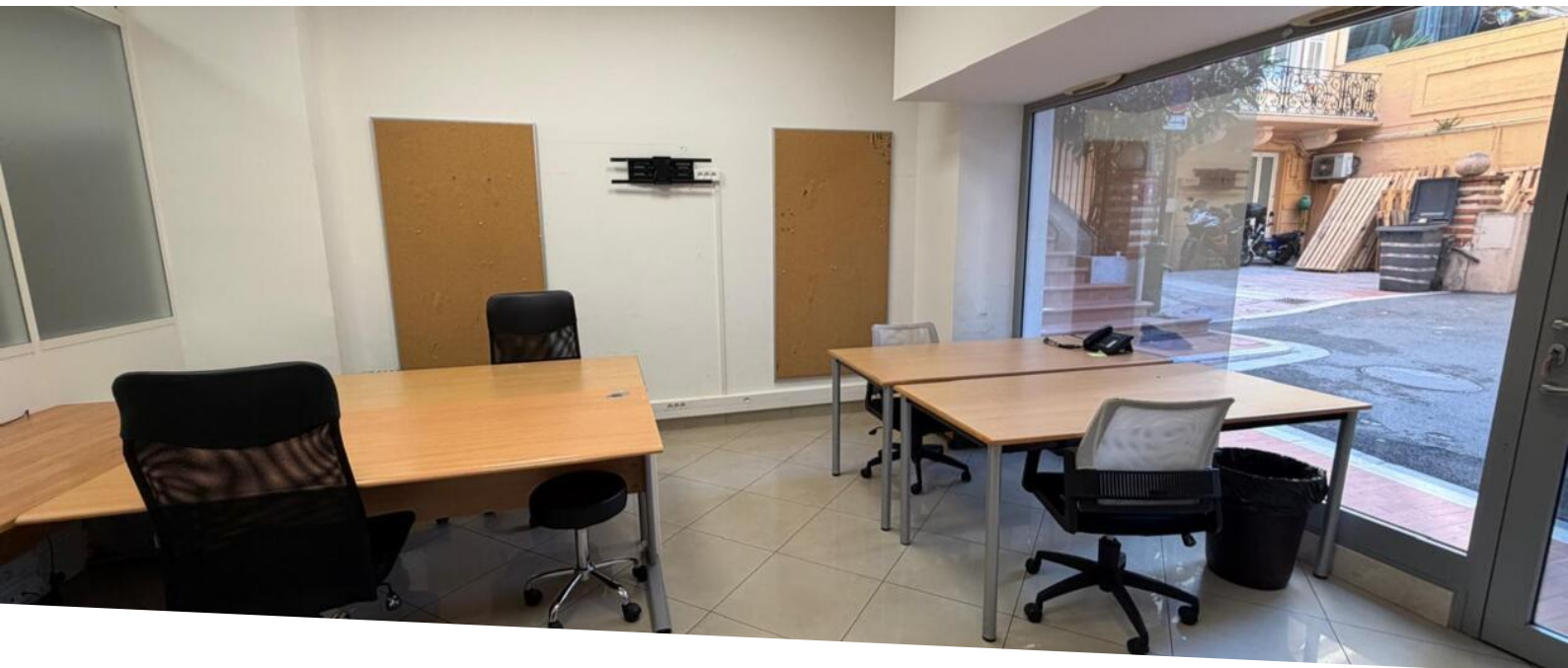




La Condamine - Ampio locale commerciale

Affitto professionale

15 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> +5 stanze
<i>Quartiere</i> Condamine	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie totale</i> 300 m²
<i>Bagno</i> 1	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Vista</i> 2 vetrine	<i>Exposition</i> Sud
<i>Rif.</i> SP-MC-87196573	

Situato nel quartiere di Condamine, questo ampio locale commerciale di circa 300 m² gode di una buona visibilità grazie alle sue due grandi finestre.

Distribuito su tre livelli, offre spazi perfettamente adatti a un'attività professionale.

Il piano terra comprende un'ampia area espositiva, diversi uffici divisivi, uno spazio aperto, un ufficio esecutivo, servizi igienici separati (M/F) e una cucina.

Il primo piano ospita un ufficio, una sala riunioni e uno spazio dedicato a depositi e archivi. Infine, il secondo piano dispone di una seconda area deposito/archivio e di un ufficio aggiuntivo.

I locali dispongono di tre accessi indipendenti, due dei quali si trovano direttamente sulla strada e uno attraverso le aree comuni dell'edificio, offrendo grande flessibilità d'uso.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : SP-MC-87196573

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Nelle immediate vicinanze di un parcheggio pubblico, questa proprietà è ideale per ospitare molte attività professionali, ad eccezione della ristorazione.

