



Appartamento familiare raffinato nel cuore del Carré d'Or

Affitto **37 000 € / mese**
+ Spese : 5.600 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Le Metropole	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 281,50 m²	<i>Superficie terrazza</i> 47,30 m²
<i>Superficie totale</i> 328,80 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantine</i> 2	<i>Spese</i> 5 600 €
<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Vista</i> Vue mer
<i>Exposition</i> Est-Ovest	<i>Data di liberazione</i> 15/10/2026
<i>Rif.</i> PPRM4A2	

Situata nel cuore del Carré d'Or, la prestigiosa residenza Métropole gode di una posizione eccezionale a pochi passi da boutique di lusso, ristoranti rinomati e la piazza del casinò. Uno degli indirizzi più ambiti di Monaco, offre ai suoi residenti un ambiente abitativo esclusivo che combina raffinatezza, sicurezza e servizi di alto livello. La residenza beneficia in particolare di un servizio di concierge e di un ambiente residenziale elegante e perfettamente mantenuto.

Dal momento in cui si entra, questo elegante appartamento colpisce per le sue proporzioni generose, la disposizione attentamente progettata e le finiture raffinate. Le ampie aree di ricevimento, che comprendono





un ampio soggiorno e una sala da pranzo separata, si aprono su profonde terrazze, creando una transizione fluida tra vita interna ed esterna.

La cucina indipendente completamente attrezzata è stata progettata per combinare funzionalità e comfort, offrendo ampio spazio di stoccaggio e spazi di lavoro generosi, rendendola ugualmente adatta alla vita quotidiana e agli intrattenimenti. Un grande atrio d'ingresso con armadi incorporati, insieme a un bagno per gli ospiti, rende ulteriormente pratica l'appartamento.

I dormitori privati sono accuratamente separati dalle aree reception e comprendono quattro camere da letto di dimensioni generose, ciascuna dotata di un proprio bagno privato o doccia e di ampi armadi incorporati. Questa disposizione ben concepita garantisce sia comfort che privacy sia per i membri della famiglia che per gli ospiti.

Finiture raffinate, materiali nobili, pavimenti in marmo in tutte le aree ricevimento e eleganti falegnameria in legno creano un'atmosfera senza tempo e sofisticata. Beneficiando di un doppio aspetto Est-Ovest, l'appartamento è immerso in luce naturale durante tutto il giorno, offrendo un ambiente abitativo eccezionale all'interno di una delle residenze più prestigiose di Monaco.

Tre posti auto e due cantine completano questa proprietà eccezionale.

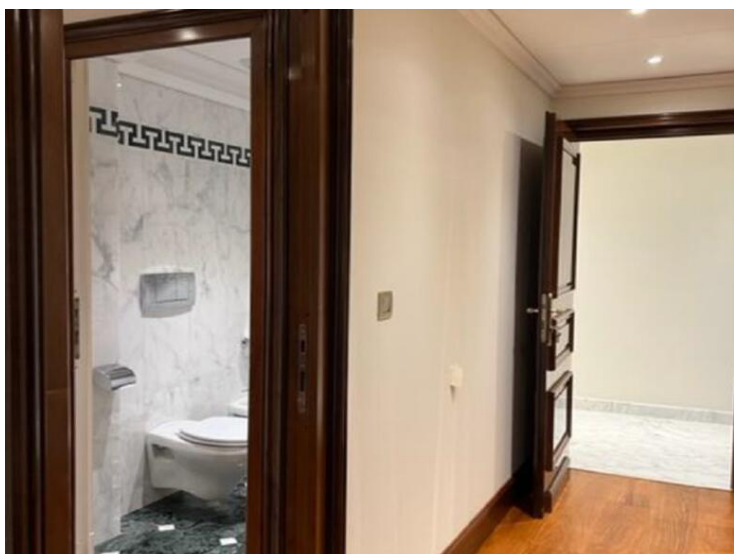
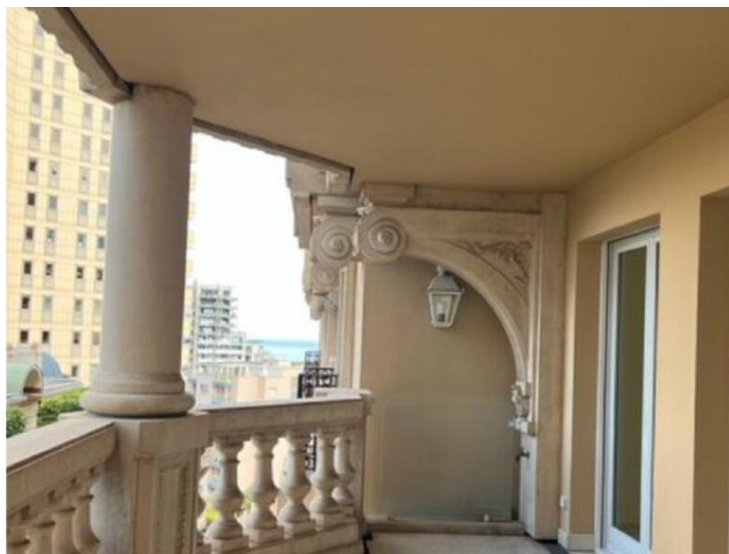
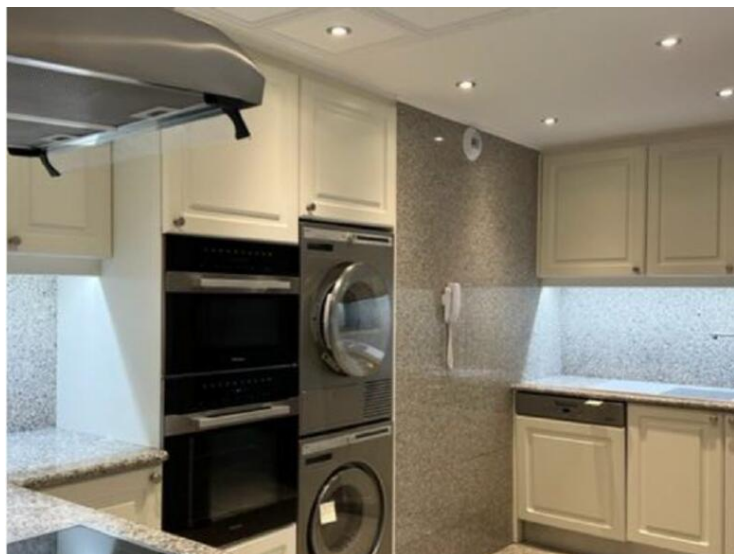




PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties

Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Rif. : PPRM4A2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

