



Magnifica villa vicino alle spiagge di Cap d'Antibes

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 6
<i>Quartiere</i> Le Cap	<i>Città</i> Antibes
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 250 m²
<i>Superficie terreno</i> 1 100 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 2	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Vista</i> sparecchiato
<i>Exposition</i> A sud	<i>Rif.</i> SP-RB-85417823

Idealmente situata nel cuore di Cap d'Antibes, a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia di Peshier, questa villa eccezionale, completamente ristrutturata, combina elegantemente lo stile moderno e classico, offrendo un comfort abitativo unico in un ambiente raffinato.

Con una superficie di circa 250 m² distribuiti su due piani, è così composto:

Al piano terra, scoprite un ampio soggiorno inondato di luce e una cucina completamente attrezzata, perfetta per intrattenere.

Al piano superiore, tre spaziose camere da letto sono dotate di bagno privato e si aprono su due terrazze, permettendo di godersi l'aria aperta in completa privacy.



La villa è dotata di comfort moderni per un comfort ottimale: aria condizionata in ogni stanza, tapparelle elettriche, sistema di sicurezza per la massima tranquillità, oltre a un home cinema, ideale per serate conviviali.

All'esterno, un magnifico giardino di 1.100 m², piantumato con specie mediterranee, crea una vera e propria oasi di pace in mezzo alla natura. Godetevi la piscina riscaldata, dotata di un sistema di nuoto controcorrente, e un pergolato.

E' disponibile anche una foresteria indipendente, pronta ad accogliere i vostri ospiti con una cucina attrezzata, una camera da letto, un soggiorno e un bagno per un comfort assoluto.

La proprietà dispone di un garage per un veicolo e di un parcheggio per un massimo di tre auto.

Negozi e ristoranti si trovano nelle vicinanze, rendendo questa posizione tanto comoda quanto piacevole.









