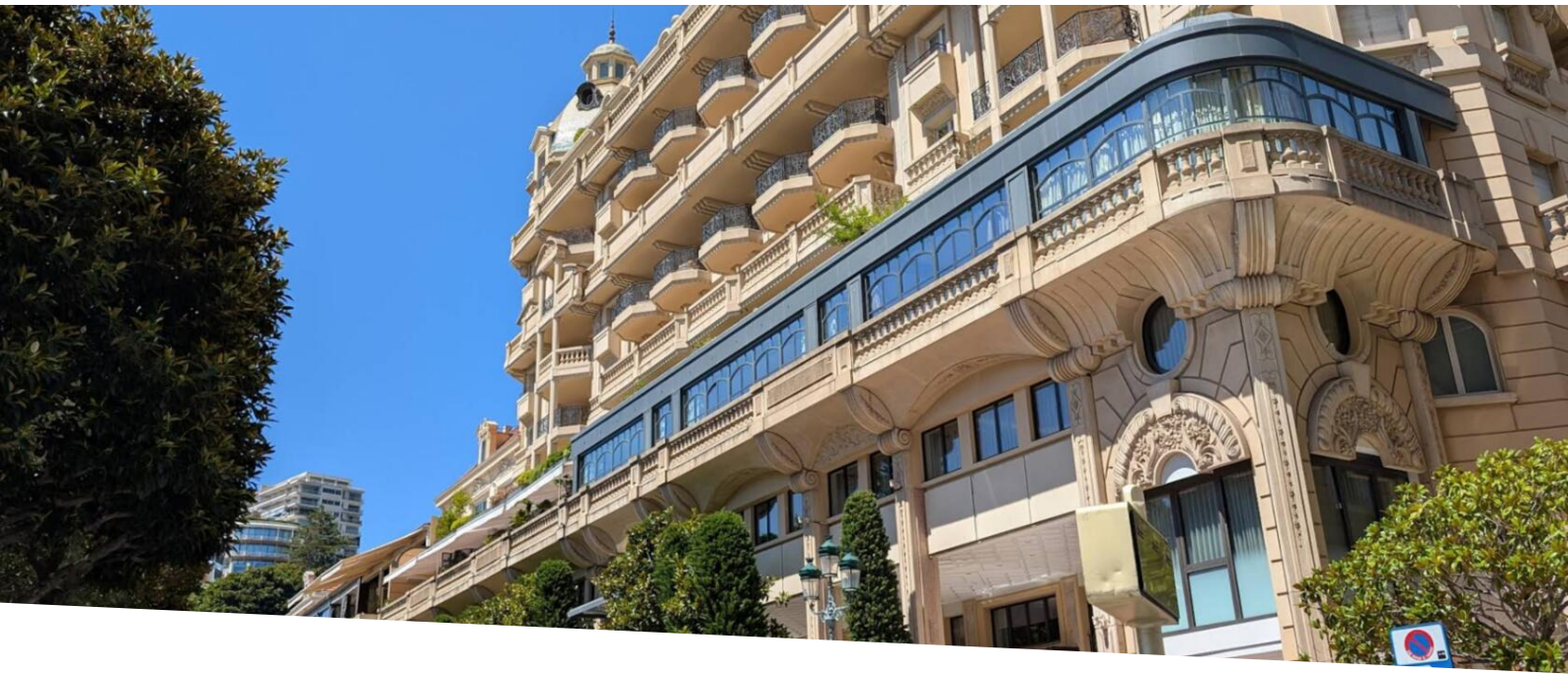
VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Esclusività - Carré d'Or - Metropole - Salone di bellezza per unghie

Vendita professionale — Esclusività — 495 000 €

Tipo di proprietà **Commercio**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Le Metropole**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **8 m²**	*Condizione* **Ottimo stato**
Vista **Interno del centro commerciale**	*Exposition* **N/A**
Data di liberazione **Da concordare**	*Rif.* **CO - MET - FDC10 - p5**

Ottima posizione per questo spazio, situato nel Shopping Mall of the Metropole.
Il salone di bellezza per unghie ha 4 postazioni di lavoro.

Situata nel cuore del prestigioso centro commerciale Metropole a Monaco, questa azienda di unghii beneficia di una posizione molto visibile, in un ambiente di alto livello e di una clientela locale e internazionale.

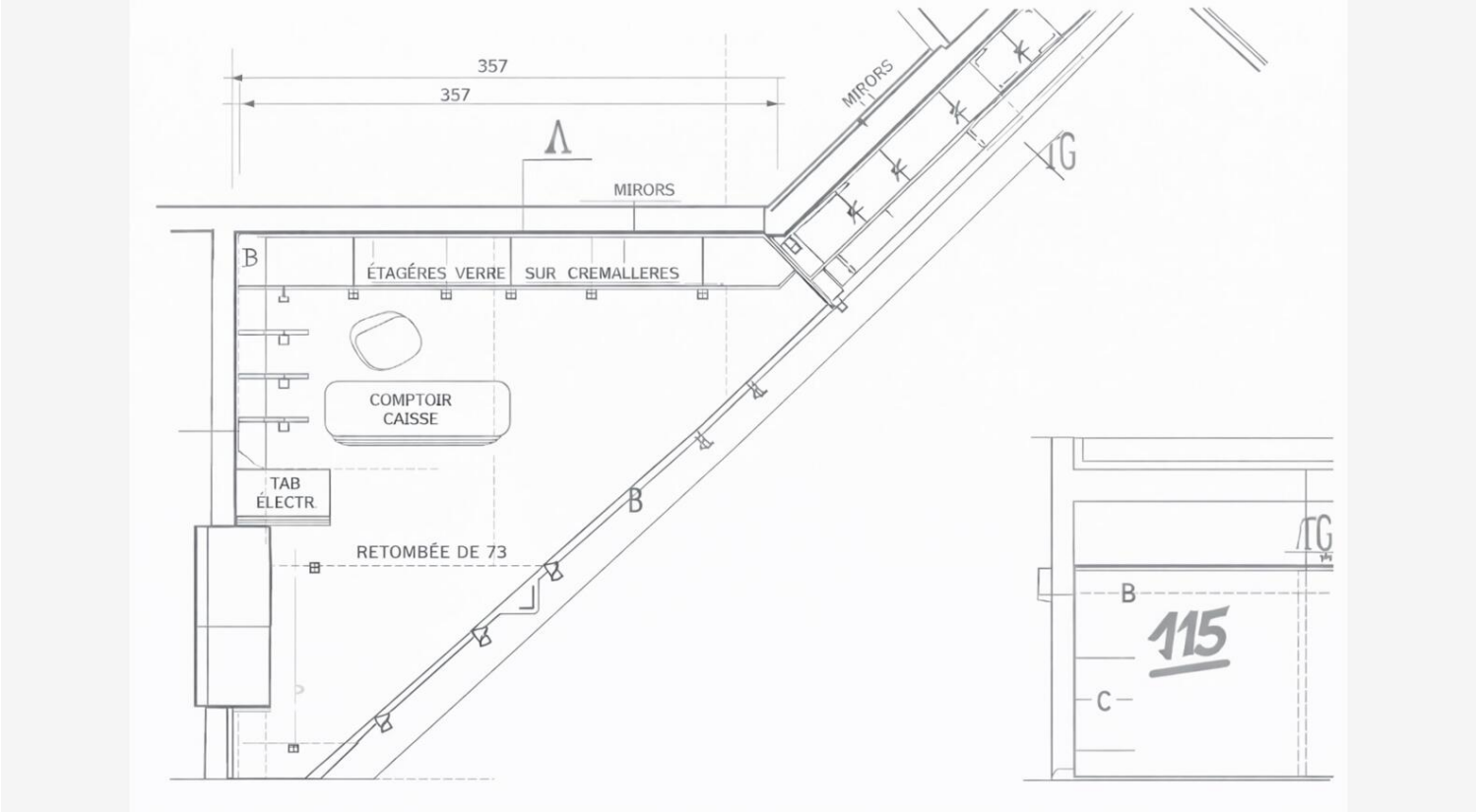
I locali sono perfettamente attrezzati e gestiti, offrendo 4 postazioni di lavoro funzionali, permettendo un'attività immediata senza investimenti aggiuntivi. Lo spazio è ottimizzato, luminoso e conforme agli standard attuali, ideale per un rapido recupero.

Questa attività rappresenta un'opportunità rara per un professionista che desidera avviare o sviluppare la propria attività in uno dei settori commerciali più ambiti del Principato.

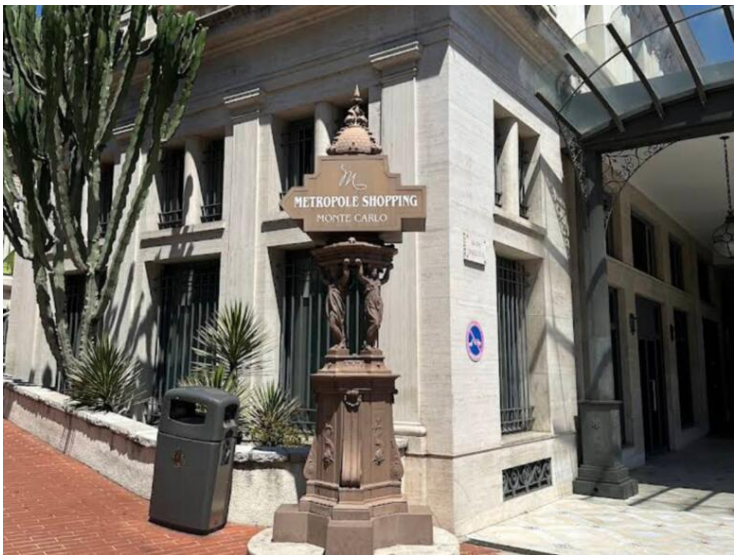
Fascicolo completo e informazioni aggiuntive su richiesta.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

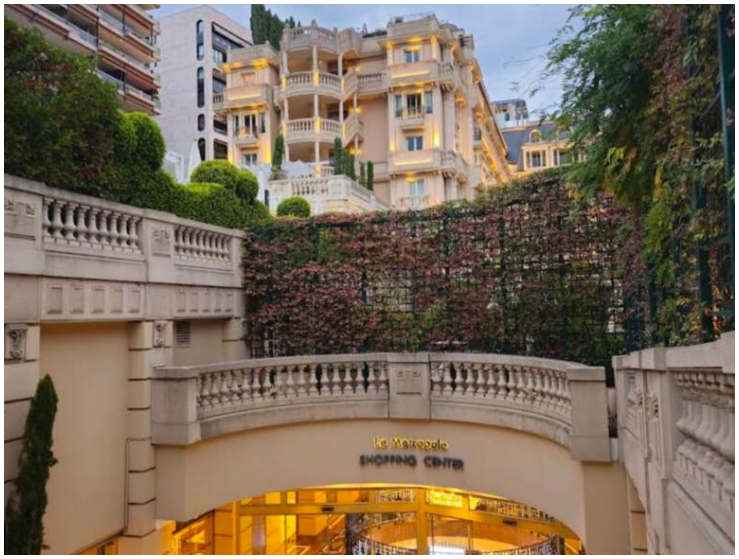




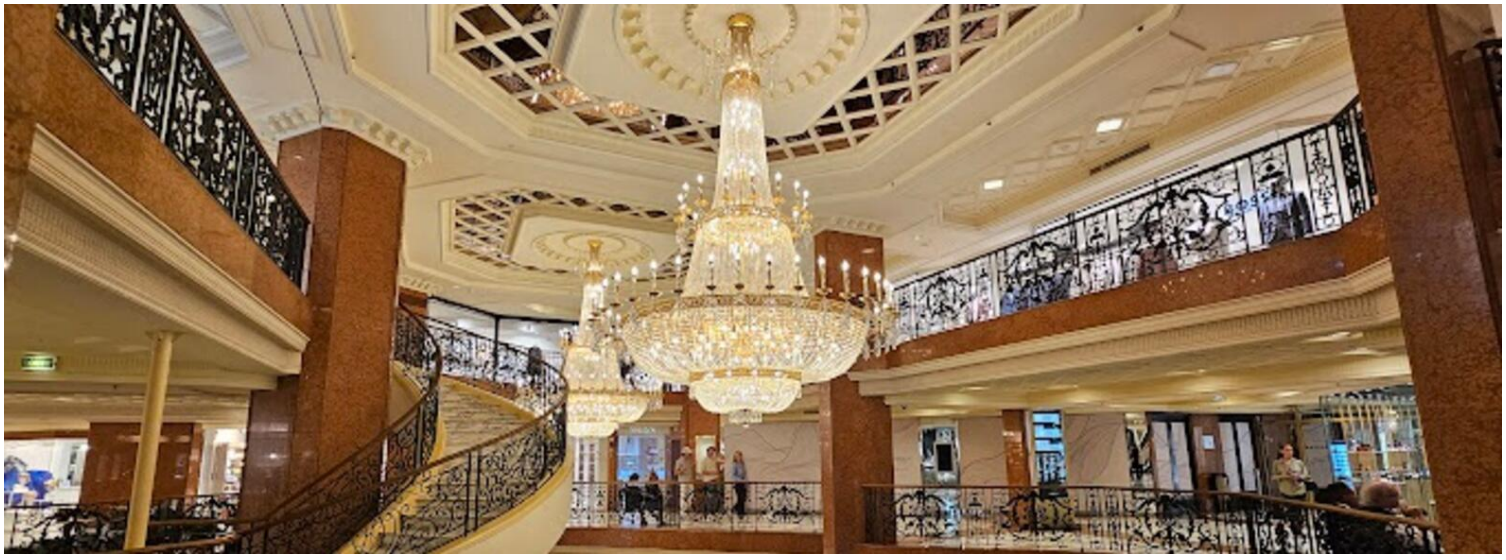


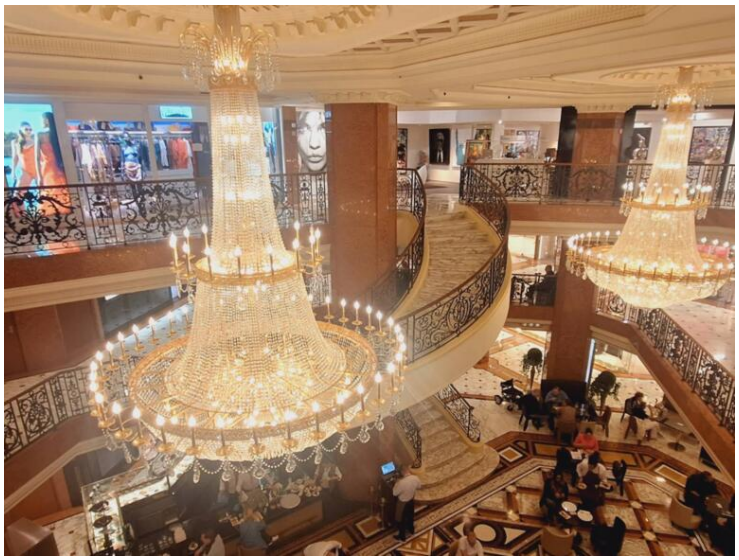
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.