



## ESCLUSIVITÀ! AMPIO STUDIO CON VISTA SUL MARE SENZA OSTACOLI

Affitto

Esclusività

4 000 € / mese

+ Spese : 280 €

|                                                            |                                                    |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>            | <i>Stanze</i><br><b>Monocale</b>                   |
| <i>Edificio</i><br><b>Villa Annonciade</b>                 | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>37 m²</b>                | <i>Superficie terrazza</i><br><b>10 m²</b>         |
| <i>Superficie totale</i><br><b>47 m²</b>                   | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                           |
| <i>Parking</i><br><b>1</b>                                 | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                         |
| <i>Livello</i><br><b>5</b>                                 | <i>Spese</i><br><b>280 €</b>                       |
| <i>Vista</i><br><b>VISTA SUL MARE MOLTO BELLA E LIBERA</b> | <i>Rif.</i><br><b>LA-M07072026VA</b>               |

LASCIATI SEDOTRE DA QUESTO SPAZIOSO STUDIO DI 47M². UNA PROPRIETÀ RARA CHE OFFRE VOLUMI BELLISSIMI E UN FORTE POTENZIALE DI SVILUPPO CON CANTINA E PARCHEGGIO.

Questo appartamento si trova nel quartiere degli affari della Odeon Tower, in una piccola residenza con servizio di sicurezza. Il monocale ha un bellissimo soggiorno, che si estende con un'ampia terrazza e gode di una bella vista libera sul mare e sul Principato, una cucina indipendente attrezzata e un bagno completo.

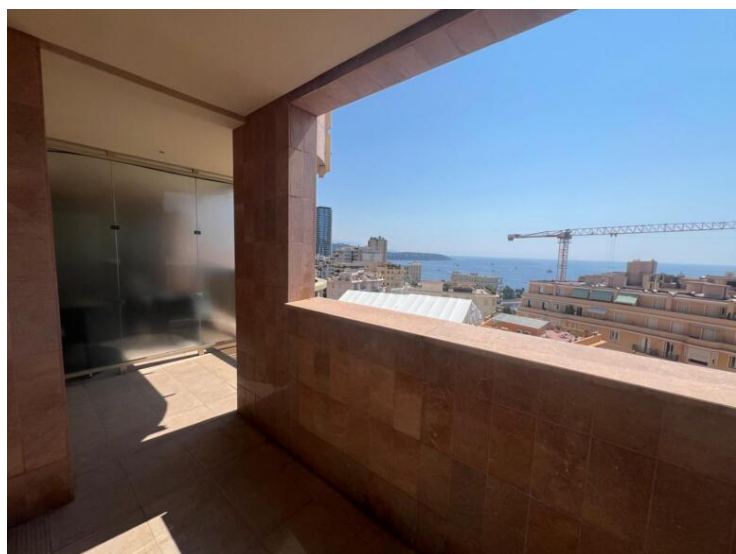
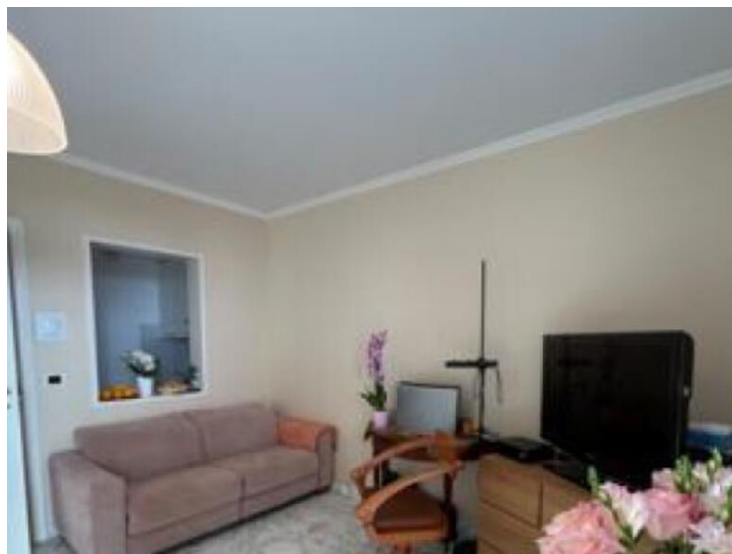


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/4**

Rif. : LA-M07072026VA

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

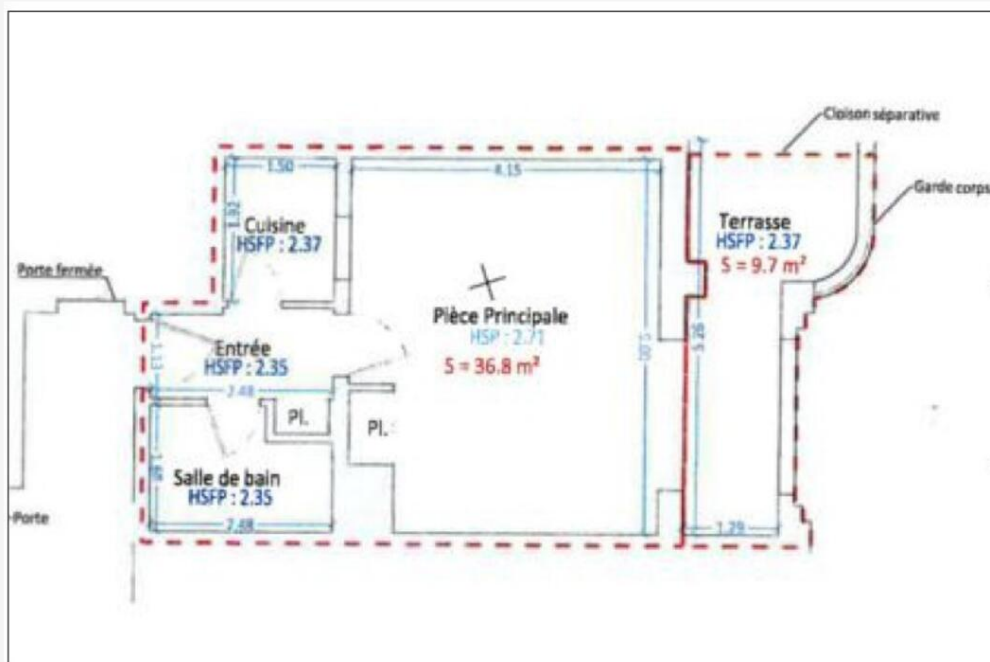


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/4

Rif. : LA-M07072026VA

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







MonteCarlo-RealEstate.com

Rif. : LA-M07072026VA

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.